



ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 001



15bbbffb 50c84c23 af077e93 d5d47d3d

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)\* 34

Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ 94"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 41.20

Код по ОКПО 46705102

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

443013, САМАРСКАЯ ОБЛ, САМАРА Г, МИЧУРИНА УЛ, Д. №  
21, ОФ. 201

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО "ГАЗАУДИТ"

ИНН 6315020153

ОГРН/ОГРНИП 1176313077324

На 20 страницах

с приложением документов или их копий на ..... листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

СЕРДЮК  
МИХАИЛ  
ВЛАДИМИРОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Дата 31.03.2023

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) .....

на ..... страницах  
в составе (отметить знаком V)

0710001 ..... 0710002 .....

0710003 ..... 0710004 .....

0710005 .....

Дата представления документа .....

Зарегистрирован за № .....

Фамилия, И. О\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 002



13c08a2f 50cf4f3a ac278281 2826c47e

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
_____	Нематериальные активы	1110	_____	_____	_____
_____	Результаты исследований и разработок	1120	_____	_____	_____
_____	Нематериальные поисковые активы	1130	_____	_____	_____
_____	Материальные поисковые активы	1140	_____	_____	_____
2 . 1	Основные средства	1150	1 5 9 9	4 8 8	_____
_____	Доходные вложения в материальные ценности	1160	_____	_____	_____
_____	Финансовые вложения	1170	_____	_____	_____
10 . 3	Отложенные налоговые активы	1180	9 1 7 0	2 2 9 5	_____
10 . 3	Прочие внеоборотные активы	1190	2 1	1 5	_____
_____	Итого по разделу I	1100	1 0 7 9 0	2 7 9 8	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4	Запасы	1210	1 7 8 0 8 8	5 2 6 7 4	_____
10 . 3	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 6 0 8 8	8 1 0 6	_____
5 . 1	Дебиторская задолженность	1230	8 5 1 4 1	9 3 5 0 2	_____
_____	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	_____	_____	_____
10 . 3	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 1 7 2 8	2 7 3 4 3 6	_____
10 . 3	Прочие оборотные активы	1260	9 8	5 8	_____
_____	Итого по разделу II	1200	3 4 1 1 4 3	4 2 7 7 7 6	0
_____	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 5 1 9 3 3	4 3 0 5 7 4	0





ИНН 6316269560

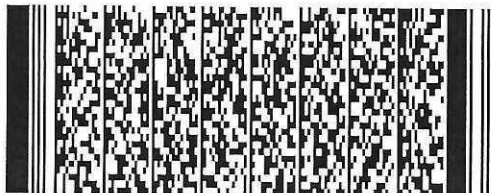
КПП 631601001 Стр. 003



2360b58b 50cd42c0 6ffd2082 8b3d8291

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
10.3	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 7 2 0 1 0	3 7 2 0 1 0	_____
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
10.3	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 5 0 0 0	_____	_____
_____	Резервный капитал	1360	0	_____	_____
10.3	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	( 5 9 4 8 6 )	( 4 0 5 )	_____
_____	Итого по разделу III	1300	3 3 7 5 2 4	3 7 1 6 0 5	0
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5.3	Засмные средства	1410	3 6 0	_____	_____
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 1 8	2 0 5 7	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
5.3	Прочие обязательства	1450	1 1 0 7	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	1 5 8 5	2 0 5 7	0





ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 004



07ae81d5 50ce3624 7ecd0187 a97422cc

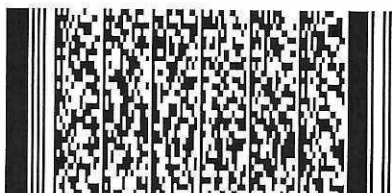
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5 . 3	Заемные средства	1510	1		
5 . 3	Кредиторская задолженность	1520	1 2 6 2 6	5 6 5 8 9	
	Доходы будущих периодов	1530			
7	Опеочные обязательства	1540	1 9 7	3 2 3	
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 2 8 2 4	5 6 9 1 2	0
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 5 1 9 3 3	4 3 0 5 7 4	0

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 005

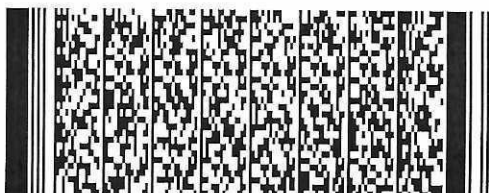


3cbe3c46 50c62f64 fe50908b 855aade6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111			
		1112			
		1113			
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121			
		1122			
		1123			
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131			
		1132			
		1133			
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141			
		1142			
		1143			
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
2.1	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА В ОРГАНИЗАЦИИ	1151	343	488	
2.1	ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ АКТИВАМИ	1152	1256		
		1153			
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161			
		1162			
		1163			
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171			
		1172			
		1173			





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 006



b352cb3b 50c75e77 61b93a8c 009c9139

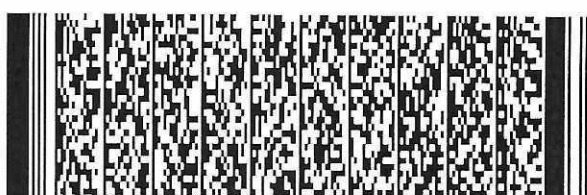
## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
10.3	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	1191	21	15	
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
4	МАТЕРИАЛЫ	1211	1	1	
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО МКД И МЖБЗ	1212	173112	40875	
4	НЕЗАВЕРШЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО	1213	271	11798	
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
10.3	НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ОС	1221	10207	115	
10.3	НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ЗАПАСАМ	1222	68	53	
10.3	НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ УСЛУГАМ	1223	179	72	
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
5.1	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	1231	83400	93053	
5.1	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	1232	1741	449	
		1233			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
10.3	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	1251	41728	3860	
10.3	ПРОЧИЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ СЧЕТА	1252	0	18705	
10.3	ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА	1253	0	250870	



+



+



ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 007



5b812103 50c8d791 f883bba6 f762610b

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181			
		1182			
		1183			
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191			
		1192			
		1193			
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
4	ЗАТРАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА МКД	1211	4 7 0 4		
		1212			
		1213			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
10.3	НДС ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МКД	1221	2 5 6 3 4	7 8 6 6	
		1222			
		1223			
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
		1231			
		1232			
		1233			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241			
		1242			
		1243			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251			
		1252			
		1253			



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:

10.3	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	1261	98	58	
		1262			
		1263			

Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:

10.3	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ	1311	372010	372010	
		1312			
		1313			

Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:

		1321			
		1322			
		1323			

Целевой капитал (стр. 1320), из них:

		1321			
		1322			
		1323			

Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:

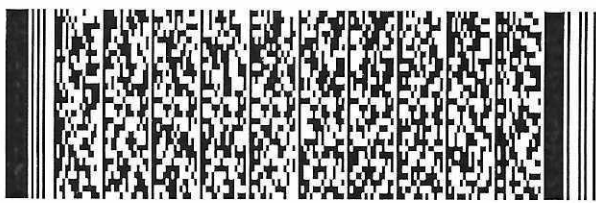
		1341			
		1342			
		1343			

Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:

		1351			
		1352			
		1353			

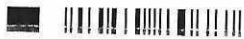
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:

	РЕЗЕРВЫ, ОБРАЗОВАННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С УЧРЕДИТЕЛЬНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ	1361	0		
		1362			
		1363			

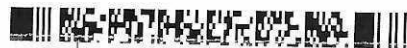








6316269560





ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 009



14c26dbb 50cfb65f 18df2e81 9f8a4fea

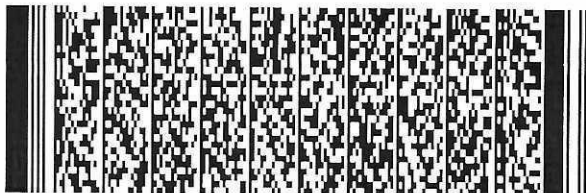
## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371			
		1372			
		1373			
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
5.3	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	1411	360		
		1412			
		1413			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>					
		1421			
		1422			
		1423			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431			
		1432			
		1433			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
5.3	РАСЧЕТЫ ПО АРЕНДЕ	1451	1107		
		1452			
		1453			
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
5.3	ПРОЦЕНТЫ ПО ДОЛГОСРОЧНЫМ ЗАЙМАМ	1511	1		
		1512			
		1513			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
5.3	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	1521	12418	44	
5.3	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	1522	0	23076	
5.3	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1523	1	1	



+



+



ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 010

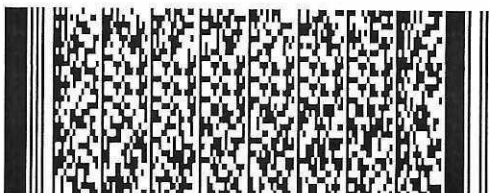


3c05913a 50c04014 fd3602b4 06e29b6f

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371			
		1372			
		1373			
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411			
		1412			
		1413			
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>					
		1421			
		1422			
		1423			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431			
		1432			
		1433			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451			
		1452			
		1453			
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511			
		1512			
		1513			
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
5.3	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	1521	0	33468	
5.3	РАСЧЕТЫ ПО АРЕНДЕ	1522	207		
		1523			





ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 011

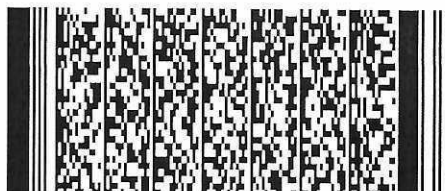


84ffbe92 50c63499 064b3ab7 7e9cc26c

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), из</b>					
		1531			
		1532			
		1533			
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:</b>					
7	ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯМ РАБОТНИКОВ	1541	197	323	
		1542			
		1543			
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:</b>					
		1551			
		1552			
		1553			





ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 012



d6394266 50cf4651 0a6806ac 4e0926c8

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
10.3	Выручка <sup>2</sup>	2110	3 4 0 7 4	_____
10.3	Себестоимость продаж	2120	( 5 9 1 6 8 )	_____
_____	Валовая прибыль (убыток)	2100	( 2 5 0 9 4 )	_____
_____	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
10.3	Управленческие расходы	2220	( 1 8 8 8 3 )	( 1 5 0 )
_____	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 4 3 9 7 7 )	( 1 5 0 )
_____	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
_____	Проценты к получению	2320	_____	_____
_____	Проценты к уплате	2330	_____	_____
10.3	Прочие доходы	2340	9 0 5	4 4 2
10.3	Прочие расходы	2350	( 2 4 8 2 4 )	( 9 3 4 )
_____	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	( 6 7 8 9 6 )	( 6 4 2 )
10.3	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	8 8 1 5	2 3 7
_____	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	_____	_____
10.3	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	8 8 1 5	2 3 7
_____	Прочее	2460	_____	_____
10.3	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	( 5 9 0 8 1 )	( 4 0 5 )
_____	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
_____	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
_____	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	_____	_____
10.3	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	( 5 9 0 8 1 )	( 4 0 5 )
<b>СПРАВОЧНО</b>				
_____	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
_____	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 013



5d8a5a58 50cb5915 3a814b85 f9f1a9e3

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5

Проценты к уплате (стр. 2330), из них:

		2331		
		2332		
		2333		

Прочие доходы (стр. 2340), из них:

10.3	ПРОЦЕНТЫ ПО ДЕПОЗИТАМ	2341	6 6 8	4 4 2
10.3	ПРОЦЕНТЫ ПО ЗАЙМАМ	2342	1 3 2	
10.3	ПЕНИ ЗА НАРУШЕНИЕ ДОГОВОРА	2343	1 0 5	

Прочие расходы (стр. 2350), из них:

10.3	РАСХОДЫ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТОВАРОВ (РАБОТ, УСЛУГ) БЕЗВОЗМЕЗДНО	2351	( 2 4 6 8 9 )	
10.3	ПРОЧИЕ ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТАМ И ЗАЙМАМ	2352	( 8 7 )	( 8 4 4 )
10.3	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	2353	( 4 8 )	( 9 0 )

Прочее (стр. 2460), из них:

		2461		
		2462		
		2463		

Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:

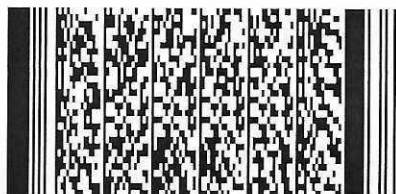
		2511		
		2512		
		2513		

Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:

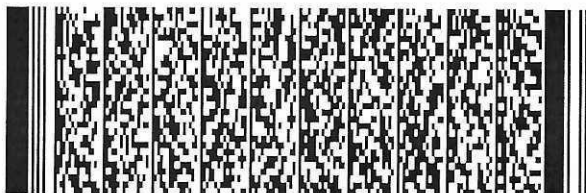
		2521		
		2522		
		2523		

Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:

		2531		
		2532		
		2533		



+



+



ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 014



bb7814da 50c8bb76 df94aabf 8c5af208

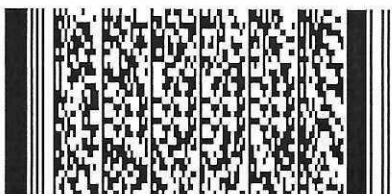
## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	<b>Всего поступило средств</b>	6200		
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350		
	<b>Всего использовано средств</b>	6300		
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.







ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 015



be7c6ce9 50c23ecd f9a19b8e 68e37dc8

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0					0
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
372010					372010
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(405)	(405)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(405)	(405)
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 016



aea216c2 50c219ca 07e0d689 1bd40dda

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

372010 (405) 371605

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 25000 25000

в том числе:  
чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

25000 25000

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0) (59081) (59081)

в том числе:  
убыток (3321)

(59081) (59081)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

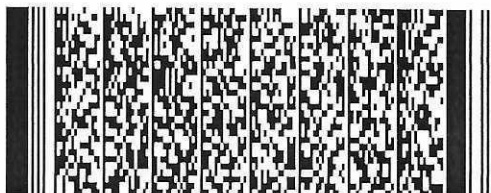
дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

372010 25000 (59486) 337524





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 017



4b439327 50c3e831 c90fddb8 46aa9388

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	_____	( 4 0 5 )	3 7 2 0 0 9	3 7 1 6 0 4
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	( 4 0 5 )	3 7 2 0 0 9	3 7 1 6 0 4
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	( 4 0 5 )	( 1 )	( 4 0 6 )
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	( 4 0 5 )	( 1 )	( 4 0 6 )
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600	3 3 7 5 2 3	3 7 1 6 0 5	_____





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 018

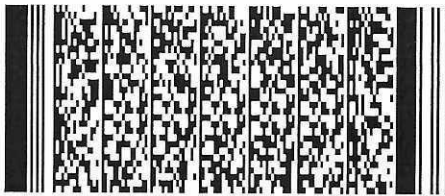


54dc6fcf 50c9ac81 1c1080ae 80d73204

**Дополнительные строки отчета об изменениях капитала**

*Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)*

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Перераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
<b>Вписываемый показатель (стр. 3217)</b>					
УСТАВНОЙ КАПИТАЛ					
372010					372010
<b>Вписываемый показатель (стр. 3218)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3219)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3228)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3229)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3317)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3318)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3319)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3328)</b>					
<b>Вписываемый показатель (стр. 3329)</b>					





ИНН 6316269560

КПП 631601001 Стр. 019



d6edc4e2 50c2bbe5 c7b3b4b7 b684ac61

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	1 2 4 1 1	2 3 7 3 3
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 0 9 9 9	2 3 0 7 6
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 4 1 2	6 5 7
Платежи – всего	4120	( 2 6 9 1 2 5 )	( 1 2 2 3 0 7 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 2 1 9 6 9 0 )	( 9 3 3 0 7 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 5 9 8 8 )	( 8 8 7 4 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 2 1 )	( 8 4 8 )
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	( 4 3 4 2 6 )	( 1 9 2 7 8 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	( 2 5 6 7 1 4 )	( 9 8 5 7 4 )
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	2 5 0 0 0	1 6 3 0 9
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 5 0 0 0	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	0	1 6 3 0 9
Платежи – всего	4220	( 2 5 3 5 4 )	( 1 6 3 0 9 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( 2 5 0 0 0 )	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	( 3 5 4 )	( 1 6 3 0 9 )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	( 3 5 4 )	_____





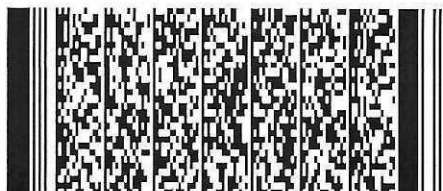
ИНН 6316269560

КПП 631601001 стр. 020



3f43cfbc 50caf827 7b069b85 ced61359

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	2 8 6 6 0	4 1 2 2 4 9
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 6 6 0	4 0 2 3 9
денежных вкладов собственников (участников)	4312	2 5 0 0 0	3 7 2 0 1 0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	( 3 3 0 0 )	( 4 0 2 3 9 )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 3 3 0 0 )	( 4 0 2 3 9 )
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 5 3 6 0	3 7 2 0 1 0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(231708)	2 7 3 4 3 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 7 3 4 3 6	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 1 7 2 8	2 7 3 4 3 6
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____



**Подтверждение даты отправки****ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **31.03.2023** в **11.30.05** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO\_VINOTCH\_6316\_6316\_6316269560631601001\_20230331\_BVB16510-7641-4C6E-95C4-B46E783E3179**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ПРОЕКТ 94", 6316269560/631601001**(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),  
наименование и код налогового органа)**1BE1116337613**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**Межрайонная ИФНС России №21 по Самарской области (код 6316)**(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),  
наименование и код налогового органа)**6316**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Извещение о получении электронного документа****код 9965**

---

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

---

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **31.03.2023 в 11.30.42** был получен документ в файле (файлах)**NO\_VUNOTCH\_6316\_6316\_6316269560631601001\_20230331\_BVV16510-7641-4C6E-95C4-B46E783E3179**

---

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ПРОЕКТ 94", 6316269560/631601001**

---

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE1116337613**

---

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 6316**

---

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**6316**

---

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))