

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"	по ОКПО	72635307		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1650116318		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 423800, 423800				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО фирма "АУДИТ ТД"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	423 598	1 455 025	817 684
	в том числе:				
	Строительство ЖК "Междуречье"	11501	423 598	1 425 025	817 684
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	423 598	1 455 025	817 684
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60 762	94 583	15 844
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85 942	237 165	28 897
	Дебиторская задолженность	1230	272 255	114 445	170 450
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	241	25	43 502
	Прочие оборотные активы	1260	92 616	161 731	192 213
	в том числе:				
	Расчеты по долевым строительству	12601	92 616	161 731	192 213
	Итого по разделу II	1200	511 816	607 950	450 906
	БАЛАНС	1600	935 414	2 062 975	1 268 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 328	(3 874)	(3 874)
	Итого по разделу III	1300	8 338	(3 864)	(3 864)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	422 799	143 510	9 053
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	422 799	143 510	9 053
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	36	36	36
	Кредиторская задолженность	1520	504 123	314 678	153 465
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	-
	Прочие обязательства	1550	-	1 608 496	1 109 900
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков	15501	-	1 608 496	1 109 900
	Итого по разделу V	1500	504 277	1 923 328	1 263 401
	БАЛАНС	1700	935 414	2 062 975	1 268 590

Руководитель

(подпись)

Горшков Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	72635307		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	1650116318		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКOPФ / OKФC	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	19 450	2 695
	Себестоимость продаж	2120	(18 957)	(2 744)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	493	(49)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 764)	(70)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 271)	(119)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	28
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	16 675	1 164
	Прочие расходы	2350	(151)	(104)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 253	969
	Налог на прибыль	2410	(3 051)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 051)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 202	969

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 202	969
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



**Горшков Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.