

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика <19>

1	Норматив обеспеченности обязательств <20> (Н1)	1,8
2	Норматив целевого использования средств <20> (Н2)	0,7
3	Норматив безубыточности <20>	-
4	Размер собственных денежных средств застройщика <21>	190 850 тыс. руб.

**Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
за 2 квартал 2019г.**

Норматив обеспеченности обязательств (Н¹) = стр. 1600/сумма обязательств = 576661/322721 = 1,8

Норматив использования средств (Н²) = (стр.1100+стр.1230+стр.1240-стр.1190) / (стр.1400+стр.1500-сч.76.51+стр.1300) = (234449+188007+12896-158827) / (89196+296615-165871+190850) = 276 525 / 410 790 = 0,7

Расчет размера собственных средств застройщика:

ССЗ = стр. 1100 баланса + стр. 1200 баланса – стр. 1400 баланса-стр.1500 баланса = 324449+342 212 – 89196 – 296 615 = 190 850 тыс руб.

Генеральный директор



Лопатин Виктор Алексеевич