

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУСА"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) **298612, Крым респ, Ялта г, Московская ул, дом 33-А, квартира 2**

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2023
02133797		
9103079841		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "ГЛОБУС-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **9102026741**  
 ОГРН/ОГРНИП **1149102044244**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 355	-	35 624
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	2 285	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 355	2 285	35 624
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	458 981	61 080	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	1211	247 523	61 080	-
	Авансы подрядчикам незавершенного строительства	1212	211 458	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 457	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 494	13 964	7 886
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	173	77
	Прочие оборотные активы	1260	5 706	28 525	51 326
	Итого по разделу II	1200	493 642	103 741	59 289
	<b>БАЛАНС</b>	1600	499 997	106 026	94 913



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(2 885)	(12 286)	(1 340)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		(2 875)	(12 276)	(1 330)
	Заемные средства	1410	484 055	88 000	88 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	12 216	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 581	-	-
	Итого по разделу IV	1400	491 636	100 216	88 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 726	18 086	3 800
	Кредиторская задолженность	1520	2 510	-	4 443
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 236	18 086	8 243
	<b>БАЛАНС</b>	1700	499 997	106 026	94 913

Руководитель



**Костенко Ольга Валерьевна**

(подпись) (расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.04.2024 11:00:29

Сертификат: 02 30 2D 97 00 0F B1 D8 97 4A BB BD A5 C3 00 83 5E

Владелец: КОСТЕНКО ОЛЬГА ВАЛЕРЬЕВНА, ООО "СЗ "ПАРУСА", УПРАВЛЯЮЩИЙ-ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Действителен: с 07.02.2024 по 07.05.2025

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.04.2024 4:28:23

Сертификат: 00 A8 3B 18 3B 00 86 7B ED 60 DF AE 84 5A A7 E8 9B

Владелец: Заломенков Дмитрий Сергеевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ, Начальник

Действителен: с 06.06.2023 по 29.08.2024



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУСА"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	12	2023
02133797		
9103079841		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(35)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(163)	(488)
	Доходы от участия в других организациях	2310	(163)	(523)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(7)	(443)
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(360)	(48)
	Налог на прибыль	2410	(530)	(1 014)
	в том числе:		-	203
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	203
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(530)	(10 134)
				(10 945)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(530)	(10 945)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Костенко Ольга Валерьевна**  
 (расшифровка подписи)  
 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПАРУСА»»  
 ИНН 910307980  
 АДМ. РЕСПУБЛИКА КРЫМ, г. СИМФЕРОПОЛЬ  
 ОГРН 1169102067573

15 апреля 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
 26.04.2024 11:00:29  
 Сертификат: 02 30 2D 97 00 0F B1 D8 97 4A BB BD A5 C3 00 83 5E  
 Владелец: КОСТЕНКО ОЛЬГА ВАЛЕРЬЕВНА, ООО "СЗ "ПАРУСА", УПРАВЛЯЮЩИЙ-ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
 Действителен: с 07.02.2024 по 07.05.2025

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
 27.04.2024 4:26:23  
 Сертификат: 00 A8 3B 18 3B 00 86 7B ED 60 DF AE 84 5A A7 E8 9B  
 Владелец: Зломоленков Дмитрий Сергеевич, МЕЖКРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 8 ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ, Начальник  
 Действителен: с 06.06.2023 по 29.08.2024



ООО "СЗ "ПАРУСА", 9103079841 / 910301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 9103 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ООО "СЗ "ПАРУСА", 9103079841 / 910301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, корректирующий(1), год, 2023г.

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_9103\_9103\_9103079841910301001\_20240426\_7461221D-F64A-4E46-9BE2-A346314E2352

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС 9103, код 9103

(наименование, код налогового органа)

