

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Специализированный застройщик «Вега» .**

308001 Россия, г. Белгород, ул. Белгородского полка, 62, к. 1.
ИНН 3123204306; КПП 312301001;

Р./счет 40702810807000065556 в Отделение № 8592 Сбербанка
России г. Белгород; БИК 041403633; К./счет30101810100000000633;
ОГРН 1093123015556; ОКПО 78150692;

т.: 20-26-01, факс. 27-23-08.

« 27 » июля 2022 г.

**Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности
застройщика за 2 квартал 2022г.**

**(В соответствии с приказом № 278\пр от 15 мая 2019г. Министерства
строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации).**

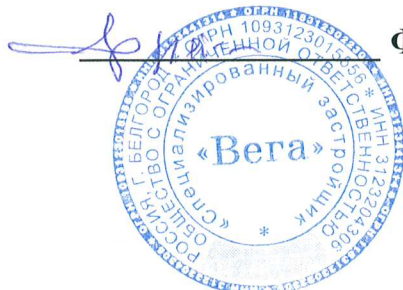
Расчет норматива обеспеченности обязательств:

$H1 = \text{сумма активов застройщика (с.1600)} \setminus \text{сумма обязательств по договорам долевого участия} = 1312737 \setminus 796968 = 1,65$

Расчет норматива целевого использования средств:

**$H2 = ((\text{стр. 1100} + \text{стр. 1230} + \text{стр. 1240}) - (\text{сч. 08} \setminus 3 + \text{задолженность по ДДУ})) / ((\text{стр. 1400} + \text{стр. 1500} - \text{обязательства по ДДУ}) + \text{стр. 1300}) =$
 $= ((1005308 + 227038 + 0) - (988362 + 5627)) / ((824645 + 76980 - 796968) + 411112) = (1232346 - 993989) / (104657 + 411112) =$
 $= 238357 / 515769 = 0,46.$**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ООО «Специализированный застройщик «Вега»**



ФРЕЙДЦИС М. С.