



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: [stroinadzor@mos.ru](mailto:stroinadzor@mos.ru)  
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя

  
Константинов Д.А.  
(подпись)

10 марта 2023 г.

Номер дела 51486

Экземпляр 2

**ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК № 1**

1. Застройщик: ООО «Специализированный застройщик "Вектор движения"» (ОГРН 1207700412260, ИНН 9705149542, адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 35, эт. 6, пом. 18, тел. 8(909)676-67-77);

технический заказчик: ООО «КунцевоСтройИнвест» (ОГРН 1047796458797, ИНН 7731509237, адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д.35, этаж 5, П 1-15, тел. (965) 115-85-08; (495) 280-34-90.), член СРО «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» ОГРНИП: 1087799040230, ИНН: 7704275614.

2. Объект капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1 (общая площадь (кв.м): 33068,0; количество этажей: 1-9-11-13-17-21+1 подземный, верхняя отметка - 74,840 м).

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: ЦАО, Басманный, Большая Почтовая ул., вл. 18, стр. 1, 2, 3, 5, 8, вл. 18/20, вл. 18/20, стр. 6, вл. 18, стр. 4, вл. 18, стр. 9, вл. 20, стр. 1, 2, 3, 4.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 03.03.2023 № 77-01-020703-2023, срок действия до 03.12.2025, выдано Мосгосстройнадзором.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: от 30.11.2022 № 77-2-1-2-083859-2022, выдано ООО "Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы".

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции: 15.03.2023

8. Окончание строительства, реконструкции: 03.12.2025

| № п/п | Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства                                       | Вид надзорного мероприятия | Предмет проверки   | Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки                              | Срок начала проведения каждой проверки | Срок (продолжительность) проверки | Документы, подлежащие представлению при проведении проверки, предусмотренных программой проведения проверок  | Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным  |
|-------|--|----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1     | 2<br>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br>2. Подготовительный период<br>3. Земляные работы | 3<br>Выездная проверка     | 4<br>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора. | 5<br>пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле в Российской Федерации" | 6<br>с 06.04.2023 по 19.04.2023        | 7<br>10                           | 8<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br>7. Указать прочие необходимые документы. | 9<br>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель Застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.<br>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. |
| 2     | 1. Соответствие выполняемым работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br>2. Подготовительный период<br>3. Земляные работы      | 3<br>Выездная проверка     | 4<br>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора. | 5<br>пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле в Российской Федерации" | 6<br>с 01.06.2023 по 20.06.2023        | 10                                | 8<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br>7. Указать прочие необходимые документы. | 9<br>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель Застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.<br>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. |

|   |   |                   |   |  |                                     |    |   |   |
|---|---|-------------------|---|--|-------------------------------------|----|---|---|
| 3 | 1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства<br>2. Подготовительный период<br>3. Земляные работы<br>4. Монтаж конструкций подземной части | Выездная проверка | контроля и осуществлении государственного надзора.<br>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора. | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | с<br>02.10.2023<br>по<br>23.10.2023 | 10 | 7. Указать прочие необходимые документы.<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br>7. Указать прочие необходимые документы. | 1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель Застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.<br>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. |
| 4 | 1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства<br>2. Земляные работы<br>3. Монтаж конструкций подземной части                               | Выездная проверка | 1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.   | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | с<br>11.01.2024<br>по<br>25.01.2024 | 10 | 7. Указать прочие необходимые документы.<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br>7. Указать прочие необходимые документы. | 1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель Застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.<br>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. |
| 5 | 1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства<br>2. Земляные работы<br>3. Монтаж конструкций подземной части                               | Выездная проверка | 1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.   | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | с<br>01.03.2024<br>по<br>20.03.2024 | 10 | 7. Указать прочие необходимые документы.<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.  | 1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель Застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.   |

|  |  |   |   |   |  |  |  |
|--|--|---|---|---|--|--|--|
| <p>подземной части</p>   | <p>энергетической эффективности.<br/>2. Наличие разрешения на строительство.<br/>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br/>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br/>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p> | <p>муниципально<br/>м контроле в<br/>Российской<br/>Федерации"</p>  | <p>пункт 6 части 1<br/>статьи 57<br/>Федерального<br/>закона "О<br/>государствен<br/>ном контроле<br/>(надзоре) и<br/>муниципально<br/>м контроле в<br/>Российской<br/>Федерации"</p> | <p>с<br/>05.06.2024<br/>по<br/>25.06.2024</p> | <p>10</p>  | <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p> |
| <p>6</p> <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br/>2. Монтаж конструкций подземной части<br/>3. Монтаж конструкций наземной части<br/>4. Монтаж инженерных систем<br/>5. Монтаж наружных систем</p> | <p>Выездная проверка</p>   | <p>пункт 6 части 1<br/>статьи 57<br/>Федерального<br/>закона "О<br/>государствен<br/>ном контроле<br/>(надзоре) и<br/>муниципально<br/>м контроле в<br/>Российской<br/>Федерации"</p> | <p>с<br/>01.08.2024<br/>по<br/>23.08.2024</p>   | <p>10</p>                                     | <p>1. Проектная документация.<br/>2. Общий и специальный журналы.<br/>3. Исполнительная документация.<br/>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br/>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br/>2. Представитель Застройщика.<br/>3. Представитель службы строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>   |  |
| <p>7</p> <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br/>2. Монтаж конструкций подземной части<br/>3. Монтаж конструкций наземной части<br/>4. Монтаж инженерных систем<br/>5. Монтаж наружных систем</p> | <p>Выездная проверка</p>   | <p>пункт 6 части 1<br/>статьи 57<br/>Федерального<br/>закона "О<br/>государствен<br/>ном контроле<br/>(надзоре) и<br/>муниципально<br/>м контроле в<br/>Российской<br/>Федерации"</p> | <p>с<br/>01.08.2024<br/>по<br/>23.08.2024</p>   | <p>10</p>                                     | <p>1. Проектная документация.<br/>2. Общий и специальный журналы.<br/>3. Исполнительная документация.<br/>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br/>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br/>2. Представитель Застройщика.<br/>3. Представитель службы строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>   |  |

|    |   |                   |  |   |                                     |    |  |  |
|----|---|-------------------|--|---|-------------------------------------|----|--|--|
| 8  | <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.</p> <p>2. Монтаж конструкций надземной части инженерных систем</p> <p>3. Монтаж инженерных систем</p> <p>4. Монтаж наружных систем</p>                             | Выездная проверка | <p>контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p> <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p> | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципально в контроле в Российской Федерации" | с<br>10.10.2024<br>по<br>30.10.2024 | 10 | <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p> <p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p> |
| 9  | <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.</p> <p>2. Монтаж конструкций надземной части инженерных систем</p> <p>3. Монтаж инженерных систем</p> <p>4. Монтаж наружных систем</p> <p>5. Отделочные работы</p> | Выездная проверка | <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>   | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципально в контроле в Российской Федерации" | с<br>15.01.2025<br>по<br>30.01.2025 | 10 | <p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>   | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p> |
| 10 | <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.</p> <p>2. Монтаж конструкций надземной части</p>   | Выездная проверка | <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>   | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципально в контроле в Российской Федерации" | с<br>25.03.2025<br>по<br>15.04.2025 | 10 | <p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>   | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p>   |

|  |   |  |   |           |  |  |
|--|---|--|---|-----------|--|--|
| <p>3. Монтаж инженерных систем<br/>4. Монтаж наружных систем<br/>5. Отделочные работы<br/>6. Монтаж технологического оборудования</p>  | <p>энергетической эффективности.<br/>2. Наличие разрешения на строительство.<br/>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br/>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br/>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>  | <p>муниципально м контроле в Российской Федерации"</p>   | <p>с<br/>10.06.2025 по<br/>30.06.2025</p> | <p>10</p> | <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p>   | <p>строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>   |
| <p>1/1</p> <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br/>2. Монтаж конструкций наземной части<br/>3. Монтаж инженерных систем<br/>4. Монтаж наружных систем<br/>5. Отделочные работы<br/>6. Монтаж технологического оборудования<br/>7. Благоустройство</p> | <p>Выездная проверка</p> <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br/>2. Наличие разрешения на строительство.<br/>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br/>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br/>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p> | <p>пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципально м контроле в Российской Федерации"</p> | <p>с<br/>01.09.2025 по<br/>25.09.2025</p> | <p>10</p> | <p>1. Проектная документация.<br/>2. Общий и специальный журналы.<br/>3. Исполнительная документация.<br/>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br/>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br/>2. Представитель Застройщика.<br/>3. Представитель службы строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p> |
| <p>1/2</p> <p>1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br/>2. Монтаж конструкций наземной части<br/>3. Монтаж инженерных систем<br/>4. Отделочные работы<br/>5. Монтаж технологического оборудования<br/>6. Благоустройство</p>                               | <p>Выездная проверка</p> <p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br/>2. Наличие разрешения на строительство.<br/>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br/>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br/>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного</p>  | <p>пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципально м контроле в Российской Федерации"</p> | <p>с<br/>01.09.2025 по<br/>25.09.2025</p> | <p>10</p> | <p>1. Проектная документация.<br/>2. Общий и специальный журналы.<br/>3. Исполнительная документация.<br/>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br/>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br/>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br/>7. Указать прочие необходимые документы.</p> | <p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br/>2. Представитель Застройщика.<br/>3. Представитель службы строительного контроля.<br/>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br/>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p> |

|    |  |                   |   |   |                            |    |   |   |
|----|--|-------------------|---|---|----------------------------|----|---|---|
| 13 | 1. Соответствие выполняемых работ требованиям проектной документации. Организация строительного производства.<br>2. Монтаж конструкций надземной части<br>3. Монтаж инженерных систем<br>4. Отделочные работы<br>5. Монтаж технологического оборудования<br>6. Благоустройство | Выездная проверка | контроля и осуществлении государственного строительного надзора.<br>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.<br>2. Наличие разрешения на строительство.<br>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.<br>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.<br>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора. | пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства) | с 20.11.2025 по 03.12.2025 | 10 | 7. Указать прочие необходимые документы.<br>1. Проектная документация.<br>2. Общий и специальный журналы.<br>3. Исполнительная документация.<br>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.<br>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.<br>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.<br>7. Указать прочие необходимые документы. | 1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.<br>2. Представитель застройщика.<br>3. Представитель службы строительного контроля.<br>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.<br>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке. |
|----|--|-------------------|---|---|----------------------------|----|---|---|

Главный специалист  
(должность)

Михайлов А.Н.  
(расшифровка подписи)

Согласовано:  
Начальник УН-1

Панов Д.И.  
(расшифровка подписи)

(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)

Экземпляр Программы проведения проверок получен:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Михайлов Александр Николаевич

Дата и время подписания документа:

13.03.2023 16:05:55

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: За68749979ff26717adb6f0f6705f3d520b7f73

Владелец: Михайлов Александр Николаевич

Действителен: с 30.12.2021 по 30.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена