

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	399	4 499
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)

Колосова Ольга Ивановна
(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Коды		
0710001		
30	09	2018
21971162		
ИНН		
2635830801		
по ОКВЭД		
68.10		
12165	16	
по ОКЕИ		
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

Общество с ограниченной ответственностью Строительное
Управление "СтройГрад-1"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКПО / ОКФС

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

355016, Ставропольский край, Ставрополь г, Чапаева ул, домладение № 4, офис 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	784 893	678 271	71 012
	в том числе:				
	По Договорам Долевого Участия		784 893	678 271	71 012
	Долговые вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	28	48	-
	Итого по разделу I	1100	784 921	678 318	71 012
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	204 955	182 233	63 784
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	408 761	473 817	381 156
	в том числе:				
	Задолженность должников по ДДУ		238 806	315 169	79 821
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	28 471	28 521	90 698
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	1 036	23 285
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	642 192	685 608	558 924
	БАЛАНС	1600	1 427 113	1 363 926	629 936

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	110 109	110 109	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 692	3 293	572
	Итого по разделу III	1300	113 801	113 402	582
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	903 930	752 459	237 074
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДДУ				
	Итого по разделу IV	1400	903 930	752 459	237 074
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	96 117	82 960	22 534
	Кредиторская задолженность	1520	313 265	415 105	369 745
	Долги будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	409 382	498 065	392 280
	БАЛАНС	1700	1 427 113	1 363 926	629 936

Руководитель



 Колосова Ольга Ивановна
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Коды		
0710002		
30	09	2018
21971162		
2635830801		
68.10		
12165	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО
Общество с ограниченной ответственностью Строительное
Управление "СтройГрад-1"

ИНН
Идентификационный номер налогоплательщика

по ОКВЭД
Вид экономической
деятельности
Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

по ОКОПФ / ОКФС
Организационно-правовая форма / Форма собственности

по ОКЕИ
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	9 681	33 209
	Себестоимость продаж	2120	(2 420)	(27 065)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 261	6 144
	Коммерческие расходы	2210	(2 645)	(960)
	Управленческие расходы	2220	(1 113)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 503	5 184
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(139)	15 569
	Прочие расходы	2350	(2 685)	(15 148)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	679	5 605
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменения отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменения отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(280)	(1 106)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	399	4 499