

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001677 от 11.03.2024

**Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 21 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 9-13. Полузаглубленная автостоянка Литер 14." ЛИТЕР 12**

**Дата первичного размещения: 10.03.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-2"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ СК-2"</b>                                              |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450077</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Революционная</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>12</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (347) 279-11-76</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>szsk-2@internet.ru</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>iskufa.ru</b>                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Азовцев</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая организация Ресурс</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0275928121</b>                                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ СК-2"</b>                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                              |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275928065</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200020006</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.06.2022</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                    |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ НАШ ДОМ-УФА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0275048462</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                         |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0277130881</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                           |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы Народов</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>55</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон" и рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом ЛИТЕР 3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1265Ж-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы Народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом ЛИТЕР 5</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.10.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1268Ж-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                          |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>59/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченный улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом ЛИТЕР 6</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1259Ж-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                          |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гоголя</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Нестеровский</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном ул.Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя, в Кировском районе городского округа г.Уфы РБ, СЕКЦИЯ А</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-818Ж-2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чапаева</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Йондоз</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 23 со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа г.Уфа Респ Башкортостан, СЕКЦИИ А,Б,В</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-800Ж-2016</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                               |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гоголя</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Нестеровский</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, СЕКЦИИ ДЕЖ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.04.2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-818Ж-2016</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гоголя</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Нестеровский</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.СЕКЦИИ И,К</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.07.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-818Ж-2023</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>               |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дружбы народов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>61/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Novaland</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом ЛИТЕР 8.1 этап. Без благоустройства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1260Ж-2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                                                                                                                                                     |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-34,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>105 139,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12,00 тыс. руб.</b>       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 21 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 9-13. Полузаглубленная автостоянка Литер 14." ЛИТЕР 12</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>12</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>21 квартал</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 436,3 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 360,35 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>584,61 м2</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 944,96 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                      |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274073201</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.06.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-036016-2022</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                            |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Передвижная механизированная колонна-54</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0277055070</b>                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1347Ж-2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1347Ж-2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>             |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1347Ж-2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.09.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-<br/>РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШ-<br/>КОРТОСТАН</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщи-<br>ка на земельный участок,<br>на котором осуществля-<br>ется строительство (соз-<br>дание) многоквартирного<br>дома либо многоквартир-<br>ных домов и (или) иных<br>объектов недвижимости,<br>в том числе о реквизитах<br>правоустанавливающего<br>документа на земельный<br>участок                                                                                                                     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-<br>никновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-<br>никновения права застройщика на земельный участок, определя-<br>ющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ИСК316</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-<br>ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-<br>ределяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа,<br>определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.07.2022</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.12.2027</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной<br>документ:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земель-<br>ный участок в собственность:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного<br>участка в собственность:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного<br>участка в собственность:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике зе-<br>мельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционно-строительный комитет городского округа г.Уфа</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>0275916687</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:050234:2183</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 541,00 м²</b>                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>27</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста располагается на придомовой территории, оборудуется детскими игровыми комплексами, качелями, скамьями</b> |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для занятий физкультуры располагаются на придомовой территории. На площадках размещены спортивные комплексы, тренажеры и оборудование</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для установки мусорных контейнеров расположена на соседнем участке дома Литер 9, ее общая площадь составляет 182 м<sup>2</sup>, часть из которых предназначена для домов Литер 12 и Литер 13. Проектом предусмотрена установка 3 контейнеров объемом 1,1 м<sup>3</sup> для данного жилого дома</b>                                                           |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория в границах освоения озеленяется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Лестницы дублируются пандусами. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями. Предусмотрено обеспечение въезда инвалидов на креслах-колясках на уровень первого этажа жилого дома. Площадки перед входами в здание имеют твердое покрытие, входные узлы защищены от атмосферных осадков. Габариты зон перед входом в здание приняты с учетом беспрепятственного проезда и поворота кресла-коляски</b> |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа МУЭП "Уфагорсвет", ИНН 0276031020, №2709-05 от 21.12.2021 г. срок действия 2 года</b>                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет данных</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные электрические сети</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-02183-04-01-Зат220</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 098 930,78 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/233</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 486 460,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-13/233</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 577 810,00 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г.Уфа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2021</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01781</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.03.2024</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эшелон</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276929907</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2023</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР-1</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2026</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 517 748,59 руб.</b>                                                                                   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эшелон</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0276929907</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР-1</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2026</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башинформсвязь</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0274018377</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>246</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>130</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>130</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.12                | 1                 | 17.20                      | 3.30                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.40                | 2                 | 32.47                      | 3.30                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 78.66                | 3                 | 42.21                      | 3.30                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 3.30                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 78.66                | 3                 | 42.21                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.12                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.12                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.40                | 2                 | 32.47                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 78.66                | 3                 | 42.21                      | 2.70                |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 42.25 | 1 | 17.95 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 42.25 | 1 | 17.95 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 42.25 | 1 | 17.95 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 41.12 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 60.40 | 2 | 32.47 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 78.66 | 3 | 42.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 42.25 | 1 | 17.95 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |    |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|----|-------|------|
| 57 | Квартира        | 12 | 1 | 41.12 | 1  | 17.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 12 | 1 | 41.12 | 1  | 17.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 12 | 1 | 60.40 | 2  | 32.47 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 1  | 2 | 35.24 | 1  | 10.25 | 3.30 |
| 61 | Квартира        | 1  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 3.30 |
| 62 | Квартира-студия | 1  | 2 | 28.06 | 1  | 10.75 | 3.30 |
| 63 | Квартира        | 2  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 2  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 2  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 2  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 2  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 2  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 3  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 3  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 3  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 3  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 3  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 3  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 3  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 4  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 4  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 4  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 4  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 4  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 4  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 4  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 5  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 5  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 5  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 5  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 5  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 5  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 5  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 6  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 6  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 6  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 94 | Квартира        | 6  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 95 | Квартира        | 6  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 96 | Квартира        | 6  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 97 | Квартира        | 6  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |    |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|----|-------|------|
| 98  | Квартира        | 7  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 7  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 7  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 7  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 7  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 7  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 7  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 8  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 8  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 8  | 2 | 58.74 | 2+ | 27.57 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 8  | 2 | 53.40 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 8  | 2 | 55.07 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 8  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 9  | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 9  | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 9  | 2 | 59.72 | 2+ | 27.98 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 9  | 2 | 54.47 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 9  | 2 | 56.14 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 9  | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 10 | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 10 | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 10 | 2 | 59.72 | 2+ | 27.98 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 10 | 2 | 54.47 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 10 | 2 | 56.14 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 10 | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 11 | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 11 | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 11 | 2 | 59.72 | 2+ | 27.98 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 11 | 2 | 54.47 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 11 | 2 | 56.14 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 11 | 2 | 82.39 | 3  | 43.01 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 12 | 2 | 57.49 | 2  | 24.53 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 12 | 2 | 56.53 | 2  | 26.94 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.77 | 1  | 12.18 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 12 | 2 | 59.72 | 2+ | 27.98 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 12 | 2 | 54.47 | 2  | 22.04 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 12 | 2 | 56.14 | 2  | 22.04 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 12 | 2 | 82.39 | 3 | 43.01 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 1  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 1  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 3.30 |
| 142 | Квартира | 1  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 3.30 |
| 143 | Квартира | 1  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 3.30 |
| 144 | Квартира | 1  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 3.30 |
| 145 | Квартира | 1  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 3.30 |
| 146 | Квартира | 1  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 3.30 |
| 147 | Квартира | 1  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 3.30 |
| 148 | Квартира | 2  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 2  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 4  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 4  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 5  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 5  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 6  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 6  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 6  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 6  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 6  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 7  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 7  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 7  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 7  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 7  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 8  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 8  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 8  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8  | 3 | 40.69 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 8  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 8  | 3 | 78.12 | 3 | 40.57 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 8  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 8  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 9  | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 9  | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 9  | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 9  | 3 | 41.65 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9  | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9  | 3 | 41.43 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 9  | 3 | 78.80 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 9  | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 9  | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 10 | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 10 | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 10 | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 10 | 3 | 41.65 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 10 | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 41.43 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 78.80 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 11 | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 11 | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира | 11 | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 3 | 41.65 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 11 | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 11 | 3 | 41.43 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 3 | 78.80 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 11 | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 12 | 3 | 38.79 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 12 | 3 | 79.79 | 3 | 38.90 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 12 | 3 | 63.24 | 2 | 32.09 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 12 | 3 | 41.65 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 12 | 3 | 40.47 | 1 | 17.31 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 12 | 3 | 41.43 | 1 | 18.07 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 3 | 78.80 | 3 | 41.05 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 3 | 66.25 | 2 | 31.73 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 3 | 38.88 | 1 | 16.60 | 2.70 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 1.98              | 1к - кладовая<br>(подвал)            | 1.98              |                           |
| 2к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 1.98              | 2к - кладовая<br>(подвал)            | 1.98              |                           |
| 3к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.96              | 3к - кладовая<br>(подвал)            | 2.96              |                           |
| 4к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.96              | 4к - кладовая<br>(подвал)            | 2.96              |                           |
| 5к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 3.65              | 5к - кладовая<br>(подвал)            | 3.65              |                           |
| 6к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.19              | 6к - кладовая<br>(подвал)            | 2.19              |                           |
| 7к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.28              | 7к - кладовая<br>(подвал)            | 2.28              |                           |
| 8к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.54              | 8к - кладовая<br>(подвал)            | 2.54              |                           |
| 9к                | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.68              | 9к - кладовая<br>(подвал)            | 2.68              |                           |
| 10к               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.28              | 10к - кладовая<br>(подвал)           | 2.28              |                           |
| 11к               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.28              | 11к - кладовая<br>(подвал)           | 2.28              |                           |
| 12к               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.91              | 12к - кладовая<br>(подвал)           | 2.91              |                           |
| 13к               | Кладовая   | -1                   | 1                 | 2.68              | 13к - кладовая<br>(подвал)           | 2.68              |                           |

|     |          |    |   |      |                            |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------------------------|------|--|
| 14к | Кладовая | -1 | 1 | 2.66 | 14к - кладовая<br>(подвал) | 2.66 |  |
| 15к | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | 15к - кладовая<br>(подвал) | 2.44 |  |
| 16к | Кладовая | -1 | 1 | 2.51 | 16к - кладовая<br>(подвал) | 2.51 |  |
| 17к | Кладовая | -1 | 1 | 2.51 | 17к - кладовая<br>(подвал) | 2.51 |  |
| 18к | Кладовая | -1 | 1 | 2.58 | 18к - кладовая<br>(подвал) | 2.58 |  |
| 19к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 19к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 20к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 20к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 21к | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | 21к - кладовая<br>(подвал) | 3.70 |  |
| 22к | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | 22к - кладовая<br>(подвал) | 3.70 |  |
| 23к | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | 23к - кладовая<br>(подвал) | 3.17 |  |
| 24к | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | 24к - кладовая<br>(подвал) | 3.17 |  |
| 25к | Кладовая | -1 | 1 | 1.81 | 25к - кладовая<br>(подвал) | 1.81 |  |
| 26к | Кладовая | -1 | 1 | 1.94 | 26к - кладовая<br>(подвал) | 1.94 |  |
| 27к | Кладовая | -1 | 1 | 4.62 | 27к - кладовая<br>(подвал) | 4.62 |  |
| 28к | Кладовая | -1 | 1 | 3.19 | 28к - кладовая<br>(подвал) | 3.19 |  |
| 29к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 29к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 30к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 30к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 31к | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | 31к - кладовая<br>(подвал) | 3.22 |  |
| 32к | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | 32к - кладовая<br>(подвал) | 3.35 |  |
| 33к | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | 33к - кладовая<br>(подвал) | 3.35 |  |
| 34к | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | 34к - кладовая<br>(подвал) | 3.35 |  |
| 35к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 35к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 36к | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | 36к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 37к | Кладовая | -1 | 1 | 2.75 | 37к - кладовая<br>(подвал) | 2.75 |  |
| 38к | Кладовая | -1 | 1 | 2.75 | 38к - кладовая<br>(подвал) | 2.75 |  |

|     |          |    |   |      |                            |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------------------------|------|--|
| 39к | Кладовая | -1 | 1 | 1.93 | 39к - кладовая<br>(подвал) | 1.93 |  |
| 40к | Кладовая | -1 | 1 | 1.93 | 40к - кладовая<br>(подвал) | 1.93 |  |
| 41к | Кладовая | -1 | 1 | 2.77 | 41к - кладовая<br>(подвал) | 2.77 |  |
| 42к | Кладовая | -1 | 1 | 2.77 | 42к - кладовая<br>(подвал) | 2.77 |  |
| 43к | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | 43к - кладовая<br>(подвал) | 3.42 |  |
| 44к | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | 44к - кладовая<br>(подвал) | 3.42 |  |
| 45к | Кладовая | -1 | 2 | 2.23 | 45к - кладовая<br>(подвал) | 2.23 |  |
| 46к | Кладовая | -1 | 2 | 2.04 | 46к - кладовая<br>(подвал) | 2.04 |  |
| 47к | Кладовая | -1 | 2 | 4.45 | 47к - кладовая<br>(подвал) | 4.45 |  |
| 48к | Кладовая | -1 | 2 | 2.12 | 48к - кладовая<br>(подвал) | 2.12 |  |
| 49к | Кладовая | -1 | 2 | 2.30 | 49к - кладовая<br>(подвал) | 2.30 |  |
| 50к | Кладовая | -1 | 2 | 2.20 | 50к - кладовая<br>(подвал) | 2.20 |  |
| 51к | Кладовая | -1 | 2 | 2.20 | 51к - кладовая<br>(подвал) | 2.20 |  |
| 52к | Кладовая | -1 | 2 | 2.54 | 52к - кладовая<br>(подвал) | 2.54 |  |
| 53к | Кладовая | -1 | 2 | 2.55 | 53к - кладовая<br>(подвал) | 2.55 |  |
| 54к | Кладовая | -1 | 2 | 1.86 | 54к - кладовая<br>(подвал) | 1.86 |  |
| 55к | Кладовая | -1 | 2 | 3.17 | 55к - кладовая<br>(подвал) | 3.17 |  |
| 56к | Кладовая | -1 | 2 | 2.14 | 56к - кладовая<br>(подвал) | 2.14 |  |
| 57к | Кладовая | -1 | 2 | 2.14 | 57к - кладовая<br>(подвал) | 2.14 |  |
| 58к | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | 58к - кладовая<br>(подвал) | 3.03 |  |
| 59к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | 59к - кладовая<br>(подвал) | 3.01 |  |
| 60к | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | 60к - кладовая<br>(подвал) | 2.87 |  |
| 61к | Кладовая | -1 | 2 | 2.68 | 61к - кладовая<br>(подвал) | 2.68 |  |
| 62к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | 62к - кладовая<br>(подвал) | 2.82 |  |
| 63к | Кладовая | -1 | 2 | 1.93 | 63к - кладовая<br>(подвал) | 1.93 |  |



|     |          |    |   |      |                            |      |  |
|-----|----------|----|---|------|----------------------------|------|--|
| 64к | Кладовая | -1 | 2 | 1.93 | 64к - кладовая<br>(подвал) | 1.93 |  |
| 65к | Кладовая | -1 | 2 | 2.77 | 65к - кладовая<br>(подвал) | 2.77 |  |
| 66к | Кладовая | -1 | 2 | 2.77 | 66к - кладовая<br>(подвал) | 2.77 |  |
| 67к | Кладовая | -1 | 2 | 1.65 | 67к - кладовая<br>(подвал) | 1.65 |  |
| 68к | Кладовая | -1 | 2 | 1.56 | 68к - кладовая<br>(подвал) | 1.56 |  |
| 69к | Кладовая | -1 | 2 | 1.56 | 69к - кладовая<br>(подвал) | 1.56 |  |
| 70к | Кладовая | -1 | 2 | 3.21 | 70к - кладовая<br>(подвал) | 3.21 |  |
| 71к | Кладовая | -1 | 2 | 2.41 | 71к - кладовая<br>(подвал) | 2.41 |  |
| 72к | Кладовая | -1 | 2 | 2.41 | 72к - кладовая<br>(подвал) | 2.41 |  |
| 73к | Кладовая | -1 | 2 | 2.15 | 73к - кладовая<br>(подвал) | 2.15 |  |
| 74к | Кладовая | -1 | 2 | 2.15 | 74к - кладовая<br>(подвал) | 2.15 |  |
| 75к | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | 75к - кладовая<br>(подвал) | 2.70 |  |
| 76к | Кладовая | -1 | 2 | 2.56 | 76к - кладовая<br>(подвал) | 2.56 |  |
| 77к | Кладовая | -1 | 2 | 3.81 | 77к - кладовая<br>(подвал) | 3.81 |  |
| 78к | Кладовая | -1 | 2 | 2.64 | 78к - кладовая<br>(подвал) | 2.64 |  |
| 79к | Кладовая | -1 | 2 | 2.30 | 79к - кладовая<br>(подвал) | 2.30 |  |
| 80к | Кладовая | -1 | 2 | 2.30 | 80к - кладовая<br>(подвал) | 2.30 |  |
| 81к | Кладовая | -1 | 2 | 2.63 | 81к - кладовая<br>(подвал) | 2.63 |  |
| 82к | Кладовая | -1 | 2 | 2.56 | 82к - кладовая<br>(подвал) | 2.56 |  |
| 83к | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | 83к - кладовая<br>(подвал) | 3.10 |  |
| 84к | Кладовая | -1 | 3 | 3.04 | 84к - кладовая<br>(подвал) | 3.04 |  |
| 85к | Кладовая | -1 | 3 | 3.04 | 85к - кладовая<br>(подвал) | 3.04 |  |
| 86к | Кладовая | -1 | 3 | 4.52 | 86к - кладовая<br>(подвал) | 4.52 |  |
| 87к | Кладовая | -1 | 3 | 1.91 | 87к - кладовая<br>(подвал) | 1.91 |  |
| 88к | Кладовая | -1 | 3 | 1.91 | 88к - кладовая<br>(подвал) | 1.91 |  |

|      |          |    |   |      |                             |      |  |
|------|----------|----|---|------|-----------------------------|------|--|
| 89к  | Кладовая | -1 | 3 | 2.65 | 89к - кладовая<br>(подвал)  | 2.65 |  |
| 90к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.56 | 90к - кладовая<br>(подвал)  | 3.56 |  |
| 91к  | Кладовая | -1 | 3 | 1.84 | 91к - кладовая<br>(подвал)  | 1.84 |  |
| 92к  | Кладовая | -1 | 3 | 1.84 | 92к - кладовая<br>(подвал)  | 1.84 |  |
| 93к  | Кладовая | -1 | 3 | 2.19 | 93к - кладовая<br>(подвал)  | 2.19 |  |
| 94к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | 94к - кладовая<br>(подвал)  | 3.73 |  |
| 95к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.21 | 95к - кладовая<br>(подвал)  | 3.21 |  |
| 96к  | Кладовая | -1 | 3 | 3.53 | 96к - кладовая<br>(подвал)  | 3.53 |  |
| 97к  | Кладовая | -1 | 3 | 2.17 | 97к - кладовая<br>(подвал)  | 2.17 |  |
| 98к  | Кладовая | -1 | 3 | 2.17 | 98к - кладовая<br>(подвал)  | 2.17 |  |
| 99к  | Кладовая | -1 | 3 | 2.17 | 99к - кладовая<br>(подвал)  | 2.17 |  |
| 100к | Кладовая | -1 | 3 | 2.22 | 100к - кладовая<br>(подвал) | 2.22 |  |
| 101к | Кладовая | -1 | 3 | 2.22 | 101к - кладовая<br>(подвал) | 2.22 |  |
| 102к | Кладовая | -1 | 3 | 3.45 | 102к - кладовая<br>(подвал) | 3.45 |  |
| 103к | Кладовая | -1 | 3 | 3.45 | 103к - кладовая<br>(подвал) | 3.45 |  |
| 104к | Кладовая | -1 | 3 | 3.45 | 104к - кладовая<br>(подвал) | 3.45 |  |
| 105к | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | 105к - кладовая<br>(подвал) | 3.07 |  |
| 106к | Кладовая | -1 | 3 | 2.11 | 106к - кладовая<br>(подвал) | 2.11 |  |
| 107к | Кладовая | -1 | 3 | 2.68 | 107к - кладовая<br>(подвал) | 2.68 |  |
| 108к | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 | 108к - кладовая<br>(подвал) | 3.02 |  |
| 109к | Кладовая | -1 | 3 | 2.25 | 109к - кладовая<br>(подвал) | 2.25 |  |
| 110к | Кладовая | -1 | 3 | 2.25 | 110к - кладовая<br>(подвал) | 2.25 |  |
| 111к | Кладовая | -1 | 3 | 2.10 | 111к - кладовая<br>(подвал) | 2.10 |  |
| 112к | Кладовая | -1 | 3 | 2.11 | 112к - кладовая<br>(подвал) | 2.11 |  |
| 113к | Кладовая | -1 | 3 | 2.25 | 113к - кладовая<br>(подвал) | 2.25 |  |

|        |                   |    |   |         |                                       |        |     |
|--------|-------------------|----|---|---------|---------------------------------------|--------|-----|
| 114к   | Кладовая          | -1 | 3 | 2.58    | 114к - кладовая (подвал)              | 2.58   |     |
| 115к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.53    | 115к - кладовая (подвал)              | 3.53   |     |
| 116к   | Кладовая          | -1 | 3 | 2.06    | 116к - кладовая (подвал)              | 2.06   |     |
| 117к   | Кладовая          | -1 | 3 | 2.06    | 117к - кладовая (подвал)              | 2.06   |     |
| 118к   | Кладовая          | -1 | 3 | 2.06    | 118к - кладовая (подвал)              | 2.06   |     |
| 119к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.01    | 119к - кладовая (подвал)              | 3.01   |     |
| 120к   | Кладовая          | -1 | 3 | 7.35    | 120к - кладовая (подвал)              | 7.35   |     |
| 121к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.07    | 121к - кладовая (подвал)              | 3.07   |     |
| 122к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.07    | 122к - кладовая (подвал)              | 3.07   |     |
| 123к   | Кладовая          | -1 | 3 | 4.55    | 123к - кладовая (подвал)              | 4.55   |     |
| 124к   | Кладовая          | -1 | 3 | 4.55    | 124к - кладовая (подвал)              | 4.55   |     |
| 125к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.88    | 125к - кладовая (подвал)              | 3.88   |     |
| 126к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.03    | 126к - кладовая (подвал)              | 3.03   |     |
| 127к   | Кладовая          | -1 | 3 | 3.03    | 127к - кладовая (подвал)              | 3.03   |     |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 48.710  | Офис 1 (Рабочая комната)              | 29.320 | 3.6 |
|        |                   |    |   |         | Комната персонала                     | 9.630  |     |
|        |                   |    |   |         | Узел управления                       | 4.900  |     |
|        |                   |    |   |         | КУИ                                   | 2.000  |     |
|        |                   |    |   |         | Санузел                               | 2.860  |     |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 102.440 | Офис 2 (Рабочая комната)              | 73.280 | 3.6 |
|        |                   |    |   |         | Комната персонала                     | 8.560  |     |
|        |                   |    |   |         | Узел управления                       | 4.540  |     |
|        |                   |    |   |         | КУИ                                   | 6.200  |     |
|        |                   |    |   |         | Санузел                               | 3.830  |     |
|        |                   |    |   |         | Санузел                               | 4.230  |     |
|        |                   |    |   |         | Кладовая канцелярских принадлежностей | 1.800  |     |
| Офис 3 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 83.510  | Офис 3 (Рабочая комната)              | 60.470 | 3.6 |
|        |                   |    |   |         | Комната персонала                     | 12.620 |     |
|        |                   |    |   |         | Узел управления                       | 2.300  |     |
|        |                   |    |   |         | КУИ                                   | 4.200  |     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                 |                                       |  |                      | Санузел        | 3.920 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|-------|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                 |                                       |  |                      |                |       |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                 | 16.1.1                                |  |                      |                |       |  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |       |  |
| 1(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Проход                                          | подвал                                |  | общественное         | 111.80         |       |  |
| 2(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Коридор                                         | подвал                                |  | общественное         | 57.83          |       |  |
| 3(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Узел управления                                 | подвал                                |  | техническое          | 16.25          |       |  |
| 4(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал                                |  | техническое          | 17.13          |       |  |
| 5(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Тамбур                                          | 1 этаж                                |  | общественное         | 6.68           |       |  |
| 6(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Тамбур                                          | 1 этаж                                |  | общественное         | 12.03          |       |  |
| 7(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Помещение консьержа                             | 1 этаж                                |  | общественное         | 10.47          |       |  |
| 8(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Санузел                                         | 1 этаж                                |  | общественное         | 3.32           |       |  |
| 9(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Колясочная                                      | 1 этаж                                |  | общественное         | 6.37           |       |  |
| 10(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | КУИ                                             | 1 этаж                                |  | общественное         | 3.44           |       |  |
| 11(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Коридор                                         | 1 этаж                                |  | общественное         | 25.12          |       |  |
| 12(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вестибюль                                       | 1 этаж                                |  | общественное         | 14.57          |       |  |
| 13(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Тамбур                                          | 1 этаж                                |  | общественное         | 3.67           |       |  |
| 14(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                  | 1 этаж                                |  | техническое          | 4.97           |       |  |
| 15(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Лестничная клетка Н2                            | 1 этаж                                |  | общественное         | 16.12          |       |  |
| 16(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Коридор                                         | 2-12 этаж                             |  | общественное         | 276.32         |       |  |
| 17(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Лифтовой холл                                   | 2-12 этаж                             |  | общественное         | 233.31         |       |  |
| 18(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Тамбур-шлюз                                     | 2-12 этаж                             |  | общественное         | 33.00          |       |  |
| 19(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Лестничная клетка Н2                            | 2-12 этаж                             |  | общественное         | 177.32         |       |  |
| 20(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Лестничная клетка Н2                            | кровля                                |  | общественное         | 16.12          |       |  |
| 1(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Проход                                          | подвал                                |  | общественное         | 121            |       |  |
| 2(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал                                |  | техническое          | 17.13          |       |  |
| 3(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Коридор                                         | подвал                                |  | общественное         | 59.30          |       |  |
| 4(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Тамбур                                          | подвал                                |  | общественное         | 4.02           |       |  |
| 5(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Насосная пожаротушения                          | подвал                                |  | техническое          | 35.23          |       |  |
| 6(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Насосная                                        | подвал                                |  | техническое          | 57.63          |       |  |
| 7(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Узел управления                                 | подвал                                |  | техническое          | 26.88          |       |  |
| 8(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ИТП                                             | подвал                                |  | техническое          | 42.01          |       |  |
| 9(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Электрощитовая                                  | подвал                                |  | техническое          | 6.83           |       |  |
| 10(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Тамбур                                          | 1 этаж                                |  | общественное         | 4.32           |       |  |
| 11(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Тамбур                                          | 1 этаж                                |  | общественное         | 19.29          |       |  |
| 12(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение консьержа                             | 1 этаж                                |  | общественное         | 8.48           |       |  |
| 13(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Санузел                                         | 1 этаж                                |  | общественное         | 2.97           |       |  |
| 14(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Колясочная                                      | 1 этаж                                |  | общественное         | 5.95           |       |  |
| 15(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | КУИ                                             | 1 этаж                                |  | общественное         | 3.87           |       |  |
| 16(2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Коридор                                         | 1 этаж                                |  | общественное         | 31.15          |       |  |

|       |                                                 |           |              |        |
|-------|-------------------------------------------------|-----------|--------------|--------|
| 17(2) | Вестибюль                                       | 1 этаж    | общественное | 14.57  |
| 18(2) | Тамбур                                          | 1 этаж    | общественное | 3.67   |
| 19(2) | Электощитовая                                   | 1 этаж    | техническое  | 4.97   |
| 20(2) | Лестничная клетка Н2                            | 1 этаж    | общественное | 16.12  |
| 21(2) | Коридор                                         | 2-12 этаж | общественное | 561.66 |
| 22(2) | Лифтовые холл                                   | 2-12 этаж | общественное | 233.31 |
| 23(2) | Тамбур-шлюз                                     | 2-12 этаж | общественное | 33.00  |
| 24(2) | Лестничная клетка Н2                            | 2-12 этаж | общественное | 177.32 |
| 25(2) | Лестничная клетка Н2                            | кровля    | общественное | 16.12  |
| 1(3)  | Проход                                          | подвал    | общественное | 101.77 |
| 2(3)  | Коридор                                         | подвал    | общественное | 119.69 |
| 3(3)  | Узел управления                                 | подвал    | техническое  | 22.53  |
| 4(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 38.52  |
| 5(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 39.11  |
| 6(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 17.13  |
| 7(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 24.94  |
| 8(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 40.72  |
| 9(3)  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | подвал    | техническое  | 40.94  |
| 10(3) | Тамбур                                          | 1 этаж    | общественное | 6.68   |
| 11(3) | Тамбур                                          | 1 этаж    | общественное | 12.03  |
| 12(3) | Помещение консьержа                             | 1 этаж    | общественное | 9.75   |
| 13(3) | Санузел                                         | 1 этаж    | общественное | 3.32   |
| 14(3) | Колясочная                                      | 1 этаж    | общественное | 6.03   |
| 15(3) | КУИ                                             | 1 этаж    | общественное | 3.44   |
| 16(3) | Коридор                                         | 1 этаж    | общественное | 48.92  |
| 17(3) | Вестибюль                                       | 1 этаж    | общественное | 14.57  |
| 18(3) | Тамбур                                          | 1 этаж    | общественное | 3.67   |
| 19(3) | Коммутационная                                  | 1 этаж    | техническое  | 4.97   |
| 20(3) | Лестничная клетка Н2                            | 1 этаж    | общественное | 16.12  |
| 21(3) | Коридор                                         | 2-12 этаж | общественное | 538.12 |
| 22(3) | Лифтовый холл                                   | 2-12 этаж | общественное | 233.31 |
| 23(3) | Тамбур-шлюз                                     | 2-12 этаж | общественное | 33.00  |
| 24(3) | Лестничная клетка Н2                            | 2-12 этаж | общественное | 177.32 |
| 25(3) | Лестничная клетка Н2                            | кровля    | общественное | 16.12  |

|                                                                                                                                       |                             |                  |  |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|--|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1           |  |            |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования |  | Назначение |

|    |                                |                                                                                               |                                              |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1  | подземная и наземная часть (1) | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение                                |
| 2  | подземная и наземная часть (1) | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                         | водоснабжение                                |
| 3  | подземная и наземная часть (1) | система водоотведения ( бытовая канализация)                                                  | водоотведение                                |
| 4  | подземная и наземная часть (1) | система внутреннего водостока                                                                 | водоотведение                                |
| 5  | подземная и наземная часть (1) | система противопожарного водопровода, насосы                                                  | водоснабжение                                |
| 6  | Подземная часть (1)            | ИТП                                                                                           | Теплоснабжение                               |
| 7  | Наземная часть (1)             | Узлы учета расхода и распределения тепла                                                      | Теплоснабжение                               |
| 8  | Наземная часть (1)             | Система дымоудвления и подпора воздуха                                                        | Противопожарная вентиляция                   |
| 9  | Подземно-надземная часть (1)   | Естественная вытяжная система                                                                 | Вентиляция                                   |
| 10 | Подземная часть (1)            | ВРУ №1                                                                                        | Электроснабжение                             |
| 11 | Подземная часть (1)            | ВРУ №2                                                                                        | Электроснабжение                             |
| 12 | Подземная часть (1)            | ВРУ №3                                                                                        | Электроснабжение                             |
| 13 | Наземная часть (1)             | Домофонное оборудование                                                                       | Двусторонняя голосовая связь                 |
| 14 | Наземная часть (1)             | Интернет                                                                                      | Общая сеть интернет                          |
| 15 | Наземная часть (1)             | Кабельное телевидение                                                                         | Прием ТВ программ по кабелю                  |
| 16 | Наземная часть (1)             | Пожарная сигнализация                                                                         | Извещение для эвакуации                      |
| 17 | Наземная часть (1)             | Лифт грузопассажирский 1000 кг 1,0 м/с                                                        | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 18 | Наземная часть (1)             | Лифт пассажирский 400 кг 1,0 м/с                                                              | перевозка пассажиров                         |
| 1  | подземная и наземная часть (2) | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение                                |
| 2  | подземная и наземная часть (2) | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                         | водоснабжение                                |
| 3  | подземная и наземная часть (2) | система водоотведения ( бытовая канализация)                                                  | водоотведение                                |
| 4  | подземная и наземная часть (2) | система внутреннего водостока                                                                 | водоотведение                                |
| 5  | подземная и наземная часть (2) | система противопожарного водопровода, насосы                                                  | водоснабжение                                |
| 6  | Подземная часть (2)            | ИТП                                                                                           | Теплоснабжение                               |
| 7  | Наземная часть (2)             | Узлы учета расхода и распределения тепла                                                      | Теплоснабжение                               |
| 8  | Наземная часть (2)             | Система дымоудвления и подпора воздуха                                                        | Противопожарная вентиляция                   |
| 9  | Подземно-надземная часть (2)   | Естественная вытяжная система                                                                 | Вентиляция                                   |
| 10 | Подземная часть (2)            | ВРУ №1                                                                                        | Электроснабжение                             |
| 11 | Подземная часть (2)            | ВРУ №2                                                                                        | Электроснабжение                             |
| 12 | Подземная часть (2)            | ВРУ №3                                                                                        | Электроснабжение                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                |                                                                                               |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Домофонное оборудование                                                                       | Двусторонняя голосовая связь                                                                             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Интернет                                                                                      | Общая сеть интернет                                                                                      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Кабельное телевидение                                                                         | Прием ТВ программ по кабелю                                                                              |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Пожарная сигнализация                                                                         | Извещение для эвакуации                                                                                  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Лифт грузопассажирский 1000 кг 1,0 м/с                                                        | перевозка пассажиров, пожарных подразделений                                                             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (2)            | Лифт пассажирский 400 кг 1,0 м/с                                                              | перевозка пассажиров                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | подземная и наземная часть (3) | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение                                                                                            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | подземная и наземная часть (3) | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                         | водоснабжение                                                                                            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | подземная и наземная часть (3) | система водоотведения ( бытовая канализация)                                                  | водоотведение                                                                                            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | подземная и наземная часть (3) | система внутреннего водостока                                                                 | водоотведение                                                                                            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | подземная и наземная часть (3) | система противопожарного водопровода, насосы                                                  | водоснабжение                                                                                            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть (3)            | ИТП                                                                                           | Теплоснабжение                                                                                           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть (3)            | Узлы учета расхода и распределения тепла                                                      | Теплоснабжение                                                                                           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть (3)            | Система дымоудвления и подпора воздуха                                                        | Противопожарная вентиляция                                                                               |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземно-надземная часть (3)   | Естественная вытяжная система                                                                 | Вентиляция                                                                                               |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть (3)            | ВРУ №1                                                                                        | Электроснабжение                                                                                         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть (3)            | ВРУ №2                                                                                        | Электроснабжение                                                                                         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная часть (3)            | ВРУ №3                                                                                        | Электроснабжение                                                                                         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Домофонное оборудование                                                                       | Двусторонняя голосовая связь                                                                             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Интернет                                                                                      | Общая сеть интернет                                                                                      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Кабельное телевидение                                                                         | Прием ТВ программ по кабелю                                                                              |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Пожарная сигнализация                                                                         | Извещение для эвакуации                                                                                  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Лифт грузопассажирский 1000 кг 1,0 м/с                                                        | перевозка пассажиров, пожарных подразделений                                                             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть (3)            | Лифт пассажирский 400 кг 1,0 м/с                                                              | перевозка пассажиров                                                                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                |                                                                                               |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                | 17.1.1                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                | 17.1.2                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>827 280 490,00 руб.</b>                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744000912</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810003000175977</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000803</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>042202803</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7744000912</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>772201001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51763811</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>864 888 000,00 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>126 754 044,00 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>738 133 956,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.09.2028</b>                               |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>749,57 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>102,44 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>75 900 590 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7 683 000 руб.</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>     |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промсвязьбанк</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7744000912</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>864 888 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.09.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>02:55:050234:2183</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Ген подрядчик:ООО «ПМК-54» согласно Договору генерально-го подряда на капитальное строительство № СК-2/1 от 31.10.2022 г.1. Застройщик осуществляет строительство Объекта в т.ч.за счет кредитных средств ПАО «Промсвязьбанк».2. Структура финансирования Объекта:а. Собственные средства Застройщика – 52 031 000,00 руб.б. Кредитные средства ПАО «Промсвязьбанк» – 864 888 000,00 рублей.3. Кредит предоставляется застройщику согласно:– Кредитному договору об открытии кредитной линии № 100-0177-23-2-3/СК-2/59 от 15.08.2023 г.– Договора ипотеки земельного участка № Н-1/100-0177-23-2-3 от 18.08.2023 г.– Договора ипотеки права аренды земельного участка № Н-2/100-0177-23-2-3 от 18.08.2023 г.Предмет залога:Право аренды земельного участка общей площадью 10541 кв.м, категория земель:земли населенных пунктов, вид разрешенного использования:Многоквартирные многоквартирные жилые дома; Адрес:Республика Башкортостан, г.Уфа, р-н Ленинский, Кадастровый номер:02:55:050234:2183, дата государственной регистрации 30.08.2023 г.номер государственной регистрации:02:55:050234:2183-02/374/2023-6; – Договора залога в уставном капитале № ДЛ-1/100-0177-23-2-3 от 07.09.2023 г.ООО «СЗ СК-2», залогодатели-ООО «ИСК Наш Дом-Уфа» и ООО «ИСК Развитие» |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                       |
|----|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1  | 10.03.2023 | пп.1-24 разделы                             | Размещение ПД                                            |
| 2  | 07.04.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 3  | 10.05.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 4  | 09.06.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 5  | 06.07.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 6  | 10.08.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 7  | 08.09.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 8  | 18.09.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Информация о кредитной линии                             |
| 9  | 05.10.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду                                           |
| 10 | 10.11.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Сведения о дду, информация об остатке по кредитной линии |
| 11 | 27.11.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства"   | Корректировка РНС, изменение квартирографии              |



|    |            |                                           |                                                          |
|----|------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 12 | 10.12.2023 | п.19 "Информация о проекте строительства" | Сведения о дду, информация об остатке по кредитной линии |
| 13 | 10.01.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства" | Сведения о дду, информация об остатке по кредитной линии |
| 14 | 07.02.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства" | Сведения о дду, информация об остатке по кредитной линии |
| 15 | 06.03.2024 | п.19 "Информация о проекте строительства" | Сведения о дду, информация об остатке по кредитной линии |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2459937528751500621798606773386870786

Владелец: **Урманова Айгуль Фаритовна, Урманова  
Айгуль Фаритовна, Уфа**

Действителен: с 01.08.2023 по 01.08.2024