

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 020	2 020	2 020
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	56 187	47 190	5 936
	Итого по разделу III	1300	58 217	49 220	7 966
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	958 626	549 700	337 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	958 632	549 711	337 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	97 436	78 732	144 484
	Доходы будущих периодов	1530	8 045	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	105 481	78 732	144 484
	БАЛАНС	1700	1 122 330	677 663	490 050



Волобоева Татьяна
Геннадьевна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южуралсервис"	по ОКПО	89452611		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638054775		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	179 286	219 263
	Себестоимость продаж	2120	(130 401)	(151 946)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	48 885	67 317
	Коммерческие расходы	2210	(1 193)	(1 370)
	Управленческие расходы	2220	(11 569)	(4 609)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	36 123	61 338
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	892	359
	Проценты к уплате	2330	(25 028)	(2 724)
	Прочие доходы	2340	105 715	884
	Прочие расходы	2350	(104 172)	(6 293)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 530	53 564
	Налог на прибыль	2410	(3 463)	(12 218)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 468)	(12 207)
	отложенный налог на прибыль	2412	5	(11)
	Прочее	2460	-	(92)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 067	41 254

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 067	41 254
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Волобоева Татьяна
Геннадьевна
(расшифровка подписи)