

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"	ИНН	98894673		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6714051837		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		
Местонахождение (адрес)	214505, Смоленская обл., Смоленский р-н, Лубня д., Центральная ул., д. № 3, оф. 3				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Аудиторская фирма "Правильное решение"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6732216344		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1216700014244		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	535	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	535	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	92 287	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 743	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	59	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	96 489	-	-
	БАЛАНС	1600	97 024	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 036)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(2 016)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	31	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	31	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	79 151	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 838	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	99 009	-	-
	БАЛАНС	1700	97 024	-	-



Руководитель

(подпись)

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**
ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

ИНН _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального**
подрядчика по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / **Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2021
98894673		
6714051837		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(556)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(556)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8	-
	Проценты к уплате	2330	(1 879)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(113)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 540)	-
	Налог на прибыль	2410	504	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	504	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 036)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 036)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

Отчет об изменениях капитала
за 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710004		
31	12	2021
98894673		
ИНН		
6714051837		
по		
ОКВЭД 2		
71.12.2		
по ОКФС / ОКФС		
12300		
16		
по ОКЕИ		
384		

Общество с ограниченной ответственностью **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"**
 Организация **ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **подрядчика**
 Ответственность с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X			-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X		-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	-	-	-	-	-	-
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
В том числе:							
Чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X		X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(2 036)	(2 036)
В том числе:							
Убыток	3321	X	X		X	(2 036)	(2 036)
переоценка имущества	3322	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
Уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X			-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X		-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	20	-	-	-	(2 036)	(2 016)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
В том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	(2 016)	-	-



Руководитель

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г. КЛЕНСКАЯ

**Отчет о движении денежных средств
за 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
98894673		
6714051837		
71.12.2		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
	4119	16	-
Платежи - всего	4120	(76 849)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(74 328)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(257)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 264)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(76 833)	-
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
	4220	(400)	-
Платежи - всего	4220	(400)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(400)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(400)	-

Наименование показателя	Код	За 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	111 492	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	111 472	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	20	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(34 200)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(34 200)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	77 292	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	59	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	59	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Рузанкина Татьяна
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.**

		Дата (год, месяц, число)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710003		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"	по ОКПО	2021	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	98894673		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	6714051837		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 26.04.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

**Рузанкина Татьяна
Евгеньевна**
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	535	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	92 287	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	3 743	-	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	400	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	59	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	97 024	-	-
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	31	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	79 151	-	-
Кредиторская задолженность	1520	19 838	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	19	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	99 040	-	-
Стоимость чистых активов	-	(2 016)	-	-

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

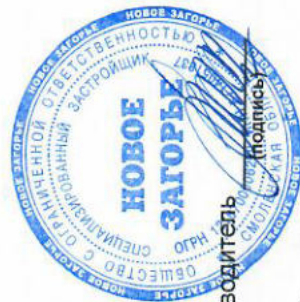
Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года		Выбыло				Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Первоначальная стоимость		Накопленная амортизация							
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

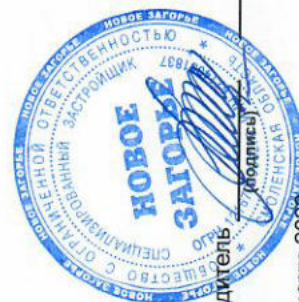
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	-	-	-	
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5241	за 2021г.	-	-	-	-	
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
В том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
В том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

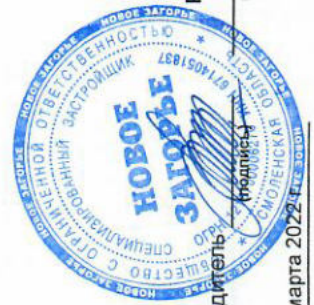


Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	-	131 310	1 880	(34 200)	-	-	-	98 990
	5580	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	-	19 778	-	-	-	-	-	19 778
	5581	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	-	31	-	-	-	-	-	32
	5583	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	111 472	1 879	(34 200)	-	-	-	79 151
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	29	-	-	-	-	-	29
	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	-	131 310	1 880	(34 200)	-	-	-	98 990
	5570	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	5590	-	-	-
директорами	5591	-	-	-
казначейками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Музаникина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	86 747	-
Расходы на оплату труда	5620	231	-
Отчисления на социальные нужды	5630	71	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	2 110	-
Итого по элементам	5660	89 159	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(88 602)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	557	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	19	-	-	19
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	11 665	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2021г.	5910	-	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-	-
за 2021г.	5911	-	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-	-



Руководитель
Рузанкина Татьяна
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

23 марта 2022г.

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ЗА 2021 год

		Коды		
		31	12	2021
	Дата (число, месяц, год)			
Организация	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"	98894673		
	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика/ КПП		6714051837/671401001		
	ИНН/КПП			
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
	по ОКВЭД			
Организационно - правовая форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	12300	16	
	ОКОПФ / ОКФС			
Местонахождение (адрес)				
214505, обл. Смоленская, р-н Смоленский, д. Лубня, ул. Центральная, 3, оф. 3.				

1. Общие сведения

1.1 Полное фирменное наименование юридического лица ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: ООО СЗ "НОВОЕ ЗАГОРЬЕ"

Адрес (место нахождения) юридического лица: 214505, обл. Смоленская, р-н Смоленский, д. Лубня, ул. Центральная, 3, оф. 3

Место нахождения 214505, обл. Смоленская, р-н Смоленский, д. Лубня, ул. Центральная, 3, оф. 3.

Почтовый адрес: 214505, обл. Смоленская, р-н Смоленский, д. Лубня, ул. Центральная, 3, оф. 3.

1.2 Дата регистрации юридического лица: 26.04.2021

Основной государственный регистрационный номер 1216700006270

Идентификационный номер налогоплательщика 6714051837

Единоличный исполнительный орган генеральный директор Рузанкина Татьяна Евгеньевна

Уставный капитал Общества составляет 20 000 (Двадцать) тысяч рублей

Учредители ООО «Консоль» - 100 %

1.3 Среднесписочная численность работников Общества: на 31 декабря 2021. составила: 2 человека

Средняя заработная плата составляет: 15 000 руб.

Задолженность, просроченная по оплате труда на 31.12.2021 года: отсутствует

1.4 Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них установлена приказом генерального директора № 11 от 25.11.2021 г.

Была проведена инвентаризация активов и обязательств Общества, результаты инвентаризации отражены в бухгалтерском учете и отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, составлена в валюте Российской Федерации.

2. Учетная политика организации

Учетная политика по бухгалтерскому/налоговому учету Общества (далее – Учетная политика), разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете. Учетная политика по бухгалтерскому/налоговому учету Общества, утв. Приказом руководителя № 1 от 26.04.2021 г.

Учетная политика призвана:

продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

обеспечить формирование полной и достоверной информации об объектах учета Общества (доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства, хозяйственные операции).

Бухгалтерская отчетность Общества составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Налоговая отчетность Общества составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими налогообложение в РФ.

Признание доходов

Доходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходами от основного вида деятельности признаются доходы, полученные от услуг, оказываемых Обществом в соответствии с учредительными документами.

К доходам от основного вида деятельности относятся:

суммы полученной застройщиком экономии между ценой договоров участия в долевом строительстве и фактическими затратами на строительство объектов долевого строительства.

Кроме того, доходами признаются:

Признание расходов

Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы;

Расходами **по обычным видам деятельности** признаются расходы, осуществление которых связано с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с уставом Общества.

По способу включения в себестоимость выполненных работ и оказываемых услуг расходы по обычным видам деятельности делятся на прямые и косвенные.

Прямые расходы – расходы, непосредственно связанные с выполнением работ и оказанием услуг, которые можно отнести на их себестоимость, на основании первичных документов. К таким расходам относятся расходы по строительству объектов недвижимости:

Косвенные расходы - связаны с оказанием услуг заказчика-застройщика, управлением и обслуживанием процесса строительства объектов. Данные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и полностью подлежат списанию в конце отчетного периода в дебет счета 90.08.1 «Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения».

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Налог на добавленную стоимость (НДС):

На основании пп. 23.1 п. 3 ст. 149 НК РФ от налогообложения налогом на добавленную стоимость освобождены услуги застройщика на основании договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (за исключением услуг застройщика, оказываемых при строительстве объектов производственного назначения) Общество использует данное законом освобождение от обложения НДС стоимости услуг, оказываемых участникам долевого строительства.

Согласно требований НК РФ Общество ведет отдельный учет операций, облагаемых НДС и не облагаемых НДС.

Налог на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления. Исчисление налога на прибыль (ст.286 НК РФ) поквартально.

Доходом застройщика признается выручка от реализации услуг в виде экономии средств дольщиков п. 1 ст. 249 НК.

Экономия средств дольщиков определяйте в целом по многоквартирному жилому дому.

Экономия определяется на дату окончания строительства и готовности к передаче объектов долевого строительства дольщикам по формуле:

$$\text{Экономия застройщика} = \text{Сумма средств на счетах эскроу} - \text{Затраты на строительство}$$

Общество применяет положения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», в связи с наличием в учете расхождений между бухгалтерским и налоговым учетом и на 31.12.2021 года рассчитало и отразило в учете и отчетности отложенные налоговые активы и обязательства по налогу на прибыль.

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении временных разниц, которые представляют собой доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налогооблагаемую базу по налогу на прибыль – в других отчетных периодах.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации по налогам и сборам

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями гл.25 Налогового Кодекса Российской Федерации и

определенный в бухгалтерском учете исходя из величины условного налога на прибыль, скорректированной на суммы ПНА (постоянных налоговых активов), ПНО (постоянных налоговых обязательств) и ОНО (отложенных налоговых обязательств), ОНА (отложенных налоговых активов)

3. Дополнительные данные

3.1. Основные направления и показатели деятельности

Основной вид деятельности

Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика (71.12.2)

Дополнительные виды деятельности:

Разработка строительных проектов

Строительство жилых и нежилых зданий

Разборка и снос зданий

Подготовка строительной площадки

Расчистка территории строительной площадки

Производство дренажных работ на сельскохозяйственных землях, землях лесных территорий, а также на строительных площадках

Производство земляных работ

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Общество ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.

В течение 2021 г. Общество не имело доходов от основного вида деятельности: строительство объектов долевого участия.

Прочие доходы в 2021 году:

Состав прочих доходов	Сумма, тыс. руб.
<i>Проценты к уплате</i>	8,0

Состав затрат на производство (издержки обращения) в 2021 году:

Материальные затраты	86 747,0
Расходы на оплату труда	231,0
Отчисления на социальные нужды	71,0
Прочие затраты	2110,0
Итого	89159,0

Прочие расходы в 2021 году:

Проценты к уплате	1 879,0
Прочие расходы	113,0
<i>в том числе:</i>	
Расходы на услуги банков	38,0
Прочие внереализационные расходы	75,0

3.2 Основные средства

В 2021 году Общество не имело основных средств.

3.3 Материально-производственные запасы.

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Незавершенное производство учитывается по фактической себестоимости.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способом ФИФО). Оценка материалов, находящихся в запасе (на складе) на конец месяца, производится по фактической себестоимости последних по времени приобретения материалов

ФСБУ 5/2019 "Запасы" применяется с отчетности за 2021 год.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5 отражаются в отчетности за 2021 год перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место с января 2021 года, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

Строка 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2021	Уд.вес, %
1	Запасы в том числе	92 287,0	95
2	материалы (счет 10)	3 684,0	4
3	основное производство (счет 20)	88 602,0	91
4	Актив баланса	97 024,0	100

Резерв под снижение стоимости запасов в 2021 году в Обществе не создавался, так как запасы не имеют признаков обесценивания.

3.4 Финансовые вложения

В бухгалтерском учете финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок обращения их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы представляются в отчетности как долгосрочные.

Строка 1240 бухгалтерского баланса:

Форма вложения	Заемщик	Сумма долга, тыс.руб.	Дата предоставления с пролонгацией	Дата погашения	% ставка	Обеспечение
Займ	ООО «СЗ «Краснинское »	400,0	23.09.2021	23.09.2022	ЦБ	нет
Итого		400, 0				

Создание резерва под обесценение финансовых вложений (не) предусмотрено учетной политикой Общества.

3.5 Об изменениях в капитале Общества

Уставный капитал Общества составляет 20 000 рублей
Уставный капитал был сформирован своевременно и оплачен полностью.

3.6 Займы и кредиты

В бухгалтерском учете задолженность по кредитам и займам относится к краткосрочной, если срок погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

Строка 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса, представляют собой:

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2021
1	Заемные средства (счет 66), в том числе	77 272,0
2	проценты	1 879,0
3	ИТОГО строка «Краткосрочные заемные средства»	79 151,00

На 31.12.2021г. сумма заемных средств составляла 77 272 тыс. руб.
В течение 2021 г. Общество заемные ресурсы привлекались в сумме 77 272 тыс. руб. на пополнение оборотных средств – строительство МКД по договорам долевого участия.
Всего за 2021 год начислено процентов 1 879,0 тыс. руб., которые включены во внереализационные расходы.

3.7 Дебиторская и кредиторская задолженности

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса :

№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2021
1	Авансы выданные(счет60.02)	1 545,0
2	Прочая (счет 71, 76)	2 198,0
3	Итого строка «Дебиторская задолженность»	3 743,0

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса:

		тыс. руб.
№ п/п	Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2021
1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (счет 60.01)	19 778,0
2	Прочие (68,69,70,76)	60,0
3	Итого строка «Кредиторская задолженность»	19 838,00

Наибольшую долю в кредиторской задолженности Общества имеет задолженность перед поставщиками и подрядчиками, ООО "АМФ-ИНВЕСТ" и ООО "ИСК ЭНЕРГИЯ". Задолженности по расчетам с контрагентами на 31.12.2021 г. подтверждены актами сверки расчетов и прочими документами, оформленные с соблюдением норм гражданского и налогового законодательства РФ, обычаев делового оборота, и подтверждающими наличие задолженности.

3.8 Оценочные обязательства.

В Обществе созданы резервы:

Резерв на оплату отпусков

В течение 2021г. создан резерв в сумме 19 тыс. руб.

Порядок создания резерва определен Учетной политикой Общества.

Резерв учитывается на сч.96 «расходов» предназначен для обобщения информации о состоянии и движении сумм, зарезервированных в целях равномерного включения расходов в затраты на производство и расходы на продажу в части оценочных обязательств со сроком исполнения не более 12 месяцев после отчетной даты.

Размер оценочного обязательства определяется исходя из всей суммы отпускных, положенных, но не отгулянных сотрудниками на отчетную дату.

Резерв по сомнительным долгам

На основании результатов инвентаризации дебиторской задолженности на 31.12.2021 г. резерв по сомнительным долгам не создавался в связи с тем, что на отчетную дату не выявлена сомнительная задолженность.

3.9 Информация об аффилированных лицах

Аффилированное лицо	Место нахождения	Почтовый адрес	Дата наступления основания	Основание	Доля в Обществе
Рузанкина Татьяна Евгеньевна	Г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 2, корп. 1, кв. 37	Г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 2, корп. 1, кв. 37	19.04.2021	Решение учредителя №01 ООО СЗ «Новое Загорье» от 19.04.2021	0%
ООО «Консоль»	214025, Смоленская область, г Смоленск, ул Вяземская 2-Я, д. 4, помещ. 1	214025, Смоленская область, г Смоленск, ул Вяземская 2-Я, д. 4, помещ. 1	19.04.2021	Решение учредителя №01 ООО СЗ «Новое Загорье» от 19.04.2021	100%

3.10 Информация об операциях со связанными сторонами

п/п	Наименование аффилированного лица	Наличие сделок (да, нет)	Описание сделки	Период, когда совершалась сделка
1.	ООО «Консоль»	да	Договор займа № 1 от 30.09.2021	30.09.21-31.12.21
2.	ООО «Консоль»	да	Договор купли продажи материалов № 1 от 30.04.2021г	30.04.2021 – 31.12.2021
3.	ООО «Консоль»	да	Договор на выполнение функций технического заказчика от 01.10.2021.	01.10.2021. – 31.12.2021
4.	ООО «Консоль»	да	Договор на оказание бухгалтерских услуг от 01.10.2021.	01.10.2021. – 31.12.2021
5	ООО «Консоль»	да	Договор субаренды земельного участка к.н. 67:27:0000000:6346 от 11.05.2021	11.05.2021 - 04.08.021
6	ООО «Консоль»	да	Договор субаренды земельного участка к.н. 67:27:0000000:6347 от 11.05.2021	11.05.2021 - 04.08.021

Зарплата управленческого персонала за 2021 год составила – 231,0 тыс. руб.

Государственная помощь

В отчетном году Общество не получало государственной помощи.

3.11 События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, которые могли быть признаны фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности Обществом не выявлены.

3.12 Информация о непрерывной деятельности.

Стоимость чистых активов Общества оценивается по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном *приказом Минфина РФ № 84н от 28.08.2014 «Порядок определения стоимости чистых активов»*.

По расчету чистые активы Общества отрицательные:
на 31.12.2021 – 2016,0 тыс. руб.;

Уставный капитал Общества равен 20 тыс. руб.

Общество намерено в будущем непрерывно осуществлять деятельность и выполнять свои обязательства

В течение 2021 г события и ограничения, введенные государством в связи с распространением вирусной инфекции COVID-19, не оказали негативного влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества, в том числе на возможность Обществом осуществлять свою деятельность в будущем непрерывно. Невозможно предвидеть, как данная ситуация может развиваться в будущем, и это создает неопределенность развития экономики, Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию принимает оперативные решения, позволяющие Обществу быстро реагировать на изменяющуюся обстановку, в разработанный антикризисный план включены следующие шаги:

- обеспечение достаточности денежных потоков, предотвращение неплатежей клиентов и излишних оплат поставщикам, обеспечение качественного прогноза денежных потоков и доступной ликвидности;
- контроль поставщиков и покупателей, их стабильности и платежеспособности;
- организация удаленной работы сотрудников в рамках надежной и безопасной;
- контроль налоговых, правовых и трудовых вопросов;
- сохранение отношения с клиентами, оставаясь надежными партнерами, но не допустить потерь из-за их неплатёжеспособности покупателей или изменения условий договоров;
- быстрое реагирование на открывающиеся возможности, которые могут быть открыты для компании только во время кризиса

Руководство Общества считает, что Общество преодолело чрезвычайную ситуацию при помощи проводимых мер.

Генеральный директор

23.03.2022 год



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Director mentioned in the text.

Рузанкина Татьяна Евгеньевна