

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"	по ОКПО	72635307
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1650116318
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 423800, Татарстан Респ, г Набережные Челны, наб Комсомольская, д. 34, к. А, офис 101		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ДЖИДИЭС ЭККАУНТИНГ"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7728825063
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1127747148320

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	853 750	1 176 907	901 574
	в том числе:				
	Строительство Ж/К "Междуречье"	12101	621 014	1 014 463	748 570
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 440	186 208	166 143
	Дебиторская задолженность	1230	118 381	204 692	178 085
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	88 340	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 056	88 670	156
	Прочие оборотные активы	1260	508 118	430 725	478 040
	в том числе:				
	Расчеты по долевному строительству	12601	508 118	430 725	478
	Итого по разделу II	1200	1 599 085	2 087 203	1 723 999
	БАЛАНС	1600	1 599 085	2 087 203	1 723 999

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 486	28 153	8 939
	Итого по разделу III	1300	42 496	28 163	8 949
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	595 623	614 015	1 016 547
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	595 623	614 015	1 016 547
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	438 325	255 690	235 677
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	118
	Прочие обязательства	1550	522 523	1 189 217	462 708
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков	15501	522 523	1 189 217	462 708
	Итого по разделу V	1500	960 966	1 445 025	698 503
	БАЛАНС	1700	1 599 085	2 087 203	1 723 999

Руководитель

(подпись)

Горшков Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)			Коды		
Форма по ОКУД			0710002		
31	03	2024			
по ОКПО			72635307		
ИНН			1650116318		
по ОКВЭД 2			41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16		
по ОКЕИ			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	117	1 413
	Себестоимость продаж	2120	(117)	(1 407)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	6
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4)	6
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	918	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 350	48 728
	Прочие расходы	2350	(1 348)	(33 794)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 916	14 940
	Налог на прибыль	2410	(3 583)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 583)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 333	14 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 333	14 940
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Горшков Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.