

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"** по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика **ИНН**

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) **423800, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Комсомольская наб, д. № 34, корп. А, оф. 101**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

	Коды		
Д	0710001		
)	30	09	2022
О	72635307		
Н	1650116318		
о	41.20		
2			
	12300	16	
С			
И	384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора **ИНН**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора **ОГРН/ОГРНИП**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	702 727	1 455 025	817 684
	в том числе:				
	Ж/д комплекс "Междуречье"		702 727	1 455 025	817 684
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	702 727	1 455 025	817 684
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	158 422	94 583	15 844
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	149 140	237 165	28 897
	Дебиторская задолженность	1230	222 542	114 445	170 450
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56	25	43 502
	Прочие оборотные активы	1260	8 213	161 731	192 213
	в том числе:				
	Расчеты по долевого строительству		8 213	161 731	192 213
	Итого по разделу II	1200	538 373	607 950	450 906
	БАЛАНС	1600	1 241 100	2 062 975	1 268 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 388	(3 874)	(3 874)
	Итого по разделу III	1300	8 398	(3 864)	(3 864)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	700 457	143 510	9 053
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	700 457	143 510	9 053
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	31	36	36
	Кредиторская задолженность	1520	528 853	314 678	153 465
	Доходы будущих периодов	1530	3 244	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	-
	Прочие обязательства	1550	-	1 608 496	1 109 900
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков		-	1 608 496	1 109 900
	Итого по разделу V	1500	532 246	1 923 328	1 263 401
	БАЛАНС	1700	1 241 100	2 062 975	1 268 590

Руководитель

(подпись)

Горшков Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2022
72635307		
1650116318		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	59 995	2 764
	Себестоимость продаж	2120	(58 222)	(2 713)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 773	51
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 773	51
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	28
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	16 141	-
	Прочие расходы	2350	(2 586)	(79)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 328	-
	Налог на прибыль	2410	(3 066)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 066)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 262	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 262	-
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель

Горшков Алексей
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

