

**ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Иваново

(место составления)

"13" 04 2023г.

1. Застройщик, технический заказчик Застройщик  
(наименование застройщика, технического заказчика (при  
ООО «Специализированный застройщик «Башня»  
наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН 1223700006045; ИНН 3702270116;  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
153000 г. Иваново, ул. Зверева, д. 17, пом.1008; т/ф 58-01-49.  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
Заказчик — ООО «Квартал-Инвест» (по договору №А-С/Б от 06.03.23г.)  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Многokвартирный жилой дом  
(наименование объекта капитального строительства в соот-  
Кол-во этажей: 10, в том числе 1 подземный, высота здания 28,95м.  
ветствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строитель-  
Количество секций — 1 шт.  
ства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Ивановская область,  
(почтовый или  
город Иваново, проезд Бакинский,  
строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 37-24-07-2023 выдано 15.02.2023г. администрация города Иваново.  
(номер и дата выдачи,  
до 15.02.2026г.  
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
Документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации)  
37-2-1-3-003555-2023 выдано 30.01.2023г.  
(номер и дата выдачи,  
ООО «НИЦ «Экспертиза»  
кем выдано)
6. Начало строительства, реконструкции март 2023г.  
(дата начала работ)
7. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_  
(дата окончания работ)
8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих  
строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании  
договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,  
и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются  
Выписка из реестра членов СРО ООО «Квартал М»
9. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_  
(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(должность)



(подпись)

Шерстюк М.В.

(расшифровка подписи)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



Отметка о получении: 13.04.2023  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)



(подпись)

главный консультант

(расшифровка должности)

проект отдела  
ГСИ Шаповалов  
Ирина



(должность)



Передаваемая документация по объекту «Многоквартирный жилой дом» по адресу в г. Иваново, пр. Бакинский:

1. Выписка из реестра СРО от 16.03.23 (заказчик).
2. Выписка из реестра СРО от 16.03.23 (подрядчик).
3. Извещение о начале строительства.
4. Копия разрешения на строительство.
5. Акт разбивки.
6. Положительное заключение ООО «НИЦ «Экспертиза».
7. Доверенности (представитель заказчика по вопросам строительного контроля, представитель подрядчика осуществляющий строительство), уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на Зайцева А.М., Затекина А.В.
8. Копии учредительных документов (агентский договор на выполнение функций Заказчика-Застройщика, устав ООО СЗ «Башня», протокол №б/н собрания учредителей ООО СЗ «Башня» от 14.07.22г.).
9. Приказ №1 от 01.02.2023г. об утверждении проектной документации.
10. Журнал работ.
11. Том 1. Раздел 1. Пояснительная записка.
12. Том 2. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
13. Том 3. Раздел 3. Архитектурные решения. Чертежи марки АР.
14. Том 4. Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Подраздел 4.1. Чертежи марки КР0.
15. Том 5. Подраздел 4.2. Чертежи марки КР1.  
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях, инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.
16. Том 6. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 1. Сети внутреннего электроснабжения.
17. Том 7. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Книга 2. Сети наружного электроснабжения.
18. Том 8. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Сети внутреннего водоснабжения.
19. Том 9. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Сети внутреннего водоотведения.
20. Том 10. Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения. Наружные сети ливневой канализации.
21. Том 11. Подраздел 5.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети.
22. Том 12. Подраздел 5.4. Сети связи.
23. Том 13. Подраздел 5.5. Система газоснабжения.
24. Том 14. Раздел 6. Проект организации строительства.
25. Том 15. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
26. Том 16. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
27. Том 17. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.
28. Том 18. Раздел 10.1 Энергетическая эффективность.

Директор ООО СЗ «Терем»  
Шерстюк В.А.

*Шерстюк В.А.*



Получено: 13.04.2023  
главный консультант-юрист ООО «Терем»  
Александров Д.В. *Александров Д.В.*