

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ КВАРТАЛ СЮИТА"	по ОКПО 44301441
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1657261339
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2 43.12
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 421001, Татарстан респ, Казань г, Сибгата Хакима ул, д. № 46, пом. 1001		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Аудиторская группа "Капитал"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 6658149843
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	887	943	-
	в том числе:				
	Право пользования активом		200	232	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	50	1	26
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	937	944	26
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	922 551	553 726	81
	в том числе:				
	Незавершенные вложения в объекты, строящиеся за счет средств участников долевого строительства и инвесторов		921 535	551 066	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	346	35
	Дебиторская задолженность	1230	49 964	18 303	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 517	11 898	787
	Прочие оборотные активы	1260	3	-	4

	Итого по разделу II	1200	974 035	584 273	910
	БАЛАНС	1600	974 972	585 217	936

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 267	6 940	(103)
	Итого по разделу III	1300	18 267	7 940	897
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	819 541	477 402	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	198	232	-
	в том числе:				
	Обязательства по аренде		198	232	-
	Итого по разделу IV	1400	819 787	477 634	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	136 913	99 640	38
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	3	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	136 918	99 643	39
	БАЛАНС	1700	974 972	585 217	936



Руководитель

(подпись)

Бородин Юрий Алексеевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮИТ КВАРТАЛ СЮИТА"	по ОКПО	44301441		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657261339		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	11 878	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 878	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 878	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88	7
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	964	-
	Прочие расходы	2350	(21)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 909	2
	Налог на прибыль	2410	(2 582)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 583)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 327	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 327	2
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Бородин Юрий Алексеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.