

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020	0710001
Форма по ОКУД				81015288
Дата (число, месяц, год)				4345490508
ИНН				41.20
по ОКПО				12300
по ОКВЭД 2				16
по ОКОПФ / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

610010, Кировская обл, Киров г, Радужный мкр, Производственная ул, дом № 9, оф. 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Центр управленческих консультаций "Вятка-Академаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН	4346014808
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ОГРНИП	1024301332747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 805	2 002	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 805	2 002	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	241 957	154 815	-
	в том числе:				
	Сырье и материалы		6 068	3 229	-
	Незавершенное производство		235 889	151 586	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19	11	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 977	7 458	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	248 041	300 015	-
	в том числе:				
	Средства на специальных счетах (Аккредитивы)		248 000	300	-
	Касса		10	10	-
	Расчетный счет		31	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	83	135	-
	Итого по разделу II	1200	536 077	462 434	-
	БАЛАНС	1600	539 882	464 436	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 222)	(8 010)	-
	Итого по разделу III	1300	(15 212)	(8 000)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	450 630	442 900	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	59 626	13 539	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		14 643	6 224	-
	Зарегистрированные ДДУ		44 983	7 315	-
	Итого по разделу IV	1400	510 256	456 439	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 838	15 997	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 838	15 997	-
	БАЛАНС	1700	539 882	464 436	-

Руководитель



Крутихин Иван Денисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"	ИНН	81015288		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4345490508		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 144)	(814)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 871)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 015)	(818)
	Налог на прибыль	2410	1 803	164
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 803	164
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 212)	(654)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 212)	(654)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Крутихин Иван Денисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости**


1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,101
3	Норматив безубыточности ²⁰	
4	Размер собственных денежных средств застройщика	

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи

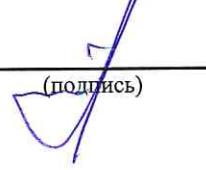
²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

27.07.2020



(наименование должности)



(подпись)

Крутихин Иван Денисович
(фамилия, имя, отчество)