



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН"  
КВАРТАЛ СЮИТА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 4 4 3 0 1 4 4 1

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

4 2 1 0 0 1, ТАТАРСТАН РЕСП, Г КАЗАНЬ, УЛ СИБ  
ГАТА ХАКИМА, 4 6, 1 0 0 1Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИ  
ИЯ ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

ИНН 7 8 0 8 0 3 3 1 1 2

ОГРН/ОГРНИП 1 0 2 7 8 0 9 2 1 1 2 1 0

На 0 1 5 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:2 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительАЙКЕНЖИНА  
ОЛЕСЯ  
ОЛЕГОВНА(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 9 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителяДОВЕРЕННОСТЬ №091В196А-  
ФЗВА-4ВС9-865D-895CDA586519 ОТ 01.03.2024

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Принято 29.03.2024 в 11:07

1685 Межрайонная ИФНС России № 5 по Республике Татарстан

Баишев Марат Анвяревич, начальник  
Сертификат: 8971a326ed59c825f978929dfd3649904a21ac1e  
Действует с 30.05.2023 до 22.08.2024Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2024 в 10:26Имя файла «NO\_VUNOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329-  
15c47ad7-3ce3-4b4c-9aba-fd4e34330c9a»Айкенжина Олеся Олеговна  
Сертификат: 865c74d1d106cf94a50261fa4d15c26647249432  
Действует с 21.03.2024 до 21.03.2025

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
т2.1	Основные средства	1150	700	824	943
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	9299	13489	2107
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	9999	14313	3050
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
т4.1	Запасы	1210	42133	9	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	5371	-	346
т5.1	Дебиторская задолженность	1230	1772237	2220073	1305291
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.8	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4137	224	11898
-	Прочие оборотные активы	1260	380297	1172594	543194
-	Итого по разделу II	1200	2204175	3392900	1860729
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	2214174	3407213	1863779

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
4.10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1000	1000	1000
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101347	(32392)	(1486)
-	Итого по разделу III	1300	102347	(31392)	(486)
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
4.11	Заемные средства	1410	155621	460199	477402
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	18	3657	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	84	167
-	Итого по разделу IV	1400	155639	463940	477569

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	0	671684	-
т.5.3	Кредиторская задолженность	1520	135358	130142	89826
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
т.7	Оценочные обязательства	1540	0	1	3
-	Прочие обязательства	1550	1820830	2172838	1296867
-	Итого по разделу V	1500	1956188	2974665	1386696
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	2214174	3407213	1863779

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	Право пользования активом	1151	84	161	232
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO\_BUNOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
	Обязательства по аренде	1451	0	84	167
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
		1521	-	-	-
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:</b>					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:</b>					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:</b>					
	Обязательства по аренде	1551	84	77	65
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO\_ВУНОТЧ\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
4.15	Выручка <sup>2</sup>	2110	929642	11878
4.15	Себестоимость продаж	2120	(110951)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	818691	11878
-	Коммерческие расходы	2210	(1816)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(1991)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	814884	11878
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	16936	89
-	Проценты к уплате	2330	(51596)	(51727)
4.15	Прочие доходы	2340	1668	1163
4.15	Прочие расходы	2350	(2206)	(35)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	779686	(38632)
4.13	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(155947)	7726
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(155396)	(-)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	(551)	7726
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	623739	(30906)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	623739	(30906)
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТН 1685 1685 1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»





ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	-
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
1000	(-)	-	-	(1486)	(486)
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(30906)	(30906)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(30906)	(30906)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1685 1685 1657261339165701001 20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
1000	(-)	-	-	(32392)	(31392)
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0	-	-	-	623739	623739
<b>в том числе:</b>					
чистая прибыль (3311)				623739	623739
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)				-	-
-	-	-	-	-	-
<b>увеличение номинальной стоимости акций (3315)</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>реорганизация юридического лица (3316)</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
(0)	-	(-)	(-)	(490000)	(490000)
<b>в том числе:</b>					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
<b>уменьшение количества акций (3325)</b>					
(-)	-	-	-	-	(-)
<b>реорганизация юридического лица (3326)</b>					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(490000)	(490000)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
1000	(-)	-	-	101347	102347

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года	
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
1	2	3	4	6	
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	7940	10462	0	18402
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	(8426)	(41368)	0	(49794)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(486)	(30906)	0	(31392)
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	6940	10462	0	17402
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	(8426)	(41368)	0	(49794)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(1486)	(30906)	0	(32392)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	1000	0	0	1000
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	1000	0	0	1000

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	102347	(31392)	(486)

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	2501794	14342
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2496911	14253
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	4883	-
Платежи – всего	4120	(996927)	(628707)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(839751)	(616223)
в связи с оплатой труда работников	4122	(20)	(39)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(154283)	(6614)
прочие платежи	4129	(2873)	(5831)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1504867	(614365)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	16936	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	16936	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	16936	-

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1685 1685 1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	1244944	718770
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1244944	718770
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(2762834)	(116079)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(489936)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2272793)	(116000)
прочие платежи	4329	(105)	(79)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1517890)	602691
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3913	(11674)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	224	11898
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4137	224
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»



ИНН 1 6 5 7 2 6 1 3 3 9

КПП 1 6 5 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

## Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Вписываемый показатель</b>			
проценты по договору банковского счета	4114	0	89
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4115	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4116	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4125	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4126	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4215	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4216	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4217	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4225	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4226	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4227	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4315	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4316	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4317	-	-
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4324	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4325	(-)	(-)
<b>Вписываемый показатель</b>			
	4326	(-)	(-)

Принято 29.03.2024 в 11:07

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-fd4e34330c9a»

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН КВАРТАЛ  
СЮИТА",  
1657261339/165701001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **1685, Межрайонная ИФНС России  
№ 5 по Республике Татарстан** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН КВАРТАЛ СЮИТА", 1657261339/165701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **29.03.2024** в **10.26.54** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUHOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-4b4c-9a6a-  
fd4e34330c9a**  
(наименование файлов)

в налоговый орган **1685, Межрайонная ИФНС России № 5 по Республике Татарстан**  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2024** и принята налоговым органом **29.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002121260350**

**1685, Межрайонная ИФНС России № 5 по Республике Татарстан**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2024 в 11:02  
1685 Межрайонная ИФНС России № 5 по Республике Татарстан  
Баишев Марат Анваревич, начальник  
Сертификат: 8971a326ed59c825f978929fdf3649904a21ac1e  
Действует с 30.05.2023 до 22.08.2024



место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН КВАРТАЛ  
СЮИТА",  
1657261339/165701001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 1685 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН КВАРТАЛ СЮИТА",  
1657261339/165701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле **NO\_VUNOTCH\_1685\_1685\_1657261339165701001\_20240329\_15c47ad7-3ce3-  
4b4c-9a6a-fd4e34330c9a**  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**1685**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2024 в 11:07  
1685 Межрайонная ИФНС России № 5 по Республике Татарстан  
Баишев Марат Анваревич, начальник  
Сертификат: 8971a326ed59c825f978929fdf3649904a21ac1e  
Действует с 30.05.2023 до 22.08.2024