

## Порядок расчета нормативов Н<sup>1</sup> и Н<sup>2</sup>

отчетности за III квартал 2021 г.

$$1. \quad H^1 = \frac{A}{O} = 1,4$$

где: А – стоимость активов застройщика (438553);  
О - сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя их цены ДДУ (161987+148376)

$$2. \quad H^2 = \frac{An}{(Д + ЧА)} = 0,1$$

где: An = сумма внеоборотных активов (388693) +  
дебиторская задолженность (392)  
за вычетом:  
актив незавершенного строительства (374730)

Д + ЧА =

долгосрочные обязательства (125457) +  
краткосрочные обязательства (175752)  
за вычетом:  
обязательств перед участниками долевого строительства  
(125457+26753+142072)  
+ сумма чистых активов застройщика (137344)

Директор  
ООО «Специализированный Застройщик  
«ТверьЖилДорСтрой»

Инженер-экономист



*(Signature)*  
А.Ю. Валиев

*(Signature)*  
С.В. Плошкина