



ИНН 0275928065

КПП 027501001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛ  
БНАЯ КОМПАНИЯ - 2"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 7 0 6 8 5 1 7 5

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

4 5 0 0 7 7 , БАШКОРТОСТАН РЕСП , Г У Ф А , У Л Р Е В  
О Л Ю Ц И О Н Н А Я , 2 6 , 1 2Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "СОВЕТНИКЪ"

ИНН 0 2 7 8 2 0 7 8 2 6

ОГРН/ОГРНИП 1 1 4 0 2 8 0 0 0 1 6 8 5

На 0 1 4 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительА З О В Ц Е В  
А Н Д Р Е Й  
В И К Т О Р О В И Ч(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 9 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2024 в 10:46

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»

Азовцев Андрей Викторович  
Сертификат: 85d8cb54803ce1e00b1c28a9b99d7a06856af03d  
Действует с 21.02.2024 до 21.05.2025

Принято 29.03.2024 в 11:31

0274 Межрайонная ИФНС России № 40 по Республике  
БашкортостанМарнюков Александр Викторович, начальник  
Сертификат: 2c667ad8c9e0716ce4d17f990061aac86dd17601  
Действует с 25.01.2024 до 19.04.2025

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	1530	2883	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	3	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	1530	2886	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	546823	298	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2013	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	12	-	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7043	7	-
-	Прочие оборотные активы	1260	10	3	-
-	Итого по разделу II	1200	555901	308	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	557431	3194	0

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ 0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9	(14)	-
-	Итого по разделу III	1300	19	(4)	0
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	463177	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	2117	2883	-
-	Итого по разделу IV	1400	465294	2883	0

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ 0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	0	20	-
-	Кредиторская задолженность	1520	92118	295	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	92118	315	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	557431	3194	0

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	ППА переход ФСБ 25	1151	1530	2883	-
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
	незавершенное строительство	1211	546823	295	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
	ППА переход ФСБУ 25	1451	1530	2883	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
		1521	-	-	-
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(69)	(14)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(69)	(14)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	165	-
-	Проценты к уплате	2330	(19)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(48)	(3)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	29	(17)
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(6)	3
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(-)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	(1)	3
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	23	(14)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	23	(14)
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»





ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	-
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах организации за отчетный и предыдущий периоды должна быть представлена с учетом существенности информации к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
0	(-)	-	-	-	0
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
10	-	-	-	-	10
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(14)	(14)
в том числе:					
убыток (3221)				(14)	(14)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ 0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10	(-)	-	-	(14)	(4)
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	23	23
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				23	23
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10	(-)	-	-	9	19

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6	
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	за счет чистой прибыли (убытка) 4		за счет иных факторов 5
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	19	(4)	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	23887	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	23887	-
Платежи – всего	4120	(475077)	(23)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(474716)	(20)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(361)	(-)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(0)	(3)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(451190)	(23)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»



ИНН 0 2 7 5 9 2 8 0 6 5

КПП 0 2 7 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	585617	30
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	585617	20
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(127391)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4322	(-)	(-)
прочие платежи	4323	(127391)	(-)
	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	458226	30
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	7036	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7043	7
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:31

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_0274\_0274\_0275928065027501001\_20240329\_7bbe3686-fbe6-4430-bfc7-b19348109d03»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	Поступило	Выбыло	начислено амортиза- ции	убыток от обесцене- ния	Переоценка	Накоплен- ная аморти- зация	первоначальная стоимость	накоплен- ная аморти- зация и убытки от обесцене- ния	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-





## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022 г.	-	-	-	-	
в том числе:							
Проценты по полученным займам	5161	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022 г.	-	-	-	-	
Вознаграждение по агентскому договору с АО СЗ ИСК	5162	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5172	за 2022 г.	-	-	-	-	
Вознаграждение по агентскому договору с ООО Недвижимость города	5163	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5173	за 2022 г.	-	-	-	-	
Комплексные услуги по договору с АО СЗ ИСК г.Уфы	5164	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5174	за 2022 г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022 г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2023 г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022 г.	-	-	-	-	

Руководитель

(подпись)



Азовцев Андрей

Викторович

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.



### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2022 г.	-	2 882	-	2 882	-
в том числе:							
ПДА переход ФСБУ 25	5241	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2022 г.	-	2 882	-	2 882	-
	5242	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5243	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5244	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2022 г.	-	-	-	-	-
	5245	за 2023 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2022 г.	-	-	-	-	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате Достройки, Дооборудования, Реконструкции и Частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023 г.		за 2022 г.	
		увеличение	уменьшение	увеличение	уменьшение
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате Достройки, Дооборудования, Реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате Частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:					
	5271	-	-	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	146 652	146 652	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Азовцев Андрей  
Викторович

(подпись)

22 марта 2024 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Азотцев Андрей

Викторович

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5445	-	-	-
	5448	-	-	-



Руководитель  
(подпись)

Азовцев Андрей  
ИИИ Викторович

22 марта 2024 г.





## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	поступление			выбыло			Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			списанное на финансовый результат			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность	5551	за 2023 г.	2 882	458 833	4 931	(1 352)	-	-	465 294	
- всего	5571	за 2022 г.	-	2 882	-	-	-	-	2 882	
в том числе:										
кредиты	5552	за 2023 г.	-	295 246	4 926	-	-	-	300 173	
	5572	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2023 г.	-	163 000	4	-	-	-	163 004	
	5573	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2023 г.	-	587	-	-	-	-	587	
	5574	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
ПДА переход ФСБУ 25	5555	за 2023 г.	2 882	-	-	(1 352)	-	X	1 530	
	5575	за 2022 г.	-	2 882	-	-	-	X	2 882	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023 г.	315	266 956	361	(175 520)	-	-	92 113	
	5580	за 2022 г.	-	315	-	-	-	-	315	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023 г.	-	114 812	-	(24 260)	-	-	90 552	
	5581	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
авансы полученные	5562	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5583	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
кредиты	5564	за 2023 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2023 г.	20	127 371	361	(127 752)	-	-	20	
	5585	за 2022 г.	-	20	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2023 г.	295	24 773	-	(23 508)	-	-	1 561	
	5586	за 2022 г.	-	295	-	-	-	-	295	
	5567	за 2023 г.	-	-	-	-	-	X	-	
	5567	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5550	за 2023 г.	3 197	725 789	5 292	(176 872)	-	X	567 407	
	5570	за 2022 г.	-	3 197	-	-	-	X	3 197	

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

Руководитель

(подпись)


  
 Викторов Виктор Викторович

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.



### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2023 г.	за 2022 г.
Материальные затраты	5610	4	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	65	14
Итого по элементам	5660	69	14
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	69	14



Руководитель

(подпись)

Азовцев Андрей  
Викторович

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.

## 7. Ценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель  
Азовцев Андрей  
Викторович

(подпись)

(печатная подпись)

22 марта 2024 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	299 481	-	-
в том числе:				
5811	5811	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Азовцев Андрей

Викторович

(расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.



**9. Государственная помощь**

Наименование показателя	Код	за 2023 г.		за 2022 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2023 г.	5910	-	-	-	-
за 2022 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2023 г.	5911	-	-	-	-
за 2022 г.	5921	-	-	-	-



Руководитель **Азовцев Андрей Викторович**

(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2024 г.