

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРИТЕТ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	01318365		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5038112707		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	141204, Московская область, г.о. Пушкинский, г Пушкино, ул Грибоедова, дом 7, помещение 608, комната 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	13 780	13 780	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	421 271	348 940	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство		421 271	348 940	-
	Итого по разделу I	1100	435 051	362 720	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	752 522	582 419	59 945
	в том числе:				
	участники договоров долевого участия		573 853	420 494	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	109 891
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	74	268	18
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	752 595	582 687	169 854
	БАЛАНС	1600	1 187 646	945 407	169 854

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	165 531	165 282	164 918
	Итого по разделу III	1300	165 541	165 292	164 928
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	316 535	225 431	-
	в том числе:				
	проценты по кредиту		196	190	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	690 711	537 338	-
	в том числе:				
	обязательства по договорам долевого участия		573 853	420 494	-
	Итого по разделу IV	1400	1 007 246	762 769	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 786	17 276	4 926
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	73	70	-
	в том числе:				
	резерв на оплату отпусков		73	70	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 859	17 346	4 926
	БАЛАНС	1700	1 187 646	945 407	169 854

Руководитель



Зайцев Андрей Павлович

(расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРИТЕТ"	по ОКПО	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	01318365		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	5038112707		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	10	15
	Себестоимость продаж	2120	-	(55)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10	(40)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10	(40)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	280	278
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(41)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	249	238
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	249	238

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	249	238
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Зайцев Андрей Павлович

(расшифровка подписи)

15 апреля 2024 г.