

Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2020 г.

Организация ООО "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генподрядчика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью частная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)
170021, Тверская обл, Тверь, Заречная, дом 17

Коды		
0710001		
31	03	2020
57799460		
6905076977		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17997	87643	69683
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	17382	87028	18040
	Приобретение земельных участков	11503	615	615	615
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	51028
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2955	2906	1852
	Прочие внеоборотные активы	1190	339192	287819	144952
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по объектам жилищного строительства	11901	287078	238432	132639
	Налог на добавленную стоимость	11902	26683	21474	7629
	Авансы поставщикам и подрядчикам	11903	21712	23728	2029
	Материалы, переданные в переработку подрядчикам	11904	3719	4185	2655
	Итого по разделу I	1100	360144	378368	216487
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	58897	77976	52989
	в том числе:				
	Материалы	12101	60	125	4801
	Товары	12104	58837	31680	35081
	Готовая продукция	12105	-	46171	13107

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3505	1008	3974
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	59161	34169	15565
	в том числе:				
	Касса организации	12501	2129	122	114
	Расчетные счета	12504	57031	34047	15451
	Прочие оборотные активы	1260	691	344	211
	Итого по разделу II	1200	122254	113497	72739
	БАЛАНС	1600	482398	491865	289226

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	40000	40000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	86125	132113	151488
	Итого по разделу III	1300	126125	172113	191488
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	121124	99420	19259
	в том числе:				
	Средства дольщиков, внесенные на строительство	14501	121124	99420	19259
	Итого по разделу IV	1400	121124	99420	19259
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	2020	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	-	2000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	20	-
	Кредиторская задолженность	1520	54542	73622	38599
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	21143	22878	26098
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1820	1241	1186
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	23555	-
	Расчеты с дольщиками по услугам заказчика-застройщика	15204	30173	24411	5914
	Арендные обязательства	15205	855	1537	5401
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	180607	144690	39880
	в том числе:				
	Средства дольщиков, внесенные на строительство	15501	180607	144690	39880
	Итого по разделу V	1500	235149	220332	78479
	БАЛАНС	1700	482398	491865	289226

Руководитель

Валиев Абрек
Юнусович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 Апреля 2020 г.

