



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.10.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-187-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.04.2027
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гранд-М»
2.2.2. ИНН:	7604230105
2.2.3. ОГРН:	1127604012623
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Два многоквартирных жилых дома с инженерными коммуникациями. 2 этап строительства: Жилой дом № 1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <10>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район МКР №9, №9а
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	2-й Брагинский проезд, земельный участок 24
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется	76:23:010503:1628

расположение объекта капитального строительства:	
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	8005,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	16.02.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2022-0124
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	департамент градостроительства мэрии города Ярославля
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	03.06.2010
4.6.1.1.2. Номер решения:	№ 2173 (в редакции от 24.05.2018 № 718)
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	мэрия города Ярославля
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.2.1. Дата решения:	02.09.2019
4.6.2.2.2. Номер решения:	№ 994
4.6.2.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	мэрия города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	15.02.2022
5.4. Номер (при наличии):	3879
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.1.1 Дата утверждения:	16.06.2022
6.1.1.2 Номер:	76-2-1-3-038432-2022
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1 Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2 Назначение объекта:	жилое
7.1.4 Площадь застройки (кв. м):	823,80
7.1.5 Площадь (кв. м):	7727,30
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	132,21
7.1.7 Площадь жилых помещений (квартир) (кв. м):	4998,15
7.1.10 Количество жилых помещений (штук):	90
7.1.11 в том числе квартир (штук):	90
7.1.12 Количество машино-мест (штук):	25
7.1.13 Количество этажей:	11
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16 Высота (м):	34,66
7.1.17 Иные показатели: строительный объем (куб.м)	25579,40
7.1.18 в том числе подземной части (куб. м)	1714,0

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)



20 22 г.