

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Специализированный застройщик «Вега»

РОССИЯ 308001, г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 62, к. 1.
ИНН 3123204306; КПП 312301001;
Факс: 32-64-67.

г. Белгород

27.10.2020г.

**Расчет нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщика
За 3 квартал 2020г.**

(В соответствии с приказом № 278\пр от 15мая 2019г. Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации).

Расчет норматива обеспеченности обязательств:

$H1 = \text{сумма активов застройщика (с.1600)} / \text{сумма обязательств по договорам долевого участия} = 1577369 / 1033717 = 1,53$

Расчет норматива целевого использования средств:

$H2 = ((\text{стр. 1100} + \text{стр. 1230} + \text{стр. 1240}) - (08,3 + \text{зад-ть ДДУ})) / ((\text{стр.1400} + \text{стр. 1500} - \text{обяз. ДДУ}) + \text{стр.1300}) = (1068096 + 172214) - (1043243 + 102042) / ((421641 + 827364 - 1033717) + 328364) = (1240310 - 1145285) / (215288 + 328364) = 95025 / 543652 = 0,17$

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО «Специализированный застройщик «Вега»



ФРЕЙДЦИС М. С.