

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
по ОКПО	46627224		
ИНН	6141057106		
по ОКВЭД 2	68.10.23		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЗАПАДНЫЙ ПАРК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

643,346880, Ростовская обл., Батайск г., М.Горького ул, 356-е, 14, 15, 16, 17, дом., офис

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	91 200	41 469	30 022
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	91 200	41 469	30 022
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 076	23	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 549	1 907	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	5	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	274	209	18 503
	Прочие оборотные активы	1260	53	-	-
	Итого по разделу II	1200	19 952	2 144	18 513
	БАЛАНС	1600	111 152	43 613	48 535

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 439)	(1 922)	(15)
	Итого по разделу III	1300	(4 429)	(1 912)	(5)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	56 744	35 494	18 530
	Кредиторская задолженность	1520	58 837	10 031	30 010
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	115 581	45 525	48 540
	БАЛАНС	1700	111 152	43 613	48 535



Руководитель

(подпись)

Дегтярев Леонид Олегович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЗАПАДНЫЙ ПАРК"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Покупка и продажа земельных участков**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	30	06	2022
по ОКПО	46627224		
ИНН	6141057106		
по ОКВЭД 2	68.10.23		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(17)	(25)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(17)	(25)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 222)	(573)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 239)	(598)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2	-
	Проценты к уплате	2330	(1 088)	(735)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(192)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 517)	(1 337)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 517)	(1 337)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 517)	(1 337)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Дегтярев Леонид Олегович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.