

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 03 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Строительное Управление "СтройГрад-1"	по ОКПО 21971162
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2635830801
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2 68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 355016, Ставропольский край, Ставрополь г, Чапаевский проезд, д. № 57, пом. 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 739 260	2 408 472	1 318 793
	в том числе: незавершенное строительство объектов по ДДУ		2 568 202	2 408 287	1 318 559
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	45 351	45 608	46 635
	Итого по разделу I	1100	2 784 611	2 454 080	1 365 428
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	279 565	214 488	121 770
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 293 260	1 766 973	1 223 377
	в том числе: задолженность по ДДУ		1 486 576	946 565	669 050
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	147 679	16 320	5 677
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 720 505	1 997 782	1 350 824
	БАЛАНС	1600	5 505 116	4 451 861	2 716 253

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	172 438	172 438	172 438
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 695	179 930	59 088
	Итого по разделу III	1300	358 133	352 368	231 526
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	859 984	738 683	312 980
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 022 405	2 120 343	1 355 410
	в том числе: обязательства по ДДУ		3 022 405	2 120 343	1 355 410
	Итого по разделу IV	1400	3 882 389	2 859 026	1 668 390
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	168 313	168 581	138 595
	Кредиторская задолженность	1520	1 096 282	1 071 887	677 742
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 264 594	1 240 468	816 337
	БАЛАНС	1700	5 505 116	4 451 861	2 716 253

Руководитель



Колосова Ольга Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2022
Форма по ОКУД		21971162		
Дата (число, месяц, год)		2635830801		
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Строительное Управление "СтройГрад-1"	по ОКПО	68.10		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	12300	16	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	384		
Покупка и продажа собственного недвижимого имущества				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКПОФ / ОКФС			
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	291	24 969
	Себестоимость продаж	2120	(10)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	281	24 969
	Коммерческие расходы	2210	(15)	(316)
	Управленческие расходы	2220	(175)	(1 804)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	91	22 849
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 554	1 000
	Прочие расходы	2350	(9 404)	(930)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 241	22 919
	Налог на прибыль	2410	(476)	(1 350)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 765	21 569

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 765	21 569
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Колосова Ольга Ивановна

(подпись)

(рашифровка подписи)

26 апреля 2022 г.