

## Порядок расчета нормативов Н<sup>1</sup> и Н<sup>2</sup>

отчетности за IV квартал 2020 г.

$$1. \quad H^1 = \frac{A}{O} = 1,3$$

где: А – стоимость активов застройщика (387807);  
О - сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (152008+139774)

$$2. \quad H^2 = \frac{A_n}{(Д + ЧА)} = 0,2$$

где: А<sub>н</sub> = сумма внеоборотных активов (273771) +  
дебиторская задолженность (6675)  
за вычетом:  
актив незавершенного строительства (257764)

Д + ЧА =

долгосрочные обязательства (103602) +  
краткосрочные обязательства (146640)  
за вычетом:  
обязательств перед участниками долевого строительства  
(103602+22179+118191)  
+ сумма чистых активов застройщика (137565)

Директор  
ООО «Специализированный Застройщик  
«ТверьЖилДорСтрой»



А.Ю. Валиев

Инженер-экономист



С.В. Плошкина