

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	19.12.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	33-22-20-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
1.4. Срок действия настоящего разрешения	03.05.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ «Ренова-Н2»
2.2.2. ИНН:	3328028436
2.2.3. ОГРН:	1223300005895
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроено-пристроенный гараж-стоянка. Корпус 1, 2
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование (городской округ) город Владимир
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-


внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Владимир
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд 1-й Коллективный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.2, 3, 4, 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	33:22:024018:834
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7669 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	09.12.2022
4.3.2. Номер:	РФ-33-3-17-3-02-2022-0501
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	

4.6.2.1. Дата решения:	-
4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО Проектное бюро «СпецПРО»
5.2.2. ИНН:	3327132508
5.2.3. ОГРН:	1163328055725
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	18.12.2022; 18.12.2022
6.1.2. Номер:	33-2-1-3-089463-2022; письмо б/н
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «КОИН-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-

6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж-стоянка. Корпус 1, 2
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом. Корпус № 1
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1294,5
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь здания (кв. м):	12864,96
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в т.ч. на 1 этаже – для организации досуга, занятий с детьми дошкольного возраста, вместимостью до 10 мест в цокольном этаже	23,38 940,60
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7359,73
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	118
7.1.11. в том числе квартир (штук):	118

7.1.12. Количество машино-мест (штук):	63
7.1.13. Количество этажей:	12
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	37,24
7.1.17. Иные показатели:	Общая площадь квартир с верандами – 7896,72 кв.м; жилая площадь – 3310,18 кв.м; площадь подземной автостоянки – 1917,65 кв.м; строительный объем – 49100,90 куб.м, в т.ч. ниже отм.0.000 – 12360,5 куб.м; количество секций – 2; Количество 1-комнатных квартир – 48, 2-комнатных – 40, 3-комнатных - 30
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом. Корпус № 2
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1290,6
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.5. Площадь здания (кв. м):	13123,56
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в цокольном эт.	940,60
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7359,73
7.2.8. Количество помещений (штук):	
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	118
7.2.11. в том числе квартир (штук):	118
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	77
7.2.13. Количество этажей:	12
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.2.15. Вместимость (человек):	
7.2.16. Высота (м):	37,29
7.2.17. Иные показатели:	Общая площадь квартир с верандами – 7896,72 кв.м; жилая площадь – 3310,18 кв.м; площадь подземной автостоянки – 2180,46 кв.м; строительный объем –

	47890,47 куб.м, в т.ч. ниже отм.0.000 – 11133,82 куб.м; количество секций – 2; Количество 1-комнатных квартир – 48, 2-комнатных – 40, 3-комнатных - 30
--	--

Заместитель главы администрации города, начальник управления архитектуры и строительства		С.А. Сысуев
должностное лицо органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на 3 (три) листах
 Заместитель начальника отдела АСН
 управления капитального строительства
 администрации города Владимира
 / М.А.Крылова
 Ф.И.О.
 19 декабря 20 22 г.