

Порядок расчета нормативов Н¹ и Н²

отчетности за I квартал 2022 г.

$$1. \quad Н^1 = \frac{А}{О} = \text{не рассчитывается, т.к. все обязательства застройщика перед участниками долевого строительства выполнены}$$

где: А – стоимость активов застройщика (224837);

О - сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя их цены ДДУ (0)

$$2. \quad Н^2 = \frac{Ан}{(Д + ЧА)} = 0,2$$

где: **Ан** = сумма внеоборотных активов (12404) + незавершенное строительство (124266) + авансы поставщикам и подрядчикам (38397) + материалы, переданные в переработку подрядчикам (3322) + дебиторская задолженность (2195) за вычетом: незавершенное строительство (124266) и денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (1474)

Д + ЧА =

долгосрочные обязательства (78075) + краткосрочные обязательства (8120) за вычетом: обязательств перед участниками долевого строительства (0) + сумма чистых активов застройщика (138642)

Директор
ООО «Специализированный Застройщик
«ТверьЖилДорСтрой»



А.Ю. Валиев

Инженер-экономист

С.В. Плошкина