

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»**

672000, г. Чита  
ул. Балябина, 13  
тел/факс 8 (3022) 23-97-19  
ОГРН 1067536054464  
ИНН 7536076903  
КПП 753601001  
ОКПО 96245835  
e-mail: [in@ej-stroi.ru](mailto:in@ej-stroi.ru)

р/сч. 40702810174000104533  
в Отделении № 8600 Сбербанка  
России  
г. Чита  
к/сч. 30101810500000000637  
БИК 047601637

15.03.2023 г. № 011-3-72.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику Государственной  
инспекции Забайкальского края  
Дашибалову Б.А.

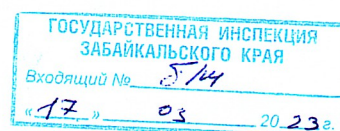
**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

**о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

г. Чита  
(место составления)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик) **ООО Специализированный застройщик**  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРИП, ИНН, индивидуального предпринимателя)  
**«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН  
саморегулируемой организации,  
**ОГРН 1067536054464, ИНН 7536076903, 672000, г. Чита, ул. Балябина, 13, тел./факс 23-97-19**  
членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
**Саморегулируемая организация Забайкальская Ассоциация строительных организаций,**  
фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц,  
**ОГРН 1087500001346, ИНН 7536097170**  
не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства **«16-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по**  
(наименование объекта капитального строительства  
**ул. Проезжая в г. Чите»**), площадь застройки – **861,6 кв.м.**, общая площадь – **10930,8 кв.м.**,  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
**общая площадь квартир – 7456,7 кв.м.**, количество квартир – **168**, количество этажей – **17**  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства **Россия, Забайкальский край,**  
(почтовый  
**городской округ «Город Чита», Центральный административный район, ул. Проезжая, 5**  
или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство капитальный ремонт № **92-RU92303000-33-2022** от **27.06.2022 г.**  
выдано Администрацией городского округа **«Город Чита»**, срок действия до **27.09.2023 г.**  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)





5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) **№75-2-1-3-031507-2022 от 20.05.2022 г., выдано ООО «Межрегиональный экспертный центр»**

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

**март 2023 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

**ноябрь 2024 г.**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются:

**1. Разрешение на строительство № 92-RU92303000-33-2022;**


**2. Положительное заключение экспертизы №75-2-1-3-031507-2022;**

**3. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ;**

**4. Копия документа о внесении на местность линий отступа красных линий;**

**5. Проектная документация согласно приложенного реестра.**

Генеральный директор  
(представитель застройщика,  
технического заказчика или лица,  
осуществляющего строительство  
реконструкцию)

  
(подпись)

**В.А. Лопатин**  
(расшифровка подписи)

