

Уведомление о контролируемых лицах  
(в целях размещения в личном кабинете застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства сведений о раскрытии информации о контролируемых иностранных компаниях налоговым органам Российской Федерации)

В связи с действующими нормативными ограничениями, установленными Указом Президента Российской Федерации от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (далее Указ № 81), настоящим Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Квартал-инвестстрой», ИНН 5029070497 (далее «Застройщик») заявляет, что:

- Застройщик не является иностранным лицом, связанным с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если местом его регистрации, местом преимущественного ведения им хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения им прибыли от деятельности являются эти государства);
- Застройщик не является лицом, которое находится под контролем иностранных лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства).

Перечень бенефициарных владельцев - физических лиц, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц), владеют (имеют преобладающее участие более 25% в капитале) ООО «Специализированный застройщик «Квартал-инвестстрой».

ФИО	Гражданство	Доля владения
Шашкин Иван Павлович	Гражданин Российской Федерации	60%
Ревакина Наталия Анатольевна	Гражданин Российской Федерации	40%

Застройщик не признается лицом, совершающим в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия согласно Указу № 81.

Генеральный директор  
О.В. Утяшев

01.03.2022