

Отчет о финансовых результатах

за 3 месяца 20 23 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Вега" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|----|
| 0710002 | | |
| 25 | 04 | 23 |
| 62633282 | | |
| 3123204306 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | | 16 |
| 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 3 мес. | |
|------------------------|---|------|-----------------------|-----------------------|
| | | | 20 23 г. ³ | 20 22 г. ⁴ |
| | Выручка ⁵ | 2110 | 9850 | 2237 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (5587) | (1399) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 4263 | 838 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 4263 | 838 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 762 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 63 | 1595 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1258) | (2374) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 3830 | 59 |
| | Налог на прибыль ⁷ | 2410 | - | - |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2411 | (-) | (-) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | -709 | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 3121 | 59 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 3 мес | |
|------------------------|--|------|-----------------------|-----------------------|
| | | | 20 23 г. ³ | 20 22 г. ⁴ |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷ | | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 3121 | 59 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Фрейдцис М. С.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " апреля 20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Вега" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности ООО по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) г. Белгород, ул. Белгородскоо полка, д.62, к. 1.

| Коды | | |
|------------|----|----|
| 0710001 | | |
| 25 | 04 | 23 |
| 62633282 | | |
| 3123204306 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | | 16 |
| 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО АФ "АУДИТ-защита"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

| |
|--------------|
| 312300672 |
| 102101677004 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На <u>31.03</u> | На 31 декабря | На 31 декабря |
|------------------------|--|------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | <u>20 23</u> г. ³ | <u>20 22</u> г. ⁴ | <u>20 21</u> г. ⁵ |
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1881 | 2071 | 2896 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 58740 | 32883 | 134262 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 60621 | 34954 | 137158 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1255120 | 1220993 | 1380133 |
| | В т.ч. Незавершенное стр-во по ДДУ | 1211 | 1243830 | 1204115 | 1362408 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 454545 | 390329 | 626011 |
| | В т.ч. Дебиторская задолжен-ть по ДДУ | 1231 | 11367 | 1332 | 416335 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 25299 | 75750 | 111909 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1734964 | 1687072 | 2118053 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1795585 | 1722026 | 2255211 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На <u>31.03</u> 20 <u>23</u> г. ³ | На 31 декабря 20 <u>22</u> г. ⁴ | На 31 декабря 20 <u>21</u> г. ⁵ |
|------------------------|--|------|---|---|---|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 392391 | 389270 | 466493 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 392401 | 389280 | 466503 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 24389 | 24039 | 28914 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | | | 838897 |
| | в т.ч. Прочие обязательства по ДДУ | 1451 | | | 838897 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 24389 | 24039 | 867811 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 21099 | 21099 | 29 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 175101 | 158476 | 196612 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 1182595 | 1129132 | 724256 |
| | В т.ч. Прочие обязательства по ДДУ | 1551 | 1182595 | 1129132 | 724256 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1378795 | 1308707 | 920897 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1795585 | 1722026 | 2255211 |

Руководитель _____ Фрейдцис М. С.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 25 " апреля 20 23.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.