

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Оренбург
(место составления)

« 12 » мая 2022 г.

1. Застройщик, технический заказчик _____ Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии
«Специализированный застройщик «Южуралсервис», ИНН 5638054775 ОГРН 1085658038223
технического заказчика), лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной
460507, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, п. Пригородный, ул. Парковая, д.13
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или
почтовый адрес: 460014, г. Оренбург, ул. Пушкинская, 26, тел. 44-75-55
технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства
«Жилой дом №19 в жилом районе «Гранд Парк» в г. Оренбурге»
(наименование объекта капитального строительства,
общая площадь – 14 729,1 кв.м., площадь земельного участка – 4 910 кв.м.,
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,
строительный объем – 56 827,19 куб.м., количество этажей – 10, количество подземных этажей – 1,
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
общая площадь квартир (160 шт.) – 8 964,72 кв.м., общая площадь коммерческих помещений –
1 010,76 кв.м., строительный объем здания (надземная часть) – 51 974,9 куб.м.
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____ Российская Федерация
(почтовый или строительный адрес объекта
Оренбургская область, г. Оренбург
капитального строительства)
разрешение на строительство № 56-301000-055-2022 от 13.04.2022, выдано департаментом
градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга,
срок действия разрешения на строительство – до 13.12.2023
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 56-2-1-3-016461-2022 от 23.03.2022 г., ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ не требуется
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции _____ Май 2022 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ Декабрь 2023 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «Предприятие Строймех», свидетельство СРО-С-024-06082009
10. К настоящему извещению прилагаются:
Разрешение на строительство – в 1 экз.,
Положительное заключение негосударственной экспертизы (оригинал) – в 1 экз.,
Общий журнал работ - в 1 экз.,
Журнал бетонных работ - в 1 экз.,
Журнал забивки свай - в 1 экз.,
Приказ о назначении ответственных лиц ООО «СЗ «Южуралсервис» с доверенностью – в 1 экз.,

Приказы о назначении ответственных лиц ООО «Предприятие Строймех» – в 1 экз.,

Договор строительного подряда с графиком работ – в 1 экз.

Проектная документация согласно перечню – в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Генеральный директор

(должность лица застройщика или технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

(подпись)

Т.Г. Волобоева

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

