

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000556 от 07.03.2024

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж-стоянка Корпус 1, 2, адрес: Владимирская обл., МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, проезд 1-ый Коллективный, д. 2, 3, 4, 5, на земельном участке с кад. № 33:22:024018:834 »

Дата первичного размещения: 13.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВА-Н2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РЕНОВА-Н2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Кирпичный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (904) 253-10-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: RenovaN-2@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://szrenova.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Богданов
	1.5.2	Имя: Ярослав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВА-Н2"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3328028436
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028436
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1223300005895
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Калиничев
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 12 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-917-257 62
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503408059747

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Капустина
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 68 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 161-198-202 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332762518247
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Богданов
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 110-686-676 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332909945716
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Калиничев
	3.4.2	Имя: Артем

	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-917-257 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503408059747
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Ренова-Н2" от 27.07.2022г
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Капустина
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 68 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 161-198-202 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332762518247
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Ренова-Н2" от 27.07.2022г

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Богданов
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 110-686-676 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332909945716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Ренова-Н2" от 27.07.2022г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ренова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024086
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 680,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 176 433,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Договор генерального подряда на строительство объекта заключен с организацией, имеющей членство в СРО ООО "Капстрой" ИНН 3327147864, Ассоциация СРО «ОСВО» Регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре членов саморегулируемой организации: 959, 11 мая 2022 г. Данные о генеральном подрядчике содержатся в разделе 10.7. проектной декларации
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство осуществляется в рамках одного разрешения на строительство, в связи с разработкой единой проектной документации и единого положительного заключения экспертизы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж-стоянка Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: 1-й Коллективный
	9.2.11	Дом: 2,3,4,5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 864,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж-стоянка Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: 1-й Коллективный
	9.2.11	Дом: 2,3,4,5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 123,56 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 896,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 917,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 814,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 896,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 960,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 857,57 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328012274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО "СПЕЦПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-089463-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Капстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3327147864
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-22-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Богданов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ярослав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Калиничев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Артем

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Капустин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Егор
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мамонтов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Илья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вишнякова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Валерия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рустамовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Никифорова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатольевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Парфенов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Егор
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Альмяшева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Наталья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (9) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Альмяшев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Маратович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:024018:834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 669,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 1. Детская площадка №1, расположенная на юго-западе участка у корпуса №1 Состав:1.Качели металлические двойные.ROMANA.Romana 108.58.00-01 2.Детская площадка.Romana 104.03.00 3.Игровой элемент «Автобус» Romana 111.25.00 4.Качели-балансир.Romana 108.50.00
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На юго-западе напротив 1 корпуса , 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполнено высадкой растений в кашпо (туи) в границах эксплуатируемой кровли:11 шт.напротив 1 корпуса, высадкой кустов сирени:5 кустов у 1 корпуса, устройство партерного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей движения МГН выполняется плавное понижение бордюрного камня (6 мест)-напротив входов в подъезды от парковок-вход на площадки отдыха и детские площадки.Пандусами открытыми с нормативным уклоном 1:12,5 (тк.длина не превышает 6 м) оборудованы входы в подъезды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дорожные покрытия, пространства транспортных и пешеходных зон освещены.Фасад имеет архитектурную подсветку, ТУ выданы АО"ОБЪЕДИНЕННЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ"№ 11 от 22.03.2023 сроком до 22.03.2025
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Урна деревянная на ж/б основании 4 шт.КСИЛ Арт.001312, диван садово-парковый на железобетонных ножках, 6шт.КСИЛ Арт.002103, вазон 6 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 37.24 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 37.24 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 249 150,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633 079,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 587 746,94 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633 079,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА СПЕЦЛИФТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3327137538
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 68
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 63
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.35	2	33.57	2.82
2	Квартира	1	1	73.97	2	27.35	2.82
3	Квартира	1	1	68.41	2	31.89	2.82
4	Квартира	1	1	88.37	3	40.72	2.82
5	Квартира	1	1	48.31	1	13.80	2.82
6	Квартира	2	1	88.37	3	40.72	2.82
7	Квартира	2	1	48.31	1	13.80	2.82
8	Квартира	2	1	48.54	1	16.03	2.82
9	Квартира	2	1	73.78	2	33.57	2.82
10	Квартира	2	1	73.97	2	27.35	2.82
11	Квартира	2	1	68.41	2	31.89	2.82
12	Квартира	3	1	88.37	3	40.72	2.82
13	Квартира	3	1	48.31	1	13.80	2.82
14	Квартира	3	1	48.54	1	16.03	2.82
15	Квартира	3	1	73.78	2	33.57	2.82
16	Квартира	3	1	73.97	2	27.35	2.82
17	Квартира	3	1	68.41	2	31.89	2.82
18	Квартира	4	1	88.37	3	40.72	2.82
19	Квартира	4	1	48.31	1	13.80	2.82
20	Квартира	4	1	48.54	1	16.03	2.82
21	Квартира	4	1	73.78	2	33.57	2.82
22	Квартира	4	1	73.97	2	27.35	2.82
23	Квартира	4	1	68.41	2	31.89	2.82

24	Квартира	5	1	88.35	3	40.72	2.82
25	Квартира	5	1	48.26	1	13.80	2.82
26	Квартира	5	1	48.47	1	16.03	2.82
27	Квартира	5	1	73.76	2	33.57	2.82
28	Квартира	5	1	73.92	2	27.35	2.82
29	Квартира	5	1	68.36	2	31.89	2.82
30	Квартира	6	1	88.35	3	40.72	2.82
31	Квартира	6	1	48.26	1	13.80	2.82
32	Квартира	6	1	48.47	1	16.03	2.82
33	Квартира	6	1	73.76	2	33.57	2.82
34	Квартира	6	1	73.92	2	27.35	2.82
35	Квартира	6	1	68.36	2	31.89	2.82
36	Квартира	7	1	88.35	3	40.72	2.82
37	Квартира	7	1	48.26	1	13.80	2.82
38	Квартира	7	1	48.47	1	16.03	2.82
39	Квартира	7	1	73.76	2	33.57	2.82
40	Квартира	7	1	73.92	2	27.35	2.82
41	Квартира	7	1	68.36	2	31.89	2.82
42	Квартира	8	1	88.28	3	40.72	3.12
43	Квартира	8	1	48.20	1	13.80	3.12
44	Квартира	8	1	48.43	1	16.03	3.12
45	Квартира	8	1	73.70	2	33.57	3.12
46	Квартира	8	1	73.86	2	27.35	3.12
47	Квартира	8	1	68.28	2	31.89	3.12
48	Квартира	9	1	88.28	3	40.72	3.12
49	Квартира	9	1	48.20	1	13.80	3.12
50	Квартира	9	1	48.43	1	16.03	3.12
51	Квартира	9	1	73.70	2	33.57	3.12
52	Квартира	9	1	73.86	2	27.35	3.12
53	Квартира	9	1	68.28	2	31.89	3.12
54	Квартира	10	1	88.28	3	40.72	3.12
55	Квартира	10	1	48.20	1	13.80	3.12
56	Квартира	10	1	48.43	1	16.03	3.12
57	Квартира	10	1	73.70	2	33.57	3.12
58	Квартира	10	1	73.86	2	27.35	3.12
59	Квартира	10	1	68.28	2	31.89	3.12
60	Квартира	1	2	48.28	1	13.81	2.82
61	Квартира	1	2	88.37	3	40.72	2.82
62	Квартира	1	2	91.50	3	50.20	2.82
63	Квартира	1	2	73.49	2	33.23	2.82
64	Квартира	1	2	48.04	1	16.46	2.82
65	Квартира	2	2	91.50	3	50.20	2.82
66	Квартира	2	2	73.49	2	33.23	2.82
67	Квартира	2	2	48.46	1	16.46	2.82
68	Квартира	2	2	48.53	1	16.50	2.82
69	Квартира	2	2	48.28	1	13.81	2.82

70	Квартира	2	2	88.39	3	40.72	2.82
71	Квартира	3	2	91.50	3	50.20	2.82
72	Квартира	3	2	73.49	2	33.23	2.82
73	Квартира	3	2	48.46	1	16.46	2.82
74	Квартира	3	2	48.53	1	16.50	2.82
75	Квартира	3	2	48.28	1	13.81	2.82
76	Квартира	3	2	88.39	3	40.72	2.82
77	Квартира	4	2	91.50	3	50.20	2.82
78	Квартира	4	2	73.49	2	33.23	2.82
79	Квартира	4	2	48.46	1	16.46	2.82
80	Квартира	4	2	48.53	1	16.50	2.82
81	Квартира	4	2	48.28	1	13.81	2.82
82	Квартира	4	2	88.39	3	40.72	2.82
83	Квартира	5	2	91.46	3	50.20	2.82
84	Квартира	5	2	73.41	2	33.22	2.82
85	Квартира	5	2	48.43	1	16.46	2.82
86	Квартира	5	2	48.50	1	16.50	2.82
87	Квартира	5	2	48.24	1	13.81	2.82
88	Квартира	5	2	88.34	3	40.72	2.82
89	Квартира	6	2	91.46	3	50.20	2.82
90	Квартира	6	2	73.41	2	33.22	2.82
91	Квартира	6	2	48.43	1	16.46	2.82
92	Квартира	6	2	48.50	1	16.50	2.82
93	Квартира	6	2	48.24	1	13.81	2.82
94	Квартира	6	2	88.34	3	40.72	2.82
95	Квартира	7	2	91.46	3	50.20	2.82
96	Квартира	7	2	73.41	2	33.22	2.82
97	Квартира	7	2	48.43	1	16.46	2.82
98	Квартира	7	2	48.50	1	16.50	2.82
99	Квартира	7	2	48.24	1	13.81	2.82
100	Квартира	7	2	88.34	3	40.72	2.82
101	Квартира	8	2	91.34	3	50.20	3.12
102	Квартира	8	2	73.32	2	33.22	3.12
103	Квартира	8	2	48.37	1	16.46	3.12
104	Квартира	8	2	48.44	1	16.50	3.12
105	Квартира	8	2	48.18	1	13.80	3.12
106	Квартира	8	2	88.28	3	40.72	3.12
107	Квартира	9	2	91.34	3	50.20	3.12
108	Квартира	9	2	73.32	2	33.22	3.12
109	Квартира	9	2	48.37	1	16.46	3.12
110	Квартира	9	2	48.44	1	16.50	3.12
111	Квартира	9	2	48.18	1	13.80	3.12
112	Квартира	9	2	88.28	3	40.72	3.12
113	Квартира	10	2	91.34	3	50.20	3.12
114	Квартира	10	2	73.32	2	33.22	3.12
115	Квартира	10	2	48.37	1	16.46	3.12

116	Квартира	10	2	48.44	1	16.50	3.12
117	Квартира	10	2	48.18	1	13.80	3.12
118	Квартира	10	2	88.28	3	40.72	3.12

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 1	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 2	13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 3	13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 4	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 5	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 6	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 7	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 8	13.25	
9	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 9	13.25	
10	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 10	13.25	
11	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 11	13.25	
12	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 12	13.25	
13	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 13	13.25	
14	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 14	13.25	
15	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 15	13.25	
16	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 16	13.25	
17	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 17	13.25	
18	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 18	13.25	
19	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 19	13.25	
20	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 20	13.25	
21	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 22	13.25	
22	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 23	13.25	
23	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 24	13.25	
24	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 25	13.25	
25	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 26	13.25	
26	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 27	13.25	
27	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 30	13.25	
28	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 31	13.25	
29	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 33	13.25	
30	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 34	13.25	
31	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 35	13.25	
32	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 36	13.25	
33	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 37	13.25	
34	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 38	13.25	
35	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 39	13.25	
36	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 40	13.25	
37	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 41	13.25	
38	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 42	13.25	

39	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 43	13.25	
40	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 45	13.25	
41	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 46	13.25	
42	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 48	13.25	
43	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 49	13.25	
44	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 51	13.25	
45	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 52	13.25	
46	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 54	13.25	
47	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 55	13.25	
48	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 57	13.25	
49	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 58	13.25	
50	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 60	13.25	
51	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 61	13.25	
52	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 63	13.25	
53	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 64	13.25	
54	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 66	13.25	
55	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 67	13.25	
56	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 69	13.25	
57	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 70	13.25	
58	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 72	13.25	
59	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 73	13.25	
60	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 74	13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 75	13.25	
62	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 77	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 78	13.25	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	255.25	Тамбур	6.45	3.09
					Помещение 1	243.65	
					Подсобное помещение	5.15	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	220.75	Тамбур	9.55	3.09
					Помещение 2	211.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	214.65	Тамбур	10.05	3.09
					Помещение 3	204.60	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	249.95	Тамбур	7.00	3.09
					Помещение 4	237.80	
					Подсобное помещение	5.15	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	23.38	Встроенное помещение для организации досуга, занятий с детьми дошкольного возраста	19.90	2.77
					Санузел	3.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж I подъезд	общего пользования	7.75
2	Колясочная	1 этаж I подъезд	общего пользования	18.51
3	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж I подъезд	техническое	6.2
4	Коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	15.3
5	Межквартирный коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
6	Коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	6.1
7	Воздушный переход	1 этаж I подъезд	общего пользования	9.93
8	Лестничная клетка	1 этаж I подъезд	общего пользования	13.6
9	Тамбур	1 этаж II подъезд	общего пользования	7.7
10	Коридор	1 этаж II подъезд	общего пользования	15.1
12	Межквартирный коридор	1 этаж II подъезд	общего пользования	44.72
13	Коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	6.08
14	Воздушный переход	1 этаж II подъезд	общего пользования	10.22
15	Лестничная клетка	1 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
16	Лестничная клетка	2 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
17	Воздушный переход	2 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
18	Коридор	2 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
19	Межквартирный коридор	2 этаж I подъезд	общего пользования	46.72

20	Лестничная клетка	2 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
21	Воздушный переход	2 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
22	Коридор	2 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
23	Межквартирный коридор	2 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
24	Лестничная клетка	3 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
25	Воздушный переход	3 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
26	Коридор	3 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
27	Межквартирный коридор	3 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
28	Лестничная клетка	3 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
29	Воздушный переход	3 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
30	Коридор	3 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
31	Межквартирный коридор	3 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
32	Лестничная клетка	4 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
33	Воздушный переход	4 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
34	Коридор	4 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
35	Межквартирный коридор	4 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
36	Лестничная клетка	4 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
37	Воздушный переход	4 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
38	Коридор	4 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
39	Межквартирный коридор	4 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
40	Лестничная клетка	5 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
41	Воздушный переход	5 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
42	Коридор	5 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
43	Межквартирный коридор	5 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
44	Лестничная клетка	5 этаж II подъезд	общего пользования	13.93

45	Воздушный переход	5 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
46	Коридор	5 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
47	Межквартирный коридор	5 этаж II подъезд	общего пользования	44.71
48	Лестничная клетка	6 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
49	Воздушный переход	6 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
50	Коридор	6 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
51	Межквартирный коридор	6 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
52	Лестничная клетка	6 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
53	Воздушный переход	6 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
54	Коридор	6 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
55	Межквартирный коридор	6 этаж II подъезд	общего пользования	44.71
56	Лестничная клетка	7 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
57	Воздушный переход	7 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
58	Коридор	7 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
59	Межквартирный коридор	7 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
60	Лестничная клетка	7 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
61	Воздушный переход	7 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
62	Коридор	7 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
63	Межквартирный коридор	7 этаж II подъезд	общего пользования	44.71
64	Лестничная клетка	8 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
65	Воздушный переход	8 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
66	Коридор	8 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
67	Межквартирный коридор	8 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
68	Лестничная клетка	8 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
69	Воздушный переход	8 этаж II подъезд	общего пользования	9.87

70	Коридор	8 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
71	Межквартирный коридор	8 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
72	Лестничная клетка	9 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
73	Воздушный переход	9 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
74	Коридор	9 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
75	Межквартирный коридор	9 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
76	Лестничная клетка	9 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
77	Воздушный переход	9 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
78	Коридор	9 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
79	Межквартирный коридор	9 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
80	Лестничная клетка	10 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
81	Воздушный переход	10 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
82	Коридор	10 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
83	Межквартирный коридор	10 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
84	Лестничная клетка	10 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
85	Воздушный переход	10 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
86	Коридор	10 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
87	Межквартирный коридор	10 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
88	Лестничная клетка	Цокольный этаж	общего пользования	14
89	Лестничная клетка	Цокольный этаж	общего пользования	20.45
90	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.25
91	Лифтовый холл	Подземный паркинг	общего пользования	13.9
92	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.65
93	Лифтовый холл	Подземный паркинг	общего пользования	13.9
94	Коридор	Подземный паркинг	общего пользования	21.4

95	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.25
96	Коридор	Подземный паркинг	общего пользования	7
97	Рампа	Подземный паркинг	общего пользования	75.5
98	Проезды	Подземный паркинг	общего пользования	966.15
99	Парковочное место №21 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
100	Парковочное место №28 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
101	Парковочное место №29 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
102	Парковочное место №32 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
103	Парковочное место №44 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
104	Парковочное место №47 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
105	Парковочное место №50 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
106	Парковочное место №53 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
107	Парковочное место №56 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
108	Парковочное место №59 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
109	Парковочное место №62 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
110	Парковочное место №65 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
111	Парковочное место №68 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
112	Парковочное место №71 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
113	Парковочное место №76 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
114	Электрощитовая жилого дома	Подземный паркинг	техническое	36.85
115	Автоматическая система пожарной сигнализации	Подземный паркинг	техническое	4.7
116	Коридор	Подземный паркинг	техническое	36.75
117	Насосная	Подземный паркинг	техническое	22.5
118	Лестничная клетка	Подземный паркинг	техническое	14
119	Приточная вентиляция	Подземный паркинг	техническое	20.2
120	Электрощитовая паркинга	Подземный паркинг	техническое	14.86
121	Кладовая уборочного инвентаря	Подземный паркинг	техническое	6.7
122	Насосная пожаротушения	Подземный паркинг	техническое	28.15

123	Лестничная клетка	Чердак I подъезд	общего пользования	13.92
124	Воздушный переход	Чердак I подъезд	общего пользования	9.92
125	Коридор	Чердак I подъезд	общего пользования	6.55
126	Лестничная клетка	Чердак II подъезд	общего пользования	13.93
127	Воздушный переход	Чердак II подъезд	общего пользования	9.93
128	Коридор	Чердак II подъезд	общего пользования	6.56
129	Помещение чердака	Чердак I подъезд	техническое	474.6
130	Помещение чердака	Чердак II подъезд	техническое	466.76
131	Помещение котельной	Кровля	техническое	37.6
132	Лестничная клетка с выходом на кровлю	Кровля I подъезд	общего пользования	33.15
133	Лестничная клетка с выходом на кровлю	Кровля II подъезд	общего пользования	33.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-1	Водоотведение ж/д
2	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-2	Водоотведение ж/д
3	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-3	Водоотведение ж/д
4	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-4	Водоотведение ж/д
5	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-1	Водоотведение ж/д
6	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-2	Водоотведение ж/д
7	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-3	Водоотведение ж/д
8	Подземный паркинг	Канализационные прямки с насосами	Водоотведение паркинга
9	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1	Водоснабжение ж/д
10	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1-1	Водоснабжение встроенных помещений
11	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1.0	Водоснабжение котельной
12	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение ж/д
13	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение котельной
14	Подземный паркинг, жилой дом	Система хоз.-бытовой канализации К1	Водоотведение ж/д
15	Подземный паркинг, жилой дом	Система ливневой канализации К2	Водоотведение ж/д

16	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1	Водоснабжение ж/д
17	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1.0	Водоснабжение котельной
18	Подземный паркинг, жилой дом	Система гор.. водоснабжения Т3, Т4	Водоснабжение ж/д
19	Подземный паркинг	Электрощитовая ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
20	Подземный паркинг, жилой дом	Система электроснабжения и электроосвещение	Электроснабжение
21	Котельная	Котлы, насосы и т.д.	Отопление и ГВС ж/д
22	Подземный паркинг, жилой дом	Система отопления	Отопление ж/д
23	Подземный паркинг, жилой дом	Сети связи	Обслуживание ж/д и паркинга
24	Подземный паркинг, жилой дом	Пожарная сигнализация	Обслуживание ж/д и паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 647 013 500,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:024018:834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810010000018626
		Корреспондентский счет: 301018100000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 643 521 020,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 643 521 020,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 755,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 78 523 835 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 988 400 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 643 521 020,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:22:024018:834

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328012274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО "СПЕЦПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-089463-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Капстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3327147864
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-22-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Богданов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ярослав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Калиничев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Артем

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Капустин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Егор
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мамонтов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Илья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вишнякова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Валерия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Рустамовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Никифорова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатольевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Парфенов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Егор
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Альмяшева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Наталья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (9) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Альмяшев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Руслан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Маратович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:024018:834
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 669,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка №2, расположенная на юго-востоке участка напротив корпуса №2 Состав:1.Игровой элемент «Автобус» Romana 111.25.00 2.Качели-балансир.Romana 108.50.00 3.Качалка.Romana 108.53.00 4.Игровой комплекс.Romana 111.17.00 5.Детский спортивный комплекс серия «Треугольник».Romana 401.25.00 6.Детский спортивно-игровой комплекс серия «Сфера».Romana 057.04.0
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На юго-востоке сбоку от 2 корпуса (вдоль въезда на территорию)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполнено высадкой растений в кашпо (туи) в границах эксплуатируемой кровли.8 шт напротив 2 корпуса, высадкой кустов сирени 5 кустов у 2 корпуса, устройство партерного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей движения МГН выполняется плавное понижение бордюрного камня (6 мест)-напротив входов в подъезды от парковок-вход на площадки отдыха и детские площадки.Пандусами открытыми с нормативным уклоном 1:12,5 (тк.длина не превышает 6 м) оборудованы входы в подъезды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дорожные покрытия, пространства транспортных и пешеходных зон освещены.Фасад имеет архитектурную подсветку, ТУ выданы АО"ОБЪЕДИНЕННЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ"№ 11 от 22.03.2023 сроком до 22.03.2025
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Стойка для чистки ковров 2 шт ZION1 АРТ.Б011, Урна деревянная на ж/б основании 2 шт.КСИЛ Арт.001312, диван садово-парковый на железобетонных ножках, 2шт.КСИЛ Арт.002103, вазон 6 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 37.29 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 37.29 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 249 150,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633 079,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 587 746,94 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633 079,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 747,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА СПЕЦЛИФТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3327137538
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.35	2	33.57	2.82
2	Квартира	1	1	73.97	2	27.35	2.82
3	Квартира	1	1	68.41	2	31.89	2.82
4	Квартира	1	1	88.37	3	40.72	2.82
5	Квартира	1	1	48.31	1	13.80	2.82
6	Квартира	2	1	88.37	3	40.72	2.82
7	Квартира	2	1	48.31	1	13.80	2.82
8	Квартира	2	1	48.54	1	16.03	2.82
9	Квартира	2	1	73.78	2	33.57	2.82
10	Квартира	2	1	73.97	2	27.35	2.82
11	Квартира	2	1	68.41	2	31.89	2.82
12	Квартира	3	1	88.37	3	40.72	2.82
13	Квартира	3	1	48.31	1	13.80	2.82
14	Квартира	3	1	48.54	1	16.03	2.82
15	Квартира	3	1	73.78	2	33.57	2.82
16	Квартира	3	1	73.97	2	27.35	2.82
17	Квартира	3	1	68.41	2	31.89	2.82
18	Квартира	4	1	88.37	3	40.72	2.82
19	Квартира	4	1	48.31	1	13.80	2.82
20	Квартира	4	1	48.54	1	16.03	2.82
21	Квартира	4	1	73.78	2	33.57	2.82
22	Квартира	4	1	73.97	2	27.35	2.82
23	Квартира	4	1	68.41	2	31.89	2.82

24	Квартира	5	1	88.35	3	40.72	2.82
25	Квартира	5	1	48.26	1	13.80	2.82
26	Квартира	5	1	48.47	1	16.03	2.82
27	Квартира	5	1	73.76	2	33.57	2.82
28	Квартира	5	1	73.92	2	27.35	2.82
29	Квартира	5	1	68.36	2	31.89	2.82
30	Квартира	6	1	88.35	3	40.72	2.82
31	Квартира	6	1	48.26	1	13.80	2.82
32	Квартира	6	1	48.47	1	16.03	2.82
33	Квартира	6	1	73.76	2	33.57	2.82
34	Квартира	6	1	73.92	2	27.35	2.82
35	Квартира	6	1	68.36	2	31.89	2.82
36	Квартира	7	1	88.35	3	40.72	2.82
37	Квартира	7	1	48.26	1	13.80	2.82
38	Квартира	7	1	48.47	1	16.03	2.82
39	Квартира	7	1	73.76	2	33.57	2.82
40	Квартира	7	1	73.92	2	27.35	2.82
41	Квартира	7	1	68.36	2	31.89	2.82
42	Квартира	8	1	88.28	3	40.72	3.12
43	Квартира	8	1	48.20	1	13.80	3.12
44	Квартира	8	1	48.43	1	16.03	3.12
45	Квартира	8	1	73.70	2	33.57	3.12
46	Квартира	8	1	73.86	2	27.35	3.12
47	Квартира	8	1	68.28	2	31.89	3.12
48	Квартира	9	1	88.28	3	40.72	3.12
49	Квартира	9	1	48.20	1	13.80	3.12
50	Квартира	9	1	48.43	1	16.03	3.12
51	Квартира	9	1	73.70	2	33.57	3.12
52	Квартира	9	1	73.86	2	27.35	3.12
53	Квартира	9	1	68.28	2	31.89	3.12
54	Квартира	10	1	88.28	3	40.72	3.12
55	Квартира	10	1	48.20	1	13.80	3.12
56	Квартира	10	1	48.43	1	16.03	3.12
57	Квартира	10	1	73.70	2	33.57	3.12
58	Квартира	10	1	73.86	2	27.35	3.12
59	Квартира	10	1	68.28	2	31.89	3.12
60	Квартира	1	2	48.28	1	13.81	2.82
61	Квартира	1	2	88.37	3	40.72	2.82
62	Квартира	1	2	91.50	3	50.20	2.82
63	Квартира	1	2	73.49	2	33.23	2.82
64	Квартира	1	2	48.04	1	16.46	2.82
65	Квартира	2	2	91.50	3	50.20	2.82
66	Квартира	2	2	73.49	2	33.23	2.82
67	Квартира	2	2	48.46	1	16.46	2.82
68	Квартира	2	2	48.53	1	16.50	2.82
69	Квартира	2	2	48.28	1	13.81	2.82

70	Квартира	2	2	88.39	3	40.72	2.82
71	Квартира	3	2	91.50	3	50.20	2.82
72	Квартира	3	2	73.49	2	33.23	2.82
73	Квартира	3	2	48.46	1	16.46	2.82
74	Квартира	3	2	48.53	1	16.50	2.82
75	Квартира	3	2	48.28	1	13.81	2.82
76	Квартира	3	2	88.39	3	40.72	2.82
77	Квартира	4	2	91.50	3	50.20	2.82
78	Квартира	4	2	73.49	2	33.23	2.82
79	Квартира	4	2	48.46	1	16.46	2.82
80	Квартира	4	2	48.53	1	16.50	2.82
81	Квартира	4	2	48.28	1	13.81	2.82
82	Квартира	4	2	88.39	3	40.72	2.82
83	Квартира	5	2	91.46	3	50.20	2.82
84	Квартира	5	2	73.41	2	33.22	2.82
85	Квартира	5	2	48.43	1	16.46	2.82
86	Квартира	5	2	48.50	1	16.50	2.82
87	Квартира	5	2	48.24	1	13.81	2.82
88	Квартира	5	2	88.34	3	40.72	2.82
89	Квартира	6	2	91.46	3	50.20	2.82
90	Квартира	6	2	73.41	2	33.22	2.82
91	Квартира	6	2	48.43	1	16.46	2.82
92	Квартира	6	2	48.50	1	16.50	2.82
93	Квартира	6	2	48.24	1	13.81	2.82
94	Квартира	6	2	88.34	3	40.72	2.82
95	Квартира	7	2	91.46	3	50.20	2.82
96	Квартира	7	2	73.41	2	33.22	2.82
97	Квартира	7	2	48.43	1	16.46	2.82
98	Квартира	7	2	48.50	1	16.50	2.82
99	Квартира	7	2	48.24	1	13.81	2.82
100	Квартира	7	2	88.34	3	40.72	2.82
101	Квартира	8	2	91.34	3	50.20	3.12
102	Квартира	8	2	73.32	2	33.22	3.12
103	Квартира	8	2	48.37	1	16.46	3.12
104	Квартира	8	2	48.44	1	16.50	3.12
105	Квартира	8	2	48.18	1	13.80	3.12
106	Квартира	8	2	88.28	3	40.72	3.12
107	Квартира	9	2	91.34	3	50.20	3.12
108	Квартира	9	2	73.32	2	33.22	3.12
109	Квартира	9	2	48.37	1	16.46	3.12
110	Квартира	9	2	48.44	1	16.50	3.12
111	Квартира	9	2	48.18	1	13.80	3.12
112	Квартира	9	2	88.28	3	40.72	3.12
113	Квартира	10	2	91.34	3	50.20	3.12
114	Квартира	10	2	73.32	2	33.22	3.12
115	Квартира	10	2	48.37	1	16.46	3.12

116	Квартира	10	2	48.44	1	16.50	3.12
117	Квартира	10	2	48.18	1	13.80	3.12
118	Квартира	10	2	88.28	3	40.72	3.12
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 3	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 4	13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 5	13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 6	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 7	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 8	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 9	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 10	13.25	
9	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 11	13.25	
10	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 12	13.25	
11	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 13	13.25	
12	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 14	13.25	
13	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 15	13.25	
14	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 16	13.25	
15	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 17	13.25	
16	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 18	13.25	
17	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 19	13.25	
18	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 20	13.25	
19	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 22	13.25	
20	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 23	13.25	
21	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 24	13.25	
22	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 25	13.25	
23	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 26	13.25	

24	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 27	13.25	
25	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 30	13.25	
26	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 31	13.25	
27	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 32	13.25	
28	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 34	13.25	
29	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 35	13.25	
30	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 36	13.25	
31	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 37	13.25	
32	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 38	13.25	
33	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 39	13.25	
34	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 40	13.25	
35	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 41	13.25	
36	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 43	13.25	
37	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 44	13.25	
38	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 45	13.25	
39	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 46	13.25	
40	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 47	13.25	
41	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 48	13.25	
42	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 50	13.25	
43	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 51	13.25	
44	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 52	13.25	
45	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 53	13.25	
46	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 55	13.25	
47	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 56	13.25	
48	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 57	13.25	

49	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 58	13.25	
50	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 60	13.25	
51	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 61	13.25	
52	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 62	13.25	
53	Машино-место	-2	2	13.25	Машиноместо 63	13.25	
54	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 65	13.25	
55	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 66	13.25	
56	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 67	13.25	
57	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 68	13.25	
58	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 70	13.25	
59	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 71	13.25	
60	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 72	13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 73	13.25	
62	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 75	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 76	13.25	
64	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 77	13.25	
65	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 78	13.25	
66	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 80	13.25	
67	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 81	13.25	
68	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 82	13.25	
69	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 83	13.25	
70	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 85	13.25	
71	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 86	13.25	
72	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 87	13.25	
73	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 88	13.25	

74	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 89	13.25	
75	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 90	13.25	
76	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 91	13.25	
77	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 92	13.25	
78	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	255.25	Помещение 1	243.65	3.09
					Тамбур	6.45	
					Подсобное помещение	5.15	
79	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	220.75	Помещение 2	211.20	3.09
					Тамбур	9.55	
80	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	214.65	Помещение 3	204.60	3.09
					Тамбур	10.05	
81	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	249.95	Помещение 4	237.80	3.09
					Тамбур	7.00	
					Подсобное помещение	5.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур	1 этаж I подъезд			общего пользования	7.75	
2	Колясочная	1 этаж I подъезд			общего пользования	18.51	
3	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж I подъезд			техническое	6.2	
4	Коридор	1 этаж I подъезд			общего пользования	15.3	
5	Межквартирный коридор	1 этаж I подъезд			общего пользования	46.72	

6	Коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	6.1
7	Воздушный переход	1 этаж I подъезд	общего пользования	9.93
8	Лестничная клетка	1 этаж I подъезд	общего пользования	13.6
9	Тамбур	1 этаж II подъезд	общего пользования	7.7
10	Коридор	1 этаж II подъезд	общего пользования	15.3
11	Колясочная	1 этаж II подъезд	общего пользования	24.17
12	Межквартирный коридор	1 этаж II подъезд	общего пользования	44.81
13	Коридор	1 этаж I подъезд	общего пользования	6.08
14	Воздушный переход	1 этаж II подъезд	общего пользования	10.22
15	Лестничная клетка	1 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
16	Лестничная клетка	2 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
17	Воздушный переход	2 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
18	Коридор	2 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
19	Межквартирный коридор	2 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
20	Лестничная клетка	2 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
21	Воздушный переход	2 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
22	Коридор	2 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
23	Межквартирный коридор	2 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
24	Лестничная клетка	3 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
25	Воздушный переход	3 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
26	Коридор	3 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
27	Межквартирный коридор	3 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
28	Лестничная клетка	3 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
29	Воздушный переход	3 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
30	Коридор	3 этаж II подъезд	общего пользования	6.06

31	Межквартирный коридор	3 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
32	Лестничная клетка	4 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
33	Воздушный переход	4 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
34	Коридор	4 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
35	Межквартирный коридор	4 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
36	Лестничная клетка	4 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
37	Воздушный переход	4 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
38	Коридор	4 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
39	Межквартирный коридор	4 этаж II подъезд	общего пользования	44.8
40	Лестничная клетка	5 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
41	Воздушный переход	5 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
42	Коридор	5 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
43	Межквартирный коридор	5 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
44	Лестничная клетка	5 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
45	Воздушный переход	5 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
46	Коридор	5 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
47	Межквартирный коридор	5 этаж II подъезд	общего пользования	44.71
48	Лестничная клетка	6 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
49	Воздушный переход	6 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
50	Коридор	6 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
51	Межквартирный коридор	6 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
52	Лестничная клетка	6 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
53	Воздушный переход	6 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
54	Коридор	6 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
55	Межквартирный коридор	6 этаж II подъезд	общего пользования	44.71

56	Лестничная клетка	7 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
57	Воздушный переход	7 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
58	Коридор	7 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
59	Межквартирный коридор	7 этаж I подъезд	общего пользования	46.72
60	Лестничная клетка	7 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
61	Воздушный переход	7 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
62	Коридор	7 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
63	Межквартирный коридор	7 этаж II подъезд	общего пользования	44.71
64	Лестничная клетка	8 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
65	Воздушный переход	8 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
66	Коридор	8 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
67	Межквартирный коридор	8 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
68	Лестничная клетка	8 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
69	Воздушный переход	8 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
70	Коридор	8 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
71	Межквартирный коридор	8 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
72	Лестничная клетка	9 этаж I подъезд	общего пользования	13.93
73	Воздушный переход	9 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
74	Коридор	9 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
75	Межквартирный коридор	9 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
76	Лестничная клетка	9 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
77	Воздушный переход	9 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
78	Коридор	9 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
79	Межквартирный коридор	9 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
80	Лестничная клетка	10 этаж I подъезд	общего пользования	13.93

81	Воздушный переход	10 этаж I подъезд	общего пользования	9.88
82	Коридор	10 этаж I подъезд	общего пользования	6.07
83	Межквартирный коридор	10 этаж I подъезд	общего пользования	46.77
84	Лестничная клетка	10 этаж II подъезд	общего пользования	13.93
85	Воздушный переход	10 этаж II подъезд	общего пользования	9.87
86	Коридор	10 этаж II подъезд	общего пользования	6.06
87	Межквартирный коридор	10 этаж II подъезд	общего пользования	44.94
88	Лестничная клетка	Цокольный этаж	общего пользования	14
89	Лестничная клетка	Цокольный этаж	общего пользования	20.45
90	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.25
91	Лифтовый холл	Подземный паркинг	общего пользования	13.9
92	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.65
93	Лифтовый холл	Подземный паркинг	общего пользования	13.9
94	Коридор	Подземный паркинг	общего пользования	21.4
95	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг	общего пользования	9.25
97	Коридор	Подземный паркинг	общего пользования	7
98	Электрощитовая жилого дома	Подземный паркинг	техническое	37
99	Автоматическая система пожарной сигнализации	Подземный паркинг	техническое	4.25
100	Коридор	Подземный паркинг	техническое	37
101	Насосная	Подземный паркинг	техническое	22.6
102	Лестничная клетка	Подземный паркинг	техническое	14
103	Электрощитовая паркинга	Подземный паркинг	техническое	14.99
104	Кладовая уборочного инвентаря	Подземный паркинг	техническое	6.7
105	Насосная пожаротушения	Подземный паркинг	техническое	28.15
106	Приточная вентиляция паркинга	Подземный паркинг	техническое	20.2
107	Рампа с пешеходной зоной	Подземный паркинг	общего пользования	73.75
108	Внутренние проезды	Подземный паркинг	общего пользования	1045.21
109	КПП	Подземный паркинг	техническое	6.64
110	Парковочное место №1 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75

111	Парковочное место №2 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
112	Парковочное место №21 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
113	Парковочное место №28 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
114	Парковочное место №29 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
115	Парковочное место №33 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
116	Парковочное место №42 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
117	Парковочное место №49 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
118	Парковочное место №54 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
119	Парковочное место №59 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
120	Парковочное место №64 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
121	Парковочное место №69 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
122	Парковочное место №74 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
123	Парковочное место №79 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
124	Парковочное место №84 для мототранспорта	Подземный паркинг	общего пользования	2.75
125	Лестничная клетка	Чердак I подъезд	общего пользования	13.92
126	Воздушный переход	Чердак I подъезд	общего пользования	9.92
127	Коридор	Чердак I подъезд	общего пользования	6.55
128	Лестничная клетка	Чердак II подъезд	общего пользования	13.93
129	Воздушный переход	Чердак II подъезд	общего пользования	9.93
130	Коридор	Чердак II подъезд	общего пользования	6.56
131	Помещение чердака	Чердак I подъезд	техническое	474.6
132	Помещение чердака	Чердак II подъезд	техническое	466.76
133	Помещение котельной	Кровля	техническое	37.6
134	Лестничная клетка с выходом на кровлю	Кровля I подъезд	общего пользования	33.15
135	Лестничная клетка с выходом на кровлю	Кровля II подъезд	общего пользования	33.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-1	Водоотведение ж/д
2	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-2	Водоотведение ж/д
3	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-3	Водоотведение ж/д
4	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации К1-4	Водоотведение ж/д
5	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-1	Водоотведение ж/д
6	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-2	Водоотведение ж/д
7	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации К2-3	Водоотведение ж/д
8	Подземный паркинг	Канализационные прямки с насосами	Водоотведение паркинга
9	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1	Водоснабжение ж/д
10	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1-1	Водоснабжение встроенных помещений
11	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1.0	Водоснабжение котельной
12	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение ж/д
13	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение котельной
14	Подземный паркинг, жилой дом	Система хоз.-бытовой канализации К1	Водоотведение ж/д
15	Подземный паркинг, жилой дом	Система ливневой канализации К2	Водоотведение ж/д
16	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1	Водоснабжение ж/д
17	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1.0	Водоснабжение котельной
18	Подземный паркинг, жилой дом	Система гор.. водоснабжения Т3, Т4	Водоснабжение ж/д
19	Подземный паркинг	Электрощитовая ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
20	Подземный паркинг, жилой дом	Система электроснабжения и электроосвещение	Электроснабжение
21	Котельная	Котлы, насосы и т.д.	Отопление и ГВС ж/д
22	Подземный паркинг, жилой дом	Система отопления	Отопление ж/д
23	Подземный паркинг, жилой дом	Сети связи	Обслуживание ж/д и паркинга
24	Подземный паркинг, жилой дом	Пожарная сигнализация	Обслуживание ж/д и паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.11.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 659 286 500,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:024018:834
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810010000018626
		Корреспондентский счет: 301018100000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 653 460 324,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 653 460 324,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.04.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 962,39 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 119,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94 395 595 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 338 720 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 653 460 324,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:22:024018:834

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

754859362539892270682903812393752068587

Владелец: **ООО "СЗ "РЕНОВА-Н2", БОГДАНОВ
ЯРОСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ВЛАДИМИР**

Действителен: с 23.11.2023 по 23.02.2025