

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><td align="center" colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td align="center">31</td><td align="center">03</td><td align="center">2021</td></tr> </table>			Коды			0710001			31	03	2021
Коды														
0710001														
31	03	2021												
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"	по ОКПО	81015288											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345490508											
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384											
Местонахождение (адрес)	610010, Кировская обл, Киров г, Радужный мкр, Производственная ул, дом № 9, оф. 5													

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Центр управленческих консультаций "Вятка-Академаудит "

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4346014808
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024301332747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 538	6 119	2 002
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 538	6 119	2 002
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	777 477	728 747	154 815
	в том числе:				
	Сырье и материалы		61 430	41 608	3 229
	Незавершенное производство		594 688	680 331	151 586
	Товары на складах		9 677	6 808	-
	Готовая продукция		111 682	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 272	1 110	11
	Дебиторская задолженность	1230	318 830	384 255	7 458
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 231	35 253	300 015
	в том числе:				
	Средства на специальных счетах (Аккредитивы)		-	35 136	300 000
	Касса		36	37	10
	Расчетный счет		1 195	80	5
	Прочие оборотные активы	1260	68	19	135
	Итого по разделу II	1200	1 098 878	1 149 384	462 434
	БАЛАНС	1600	1 103 416	1 155 503	464 436

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 829)	(24 477)	(8 010)
	Итого по разделу III	1300	(11 819)	(24 467)	(8 000)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	297 823	201 006	442 900
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	132 307	70 359	13 539
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		27 673	21 585	6 224
	Зарегистрированные ДДУ		104 634	48 774	7 315
	Итого по разделу IV	1400	430 130	271 365	456 439
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	137 396	330 644	-
	Кредиторская задолженность	1520	300 876	244 954	15 997
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	246 833	333 007	-
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным займам		-	3 541	-
	Зарегистрированные ДДУ		246 833	329 466	-
	Итого по разделу V	1500	685 105	908 605	15 997
	БАЛАНС	1700	1 103 416	1 155 503	464 436



Руководитель

Горев Андрей Анатольевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"	ИНН	81015288		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345490508		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	209 576	-
	Себестоимость продаж	2120	(186 512)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 064	-
	Коммерческие расходы	2210	(931)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 133	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(5 654)	(3 555)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(669)	(153)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 810	(3 708)
	Налог на прибыль	2410	(3 162)	742
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 581)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 581)	742
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 648	(2 966)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 648	(2 966)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Горев Андрей Анатольевич
(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,096
3	Норматив безубыточности ²⁰	
4	Размер собственных денежных средств застройщика	

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Директор
(наименование должности)


(подпись)

Горев Андрей Анатольевич
(фамилия, имя, отчество)

26.04.2021

