

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Уником"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2020
02310207		
3307021246		
43.99		
12300		16
384		

602262, Владимирская обл, Муром г, Воровского ул, дом № 46А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	297 661	295 512	173 015
	в том числе:				
	Капитальные вложения	1151	100 105	295 512	173 015
	Стоимость незавершенного строительства	1152	197 556	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>297 661</b>	<b>295 512</b>	<b>173 015</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	104 281	67 723	34 704
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	359 385	111 461	45 670
	в том числе:				
	Авансы выданные	1231	48 226	17 312	10 957
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	480	3 340	4 291
	Задолженность участников долевого строительства по ДДУ	1233	310 002	90 132	28 234
	Прочие дебиторы	1234	677	677	2 188
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	62 157	1 423	2 500
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>525 823</b>	<b>180 606</b>	<b>82 874</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>823 484</b>	<b>476 118</b>	<b>255 889</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	40 000	40 000	13 255
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	5 263	3 669	3
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		45 263	43 669	13 258
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	338 746	185 828	84 121
	в том числе:				
	Обязательства по передаче ОДС участникам долевого строительства	1451			
	Итого по разделу IV	1400	338 746	185 828	84 121
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		338 746	185 828	84 121
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	25 344	5 750	312
	Доходы будущих периодов	1530	341 382	193 623	144 612
	Оценочные обязательства	1540	72 749	47 248	10 585
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	3 000
	<b>БАЛАНС</b>	1700	439 475	246 621	158 509
			823 484	476 118	255 889



Руководитель

(подпись)

Дедаев Евгений  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Уником"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
02310207		
3307021246		
43.99		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	12 291	18 365
	Себестоимость продаж	2120	(6 502)	(11 149)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 789	7 216
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 412)	(9 767)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 377	(2 551)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 838	13 532
	Прочие расходы	2350	(1 621)	(237)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 594	10 744
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 594	10 744

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 594	10 744
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Дедяев Евгений  
Владимирович  
(расшифровка подписи)



27 октября 2020 г.