

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
		72635307		
		1650116318		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"</u>	Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) <u>423800, Татарстан Респ, г Набережные Челны, наб Комсомольская, д. 34, к. А, офис 101</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО ФИРМА "АУДИТ ТД"</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1650045219	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1021602017458	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:				
	Строительство ж/к Междуречье		-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 147 207	901 574	1 549 608
	в том числе:				
	Строительство ж/к Междуречье		986 271	478 570	1 455 025
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	117 543	166 143	237 165
	Дебиторская задолженность	1230	136 044	178 085	114 445
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 159	156	25
	Прочие оборотные активы	1260	289 626	478 040	161 731
	в том числе:				
	Расчеты по долевого строительству		289 626	478 040	161 731

Итого по разделу II	1200	1 703 580	1 723 999	2 062 975
БАЛАНС	1600	1 703 580	1 723 999	2 062 975

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 939	8 939	(3 874)
	Итого по разделу III	1300	8 949	8 949	(3 864)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	610 559	1 016 547	143 510
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	610 559	1 016 547	143 510
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	36
	Кредиторская задолженность	1520	249 367	235 677	314 678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	118
	Прочие обязательства	1550	834 586	462 708	1 608 496
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков		834 586	472 708	1 608 496
	Итого по разделу V	1500	1 084 071	698 503	1 923 328
	БАЛАНС	1700	1 703 580	1 723 999	2 062 975

Руководитель

Горшков Алексей
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"	по ОКПО	72635307
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1650116318
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
		Дата (число, месяц, год)	31 03 2023
		Форма по ОКУД	0710002

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 413	19 450
	Себестоимость продаж	2120	(1 407)	(17 842)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6	1 608
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6	1 608
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	126 045
	Прочие расходы	2350	(127)	(116 465)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(121)	11 188
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(121)	11 188

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(121)	11 188
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Торшков Алексей
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023