

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРИТЕТ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью / Частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **141207, Московская область, Пушкино, Грибоедова, дом № 7, оф. 608**

Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2020
01318365		
5038112707		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская компания "А-Фина Консалт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	7719801725
ОГРН/ ОГРНИП	1127746041433

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32	130	983
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	158 377	34 198	13 514
	в том числе:				
	незавершенное строительство		158 377	34 198	13 514
	Итого по разделу I	1100	158 409	34 328	14 497
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	50 162
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 961	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	168 975	108 281	224 614
	в том числе:				
	участники договоров долевого участия		71 185	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	4 020	64 172
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35	10	759
	Прочие оборотные активы	1260	597	-	-
	Итого по разделу II	1200	171 568	112 311	339 707
	БАЛАНС	1600	329 977	146 639	354 204

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 374	20 374	21 374
	Итого по разделу III	1300	20 384	20 384	21 384
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	210 509	-	-
	в том числе:				
	проценты		1 369	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	71 185	-	-
	в том числе:				
	обязательства по договорам долевого участия		71 185	-	-
	Итого по разделу IV	1400	281 694	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	750	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 899	125 505	332 820
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 899	126 255	332 820
	БАЛАНС	1700	329 977	146 639	354 204



Руководитель

Зайцев Андрей Павлович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРИТЕТ"

Дата (число, месяц, год) 31 12 2020

Идентификационный номер налогоплательщика

по ОКПО

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

ИНН

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКВЭД 2

Общество с ограниченной ответственностью / Частная

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
01318365		
5038112707		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	43 024
	Себестоимость продаж	2120	-	(42 053)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	971
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(3 047)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(2 076)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 179
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	43 527
	Прочие расходы	2350	-	(44 168)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(538)
	Налог на прибыль	2410	-	(364)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(98)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(1 000)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(1 000)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Зайцев Андрей Павлович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2021 г.