

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09
		2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ВолгоградРегионСтрой"	по ОКПО	65557133	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3443096924	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 400131, Волгоградская обл, Волгоград г, им Скосырева ул, дом 5			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55 933	45 374	67 682
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	25 785	16 603	7 027
	Оборудование к установке	11502	8 628	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	16 534	28 315	59 590
	Права пользования активами	11504	4 986	456	1 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	700	1 589	17
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	56 633	46 963	67 699
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	332 731	118 562	3
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	15 690	40 388	-
	Основное производство	12102	317 041	78 174	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71 151	23 834	11 564
	Дебиторская задолженность	1230	8 983	9 962	2 090
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	7 276	5 647	1 784
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 707	4 315	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	306
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 295	171	15
Прочие оборотные активы	1260	9 074	7 317	792
Итого по разделу II	1200	423 234	159 846	14 464
БАЛАНС	1600	479 867	206 809	82 163

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 740	46 233	4 580
	Итого по разделу III	1300	49 753	46 246	4 593
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	330 091	92 380	17 815
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 455	2 561	464
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 461	526	1 345
	Итого по разделу IV	1400	334 007	95 467	19 624
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	95 910	64 978	56 838
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	95 110	55 625	56 151
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	1	314
	Расчеты по налогам и сборам	15203	429	9 051	199
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	64	50	30
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	307	251	132
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	12
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 024
	Оценочные обязательства	1540	196	118	83
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96 107	65 096	57 945
	БАЛАНС	1700	479 867	206 809	82 163



Долганова Полина
Александровна
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "ВолгоградРегионСтрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2023
65557133		
3443096924		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	37 970	5 661
	Себестоимость продаж	2120	(25 316)	(1 783)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 654	3 878
	Коммерческие расходы	2210	(570)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 586)	(1 589)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 498	2 289
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	4 097	-
	Прочие расходы	2350	(9 212)	(47)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 383	2 242
	Налог на прибыль	2410	(877)	(528)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 094)	(528)
	отложенный налог на прибыль	2412	218	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 506	1 714

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 506	1 714
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Долганова Полина
Александровна

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.