

**Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2022 г.**

Форма по ОКУД		Коды		
		0710001		
Дата ( число, месяц, год)		31	03	2022
по ОКПО		76009860		
ИНН		7702549732		
по ОКВЭД		71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный Застройщик "Проград"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная  
 Единица измерения: тыс руб  
 Местонахождение (адрес) 650000, Кемеровская область-Кузбасс, Кемерово г, Кирова ул, дом 25, офис 33

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  0  1 - да  0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН / ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	84	93	129
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	84	93	129
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	146106	118790	617340
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	45618	46197	58646
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	12222	12222	31801
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	11504	-	-	90689
	Строительство объектов основных средств	11505	88266	60371	436204
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	47060	47060	69060
	Отложенные налоговые активы	1180	16671	8211	10275
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	209921	174154	696804

<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы	1210	1759695	1293505	27971
в том числе:				
Материалы	12101	30058	17173	81
Брак в производстве	12102			
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Готовая продукция и товары для перепродажи	12104	26197	26171	27890
Основное производство	12105	1703440	1250161	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	212581	163159	37005
Дебиторская задолженность	1230	3849903	3862731	1208086
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	573635	475906	681
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7632	7630	4507
Расчеты по налогам и сборам	12303	186	435	1162
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	17
Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	6
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	3268450	3378760	1201713
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	5000	-
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402			
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Депозитные счета	12404	-	5000	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	123090	2337	398
Прочие оборотные активы	1260	53	76	13
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>5945322</b>	<b>5326808</b>	<b>1273473</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>6155243</b>	<b>5500962</b>	<b>1970277</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179339	179339	179339
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5854)	26482	(17750)
	Итого по разделу III	1300	173485	205821	161589
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1462470	1567173	300623
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1462470	1555438	265900
	Долгосрочные займы	14102	-	11735	34723
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5186	4776	7471
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2192222	1398801	1199064
	Итого по разделу IV	1400	3659878	2970750	1507158
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	30	4219	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	30	4219	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	208911	263358	259901
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	114600	197217	186519
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	48669	1209	1494
	Расчеты по налогам и сборам	15203	750	4071	3186
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	685	1193	908

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2344	3063	1027
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	2	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	41863	56603	66767
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	18754	16851	32370
	Прочие обязательства	1550	2094185	2039963	9259
	Итого по разделу V	1500	2321880	2324391	301530
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6155243	5500962	1970277

Руководитель



Калинин А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

*Е.В. Касьянова*  
(подпись)

Касьянова Е.В.

" 28 " апреля 20 22 г.

## Отчет о финансовых результатах

за январь-март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		
			0710002		
			31	03	2022
Общество с ограниченной ответственностью					
Организация	Специализированный Застройщик "Проград"	по ОКПО	76009860		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7702549732		
Вид экономической		по			
деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности	общество с ограниченной ответственностью/частная	по ОКФС/ОКФЧ	12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	январь-март За 2022 г.	январь-март За 2021 г.
	Выручка <sup>5</sup>	2110	2163	10930
	Себестоимость продаж	2120	( 2485 )	( 11385 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	( 322 )	( 455 )
	Коммерческие расходы	2210	( 1405 )	( 1470 )
	Управленческие расходы	2220	( 1317 )	( 2730 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 3044 )	( 4655 )
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2725	190
	Проценты к уплате	2330	( 13 )	( 55 )
	Прочие доходы	2340	150752	41690
	Прочие расходы	2350	( 190806 )	( 7713 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	( 40386 )	29457
	Налог на прибыль	2410	8050	2264
	в том числе : текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	8050	2264
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	( 32336 )	31721

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	январь-март За <u>2022 г.</u>	январь-март За <u>2021 г.</u>
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	( 32336 )	31721
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Калинин А.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись)

Касьянова Е.В.  
(расшифровка подписи)

" 28 " апреля 2022 г.

