



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Специализированный застройщик «Вега» .**

308001 Россия, г. Белгород, ул. Белгородского полка, 62, к. 1.
ИНН 3123204306; КПП 312301001;

Р./счет 40702810807000065556 в Отделение № 8592 Сбербанка
России г. Белгород; БИК 041403633; К./счет 30101810100000000633;
ОГРН 1093123015556; ОКПО 78150692;

т.: 20-26-01, факс. 27-23-08.

« 20 » апреля 2022 г.

**Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности
застройщика за 1 квартал 2022г.**

**(В соответствии с приказом № 278\пр от 15 мая 2019г. Министерства
строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации).**

Расчет норматива обеспеченности обязательств:

$H1 = \text{сумма активов застройщика (с.1600)} \setminus \text{сумма обязательств по договорам долевого участия} = 2152746 \setminus 1513649 = 1,42$

Расчет норматива целевого использования средств:

**$H2 = ((\text{стр. 1100} + \text{стр. 1230} + \text{стр. 1240}) - (\text{сч. 08\3} + \text{задолженность по ДДУ})) / ((\text{стр. 1400} + \text{стр. 1500} - \text{обязательства по ДДУ}) + \text{стр. 1300}) =$
 $= ((1660971 + 322470 + 0) - (1658281 + 49769)) / ((744178 + 942009 - 1513649) + 466559) = (1983441 - 1708050) / (172538 + 466559) =$
 $= 275391 / 639097 = 0,43.$**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ООО «Специализированный застройщик «Вега»**



ФРЕЙДЦИС М. С.