

Инспекция государственного
строительного надзора
Волгоградской области

Дело № 03-087
004-3-23

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Волгоград
(место составления)

« 10 » марта 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
«ВолгоградРегионСтрой», ОГРН 1103443001111, ИНН 3443096924, КПП 3443096924

наименование, ОГРН, ИНН,
400066, Волгоградская область, г.Волгоград, ул. Им.Скосярева, д.5, офис 3-13, т.(8442)26-47-51
место нахождения юридического лица, телефон/факс

2. **Объект капитального строительства**

«Многokвартирные жилые дома в 124 мкр Дзержинского района гор. Волгограда. 3 этап.
Многokвартирные жилые дома №5,6 с наземной стоянкой».

Этап 3.1. Многokвартирный жилой дом №5 с отдельно стоящей наземной стоянкой
автомобилей открытого типа.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Жилое 14-ти этажное двухсекционное здание с подвалом

на строительство, краткие проектные характеристики,
Конструктивная схема здания- каркасная, из монолитного железобетона.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Г. Волгоград, Дзержинский район, ул. Им. Кортоева, уч.5.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 34-2-1-3-025956-2022 от 27.02.2023г, выдано администрацией Волгограда, срок действия до
27.02.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

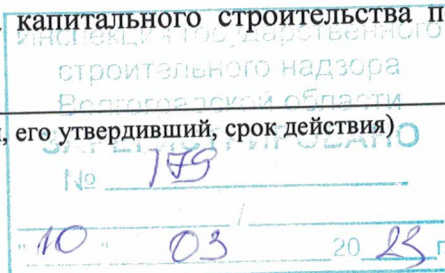
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 34-2-1-3-007280-2023 от 16.02.2023г., выдано ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

27.02.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.02.2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разрешение на строительство № 34-34-19-2023 от 27.02.2023г

Положительное заключение экспертизы № 34-2-1-3-007280-2023 от 16.02.2023г

Проектная документация № 01-2022

Журналы работ

Договор субаренды земельного участка №418-1 от 30.11.2022г.

Договор аренды земельного участка №418 от 31.03.2020г.

Дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельного участка от 31.03.2020 №418 от 23.09.2021г.; Дополнительное соглашение №2 к договору аренды земельного участка от 31.03.2020 №418 от 20.12.2021г.; Дополнительное соглашение №3 к договору аренды земельного участка от 31.03.2020 №418 от 31.05.2022г.

Карта партнера ООО «СЗ «ВолгоградРегионСтрой»

Карта партнера ООО «Сити-Строй-Волгоград»

Карта партнера ООО «МСК»

Договор генерального подряда № ГП 2-5-2023 от 01.03.2023г.

Договор № 05-ТЗ-2023 на выполнение функций Технического Заказчика от 01.03.2023г.

Копия выписки из ЕГРЮЛ ООО «СЗ «ВолгоградРегионСтрой»

Копия выписки из ЕГРЮЛ ООО «Сити-Строй-Волгоград»

Копия выписки из ЕГРЮЛ ООО «МСК»

Приказы на ответственных лиц

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

ООО «СЗ «ВолгоградРегионСтрой»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Долганова П.А.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.