

## Порядок расчета нормативов Н<sup>1</sup> и Н<sup>2</sup>

отчетности за II квартал 2021 г.

$$1. \quad H^1 = \frac{A}{O} = 1,4$$

где: А – стоимость активов застройщика (415911);  
О - сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя их цены ДДУ (155166+143974)

$$2. \quad H^2 = \frac{A_n}{(Д + ЧА)} = 0,1$$

где: А<sub>н</sub> = сумма внеоборотных активов (339275) +  
дебиторская задолженность (514)  
за вычетом:  
актив незавершенного строительства (324881)

Д + ЧА =

долгосрочные обязательства (115532) +  
краткосрочные обязательства (163015)  
за вычетом:  
обязательств перед участниками долевого строительства  
(115532+24782+132291)  
+ сумма чистых активов застройщика (137364)

Директор  
ООО «Специализированный Застройщик  
«ТверьЖилДорСтрой»



А.Ю. Валиев

Инженер-экономист



С.В. Плошкина