

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
		47355437		
		6686131319		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКФС / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 620091, Свердловская область, г.о. Город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Красных Командиров, дом 23, офис 201

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	83	111	222
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	921	1 013	1 378
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 250	27 177	30 001
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	25 254	28 301	31 601
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	47 101	81 427	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	814	914	-
	Дебиторская задолженность	1230	962 443	439 958	843 207
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 723	44 322	288
	Прочие оборотные активы	1260	1 342 754	1 280 644	1 238 712
	Итого по разделу II	1200	2 357 835	1 847 265	2 082 207
	БАЛАНС	1600	2 383 089	1 875 566	2 113 808

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 105	13 374	(92 373)
	Итого по разделу III	1300	60 105	14 374	(91 373)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 244 476	1 096 583	955 231
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 777	21 855	6 810
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	483	509	614
	Итого по разделу IV	1400	1 270 736	1 118 947	962 655
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	46 982	2 392	394 343
	Кредиторская задолженность	1520	125 946	120 670	161 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	2
	Прочие обязательства	1550	879 320	619 183	686 892
	Итого по разделу V	1500	1 052 248	742 245	1 242 526
	БАЛАНС	1700	2 383 089	1 875 566	2 113 808

Руководитель  **Ермишкин Андрей Михайлович** по дов. 78/96-
 н/78-2023-2-1829 от 27.06.23
 (подпись) (расшифровка подписи)

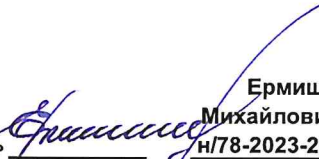
15 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2024
Организация	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН РАУТА"	по ОКПО	47355437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6686131319		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	107 588	-
	Себестоимость продаж	2120	(44 168)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	63 420	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 135)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 480)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	57 805	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	763	-
	Проценты к уплате	2330	(347)	(14)
	Прочие доходы	2340	9 734	-
	Прочие расходы	2350	(10 791)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 164	(14)
	Налог на прибыль	2410	(11 433)	3
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 583)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(6 850)	3
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 731	(11)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	45 731	(11)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Ермишкин Андрей Михайлович** по дов. 78/96-
н/78-2023-2-1829 от 27.06.23
(подпись) (расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.