

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"	по ОКПО	39224135		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3662275066		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 394088, оф. 117				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	20 044
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	329 868	284 975	32 185
	Итого по разделу I	1100	329 868	284 975	52 229
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 046	7 539	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	64 132	4 196	-
	Дебиторская задолженность	1230	71 864	96 959	32 022
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 219	5 047	12
	Прочие оборотные активы	1260	-	53	-
	Итого по разделу II	1200	151 261	113 794	32 034
	БАЛАНС	1600	481 129	398 769	84 263

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 653	(61)	(40)
	Итого по разделу III	1300	4 663	(51)	(30)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	362 265	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	338 576	-
	Итого по разделу IV	1400	362 265	338 576	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 814	-	21 993
	Кредиторская задолженность	1520	32 989	60 245	31 678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	30 622
	Оценочные обязательства	1540	50 499	-	-
	Прочие обязательства	1550	24 899	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 201	60 245	84 293
	БАЛАНС	1700	481 129	398 769	84 263

Руководитель

(подпись)

Колабаев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)



27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВЫБОР-ЗАПАД"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2021
39224135		
3662275066		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	55 294	-
	Себестоимость продаж	2120	(49 040)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 254	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 391)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 863	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(218)	-
	Прочие доходы	2340	2 493	-
	Прочие расходы	2350	(1 245)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 893	-
	Налог на прибыль	2410	(1 179)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 179)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 714	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 714	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

27 октября 2021 г.

