

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
| | | Коды |
| | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | | 30 09 2019 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик МИДГАРД РУС" | по ОКПО 19626191 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 7203430428 |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 41.20 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 |
| Местонахождение (адрес) | 625016, Тюменская обл, Тюмень г, Николая Зелинского ул, д. № 23, корп. 1/4 | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|---|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 210 848 | 212 828 | 110 000 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 223 | 350 | 21 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 214 982 | 52 693 | - |
| | в том числе: внезавершенные строительством объекты | | 214 982 | 52 693 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 426 053 | 265 871 | 110 021 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 144 | 166 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 37 352 | 7 429 | 4 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 22 606 | 2 767 | 106 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | 4 740 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 98 107 | 150 953 | 40 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 37 033 | 207 031 | 13 |
| | в том числе: задолженность участников долевого строительства | | 25 783 | 194 281 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 195 241 | 368 346 | 4 902 |

| | | | | | |
|--|--------|------|---------|---------|---------|
| | БАЛАНС | 1600 | 621 295 | 634 217 | 114 923 |
|--|--------|------|---------|---------|---------|

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 88 000 | 88 000 | 5 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 2 738 | 99 | (85) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 90 738 | 88 099 | 4 915 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 415 | 37 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 787 | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 202 | 37 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 156 976 | 171 951 | 110 008 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 5 | 102 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 372 373 | 374 029 | - |
| | в том числе: | | 372 373 | 374 029 | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 529 355 | 546 081 | 110 008 |
| | БАЛАНС | 1700 | 621 295 | 634 217 | 114 923 |



Руководитель

Мидгард Рус

29 октября 2019 г.

Кубарев Дмитрий Юрьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2019 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик МИДГАРД РУС" | по ОКПО | 19626191 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7203430428 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 305 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (305) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | (216) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | (216) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 5 381 | 251 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 6 525 | 626 |
| | Прочие расходы | 2350 | (8 576) | (2 011) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 3 330 | (1 350) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (186) | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (25) | 29 |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | (379) | (4) |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | (127) | 362 |
| | Прочее | 2460 | (1) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 2 637 | (992) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2019 г. | За Январь - Сентябрь 2018 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 2 637 | (992) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Кубарев Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.