

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"</b>	по ОКПО	72635307		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1650116318		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>423800, Татарстан Респ, г Набережные Челны, наб Комсомольская, д. 34, к. А, офис 101</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "ДЖИДИЭС ЭККАУНТИНГ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН 7728825063
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП 1127747148320

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 176 907	901 574	1 549 608
	в том числе:				
	Строительство ЖК "Междуречье"		1 014 463	748 570	1 455 025
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	186 208	166 143	237 165
	Дебиторская задолженность	1230	204 692	178 085	114 445
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88 670	156	25
	Прочие оборотные активы	1260	430 725	478 040	161 731
	в том числе:				
	Расчеты по долевному строительству	12601	430 725	478 040	161 731
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 087 203</b>	<b>1 723 999</b>	<b>2 062 975</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 087 203</b>	<b>1 723 999</b>	<b>2 062 975</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 153	8 939	(3 874)
	Итого по разделу III	1300	28 163	8 949	(3 864)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	614 015	1 016 547	143 510
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	614 015	1 016 547	143 510
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	36
	Кредиторская задолженность	1520	255 690	235 677	314 678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	118
	Прочие обязательства	1550	1 189 217	462 708	1 608 496
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков		1 189 217	462 708	1 608 496
	Итого по разделу V	1500	1 445 025	698 503	1 923 328
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 087 203	1 723 999	2 062 975

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Горшков Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2023
72635307		
1650116318		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	230 112	69 244
	Себестоимость продаж	2120	(220 304)	(67 473)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 808	1 771
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(591)	(1 180)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 217	591
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 181	16 675
	Прочие расходы	2350	(380)	(1 251)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 018	16 015
	Налог на прибыль	2410	(4 804)	(3 203)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 804)	(3 203)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 214	12 812

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 214	12 812
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Горшков Алексей  
Николаевич  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.

место штампа  
налогового органа

ООО "СЗ "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ",  
1650116318 / 165001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 1650 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СЗ "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ", 1650116318 / 165001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, первичный, год, 2023г.**

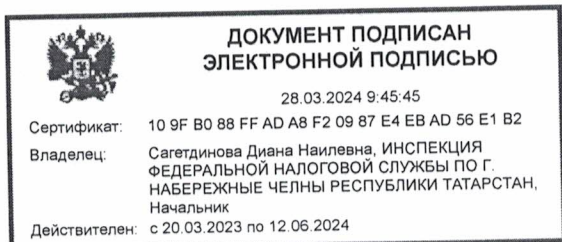
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_1650\_1650\_1650116318165001001\_20240328\_63A1F6AF-7858-4CD5-96F9-168D6301331F  
(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**ИФНС 1650, код 1650**

(наименование, код налогового органа)



место штампа  
налогового органа

Утверждена  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ", 1650116318 /  
165001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

## Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 1650 (ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан)  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН  
ЗАКАМЬЕ", 1650116318 / 165001001

(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

предоставил(а) **28.03.2024 в 09:24:54** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, первичный, год, 2023г.**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_VUNOTCH\_1650\_1650\_1650116318165001001\_20240328\_63A1F6AF-7858-4CD5-96F9-168D6301331F  
(наименование файла)

в налоговый орган 1650 (ИФНС России по г. Набережные Челны Республики Татарстан)  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2024** и принята налоговым органом **28.03.2024**,

регистрационный номер 0000000002119983259.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

