

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020	Коды 0710001
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"	Форма по ОКУД				81015288
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО				4345490508
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН				41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2				12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС				384
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ				

610010, Кировская обл, Киров г, Радужный мкр, Производственная ул, дом № 9, оф. 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Центр управленческих консультаций "Вятка-Академаудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
	ИНН				4346014808
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП				1024301332747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 744	2 002	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 744	2 002	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	194 994	154 815	-
	в том числе:				
	Сырье и материалы		4 020	3 229	-
	Незавершенное производство		190 974	151 586	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	11	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 506	7 458	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	257 916	300 015	-
	в том числе:				
	Средства на специальных счетах (Аккредитивы)		257 000	300 000	-
	Касса		10	10	-
	Расчетный счет		906	5	-
	Прочие оборотные активы	1260	103	135	-
	Итого по разделу II	1200	465 534	462 434	-
	БАЛАНС	1600	468 278	464 436	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 976)	(8 010)	-
	Итого по разделу III	1300	(10 966)	(8 000)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	447 180	442 900	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	21 241	13 539	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам		10 135	6 224	-
	Зарегистрированные ДДУ		11 106	7 315	-
	Итого по разделу IV	1400	468 421	456 439	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 823	15 997	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 823	15 997	-
	БАЛАНС	1700	468 278	464 436	-



Руководитель

Крутихин Иван Денисович
(расшифровка подписи)

8 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Кировский ССК"	по ОКПО	81015288		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4345490508		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 555)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(153)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 708)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	742	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 966)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 966)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Крутихин Иван Денисович
(расшифровка подписи)

8 мая 2020 г.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,034
3	Норматив безубыточности ²⁰	
4	Размер собственных денежных средств застройщика	

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Директор

(наименование должности)

Кругихин Иван Денисович

(фамилия, имя, отчество)

08.05.2020

