

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000848 от 15.09.2023

ЖК "МОСТ"

Дата первичного размещения: 28.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мотовилихинский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 142
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (952) 329-64-19
	1.4.2	Адрес электронной почты: szsk_d-stroi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: mostperm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алакин
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5906174904
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906174904
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225900020763
	2.1.3	Дата регистрации: 09.11.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: РУСРАЗВИТИЕ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904367805

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Валерия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-718-960 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590423182105

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильева
	3.4.2	Имя: Валерия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-718-960 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590423182105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 5% уставного капитала

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Холин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 043-364-493 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590300682443
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель ООО"РусРазвитие"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РУСРАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904367805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958064335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 459,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 408,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 148,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК МОСТ
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкарская
	9.2.11	Дом: 142А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 464,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 471,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 871,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 343,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904224155
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Мещеряков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 590617012342
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРИНА-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902159285

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-4-0430-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПЕРМСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 41-16К

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 123-16К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-011174-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-002436-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 367/22-ИГИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5904224155

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07-22/5-ИГДИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИП Мещеряков Владимир Владимирович
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5904224155
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-025813-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК МОСТ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСПРАЗВИТИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904367805
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-277-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-277-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09/01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4311913:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена у северной границы земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство проездов площадок и тротуаров с асфальтобетонным покрытием
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA050/02-011/0010-2018/002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 122 366,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2017/06-007 Допсоглашение 3 от 27.06.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 417,98 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1102017/06021 Допсоглашение 3 от 27.06.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 331,04 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НаноТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904127151
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-3/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 217 344,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 325				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 29				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	48.46	1	18.35	2.73
2	Квартира	2	1	57.31	2	31.65	2.73
3	Квартира	2	1	59.12	2	31.65	2.73
4	Квартира	2	1	49.54	1	20.21	2.73
5	Квартира	2	1	51.06	1	16.33	2.73
6	Квартира	2	1	50.57	1	13.71	2.73
7	Квартира	2	1	114.90	3	53.69	2.73
8	Квартира	2	1	49.55	1	13.75	2.73
9	Квартира	3	1	48.46	1	18.35	2.73
10	Квартира	3	1	57.31	2	31.65	2.73
11	Квартира	3	1	59.12	2	31.65	2.73
12	Квартира	3	1	49.54	1	20.21	2.73
13	Квартира	3	1	51.06	1	16.33	2.73
14	Квартира	3	1	50.57	1	13.71	2.73
15	Квартира	3	1	114.90	3	53.69	2.73
16	Квартира	3	1	49.55	1	13.75	2.73
17	Квартира	4	1	48.46	1	18.35	2.73
18	Квартира	4	1	57.31	2	31.65	2.73
19	Квартира	4	1	59.12	2	31.65	2.73
20	Квартира	4	1	49.54	1	20.21	2.73
21	Квартира	4	1	51.06	1	16.33	2.73
22	Квартира	4	1	50.57	1	13.71	2.73
23	Квартира	4	1	114.90	3	53.69	2.73
24	Квартира	4	1	49.55	1	13.75	2.73
25	Квартира	5	1	48.46	1	18.35	2.73
26	Квартира	5	1	57.31	2	31.65	2.73
27	Квартира	5	1	59.12	2	31.65	2.73
28	Квартира	5	1	49.54	1	20.21	2.73
29	Квартира	5	1	51.06	1	16.33	2.73
30	Квартира	5	1	50.57	1	13.71	2.73

31	Квартира	5	1	114.90	3	53.69	2.73
32	Квартира	5	1	49.55	1	13.75	2.73
33	Квартира	6	1	48.46	1	18.35	2.73
34	Квартира	6	1	57.31	2	31.65	2.73
35	Квартира	6	1	59.12	2	31.65	2.73
36	Квартира	6	1	49.54	1	20.21	2.73
37	Квартира	6	1	51.06	1	16.33	2.73
38	Квартира	6	1	50.57	1	13.71	2.73
39	Квартира	6	1	114.90	3	53.69	2.73
40	Квартира	6	1	49.55	1	13.75	2.73
41	Квартира	7	1	48.46	1	18.35	2.73
42	Квартира	7	1	57.31	2	31.65	2.73
43	Квартира	7	1	57.92	2	31.65	2.73
44	Квартира	7	1	49.54	1	20.21	2.73
45	Квартира	7	1	51.06	1	16.33	2.73
46	Квартира	7	1	49.68	1	13.71	2.73
47	Квартира	7	1	114.90	3	53.69	2.73
48	Квартира	7	1	49.55	1	13.75	2.73
49	Квартира	8	1	48.46	1	18.35	2.73
50	Квартира	8	1	57.31	2	31.43	2.73
51	Квартира	8	1	57.95	2	31.65	2.73
52	Квартира	8	1	49.59	1	20.21	2.73
53	Квартира	8	1	51.11	1	16.33	2.73
54	Квартира	8	1	49.71	1	13.71	2.73
55	Квартира	8	1	114.90	3	53.69	2.73
56	Квартира	8	1	49.55	1	13.75	2.73
57	Квартира	9	1	48.46	1	18.35	2.73
58	Квартира	9	1	57.31	2	31.43	2.73
59	Квартира	9	1	57.95	2	31.65	2.73
60	Квартира	9	1	49.59	1	20.21	2.73

61	Квартира	9	1	51.11	1	16.33	2.73
62	Квартира	9	1	49.71	1	13.71	2.73
63	Квартира	9	1	114.90	3	53.69	2.73
64	Квартира	9	1	49.55	1	13.75	2.73
65	Квартира	10	1	48.46	1	18.35	2.73
66	Квартира	10	1	57.31	2	31.43	2.73
67	Квартира	10	1	57.95	2	31.65	2.73
68	Квартира	10	1	49.59	1	20.21	2.73
69	Квартира	10	1	51.11	1	16.33	2.73
70	Квартира	10	1	49.71	1	13.71	2.73
71	Квартира	10	1	114.90	3	53.69	2.73
72	Квартира	10	1	49.55	1	13.75	2.73
73	Квартира	11	1	48.46	1	18.35	2.73
74	Квартира	11	1	57.31	2	31.43	2.73
75	Квартира	11	1	57.95	2	31.65	2.73
76	Квартира	11	1	49.59	1	20.21	2.73
77	Квартира	11	1	51.11	1	16.33	2.73
78	Квартира	11	1	49.71	1	13.71	2.73
79	Квартира	11	1	114.90	3	53.69	2.73
80	Квартира	11	1	49.55	1	13.75	2.73
81	Квартира	12	1	48.46	1	18.35	2.73
82	Квартира	12	1	57.31	2	31.43	2.73
83	Квартира	12	1	57.95	2	31.65	2.73
84	Квартира	12	1	49.59	1	20.21	2.73
85	Квартира	12	1	51.11	1	16.33	2.73
86	Квартира	12	1	49.71	1	13.71	2.73
87	Квартира	12	1	114.90	3	53.69	2.73
88	Квартира	12	1	49.55	1	13.75	2.73
89	Квартира	13	1	48.46	1	18.35	2.73
90	Квартира	13	1	57.31	2	31.43	2.73

91	Квартира	13	1	57.95	2	31.65	2.73
92	Квартира	13	1	49.59	1	20.21	2.73
93	Квартира	13	1	51.11	1	16.33	2.73
94	Квартира	13	1	49.71	1	13.71	2.73
95	Квартира	13	1	114.90	3	53.69	2.73
96	Квартира	13	1	49.55	1	13.75	2.73
97	Квартира	14	1	48.46	1	18.35	2.73
98	Квартира	14	1	57.31	2	31.43	2.73
99	Квартира	14	1	57.95	2	31.65	2.73
100	Квартира	14	1	49.59	1	20.21	2.73
101	Квартира	14	1	51.11	1	16.33	2.73
102	Квартира	14	1	49.71	1	13.71	2.73
103	Квартира	14	1	114.90	3	53.69	2.73
104	Квартира	14	1	49.55	1	13.75	2.73
105	Квартира	15	1	48.46	1	18.35	2.73
106	Квартира	15	1	57.31	2	31.43	2.73
107	Квартира	15	1	57.95	2	31.65	2.73
108	Квартира	15	1	49.59	1	20.21	2.73
109	Квартира	15	1	51.11	1	16.33	2.73
110	Квартира	15	1	49.71	1	13.71	2.73
111	Квартира	15	1	114.90	3	53.69	2.73
112	Квартира	15	1	49.55	1	13.75	2.73
113	Квартира	16	1	48.46	1	18.35	2.73
114	Квартира	16	1	57.31	2	31.43	2.73
115	Квартира	16	1	57.95	2	31.65	2.73
116	Квартира	16	1	49.59	1	20.21	2.73
117	Квартира	16	1	51.11	1	16.33	2.73
118	Квартира	16	1	49.71	1	13.71	2.73
119	Квартира	16	1	114.90	3	53.69	2.73
120	Квартира	16	1	49.55	1	13.75	2.73

121	Квартира	17	1	48.46	1	18.35	2.73
122	Квартира	17	1	57.31	2	31.43	2.73
123	Квартира	17	1	57.95	2	31.65	2.73
124	Квартира	17	1	49.59	1	20.21	2.73
125	Квартира	17	1	51.11	1	16.33	2.73
126	Квартира	17	1	49.71	1	13.71	2.73
127	Квартира	17	1	114.90	3	53.69	2.73
128	Квартира	17	1	49.55	1	13.75	2.73
129	Квартира	18	1	48.46	1	18.35	2.73
130	Квартира	18	1	57.31	2	31.43	2.73
131	Квартира	18	1	57.95	2	31.65	2.73
132	Квартира	18	1	49.59	1	20.21	2.73
133	Квартира	18	1	51.11	1	16.33	2.73
134	Квартира	18	1	49.71	1	13.71	2.73
135	Квартира	18	1	114.90	3	53.69	2.73
136	Квартира	18	1	49.55	1	13.75	2.73
137	Квартира	19	1	48.46	1	18.35	2.73
138	Квартира	19	1	57.31	2	31.43	2.73
139	Квартира	19	1	57.95	2	31.65	2.73
140	Квартира	19	1	49.59	1	20.21	2.73
141	Квартира	19	1	51.11	1	16.33	2.73
142	Квартира	19	1	49.71	1	13.71	2.73
143	Квартира	19	1	114.90	3	53.69	2.73
144	Квартира	19	1	49.55	1	13.75	2.73
145	Квартира	20	1	48.46	1	18.35	2.73
146	Квартира	20	1	57.31	2	31.43	2.73
147	Квартира	20	1	57.95	2	31.65	2.73
148	Квартира	20	1	49.59	1	20.21	2.73
149	Квартира	20	1	51.11	1	16.33	2.73
150	Квартира	20	1	49.71	1	13.71	2.73

151	Квартира	20	1	114.90	3	53.69	2.73
152	Квартира	20	1	49.55	1	13.75	2.73
153	Квартира	21	1	48.46	1	18.35	2.73
154	Квартира	21	1	57.90	2	31.65	2.73
155	Квартира	21	1	57.95	2	31.65	2.73
156	Квартира	21	1	49.59	1	20.21	2.73
157	Квартира	21	1	51.11	1	16.33	2.73
158	Квартира	21	1	49.71	1	13.71	2.73
159	Квартира	21	1	114.90	3	53.69	2.73
160	Квартира	21	1	49.55	1	13.75	2.73
161	Квартира	22	1	48.46	1	18.35	2.73
162	Квартира	22	1	57.90	2	31.65	2.73
163	Квартира	22	1	57.95	2	31.65	2.73
164	Квартира	22	1	49.59	1	20.21	2.73
165	Квартира	22	1	51.11	1	16.33	2.73
166	Квартира	22	1	49.71	1	13.71	2.73
167	Квартира	22	1	115.79	3	53.69	2.73
168	Квартира	22	1	49.55	1	13.75	2.73
169	Квартира	23	1	48.46	1	18.35	2.73
170	Квартира	23	1	57.90	2	31.65	2.73
171	Квартира	23	1	57.92	2	31.65	2.73
172	Квартира	23	1	49.73	1	20.21	2.73
173	Квартира	23	1	51.25	1	16.33	2.73
174	Квартира	23	1	49.68	1	13.71	2.73
175	Квартира	23	1	55.78	2	29.93	2.73
176	Квартира	23	1	54.69	2	29.69	2.73
177	Квартира	23	1	49.55	1	13.75	2.73
178	Квартира	24	1	65.51	1	42.14	2.73
179	Квартира	24	1	79.52	1	51.97	2.73
180	Квартира	24	1	80.93	1	51.63	2.73

181	Квартира	24	1	67.65	1	44.02	2.73
182	Квартира	24	1	70.81	1	45.71	2.73
183	Квартира	24	1	69.98	1	44.69	2.73
184	Квартира	24	1	75.01	1	51.17	2.73
185	Квартира	24	1	74.88	1	50.34	2.73
186	Квартира	24	1	49.51	1	13.60	2.73
187	Квартира	2	2	50.06	1	19.64	2.73
188	Квартира	2	2	115.78	3	54.22	2.73
189	Квартира	2	2	53.50	1	15.46	2.73
190	Квартира	2	2	71.41	2	32.27	2.73
191	Квартира	2	2	50.85	1	17.53	2.73
192	Квартира	2	2	68.52	1	19.19	2.73
193	Квартира	2	2	43.32	1	15.94	2.73
194	Квартира	2	2	28.09	1	13.71	2.73
195	Квартира	3	2	50.06	1	19.64	2.73
196	Квартира	3	2	115.78	3	54.22	2.73
197	Квартира	3	2	53.50	1	15.46	2.73
198	Квартира	3	2	71.41	2	32.27	2.73
199	Квартира	3	2	50.85	1	17.53	2.73
200	Квартира	3	2	68.52	1	19.19	2.73
201	Квартира	3	2	43.32	1	15.94	2.73
202	Квартира	3	2	28.09	1	13.71	2.73
203	Квартира	4	2	50.06	1	19.64	2.73
204	Квартира	4	2	115.78	3	54.22	2.73
205	Квартира	4	2	53.50	1	15.46	2.73
206	Квартира	4	2	71.41	2	32.27	2.73
207	Квартира	4	2	50.85	1	17.53	2.73
208	Квартира	4	2	68.52	1	19.19	2.73
209	Квартира	4	2	43.32	1	15.94	2.73
210	Квартира	4	2	28.09	1	13.71	2.73

211	Квартира	5	2	50.06	1	19.64	2.73
212	Квартира	5	2	115.78	3	54.22	2.73
213	Квартира	5	2	53.50	1	15.46	2.73
214	Квартира	5	2	71.41	2	32.27	2.73
215	Квартира	5	2	50.85	1	17.53	2.73
216	Квартира	5	2	68.52	1	19.19	2.73
217	Квартира	5	2	43.32	1	15.94	2.73
218	Квартира	5	2	28.09	1	13.71	2.73
219	Квартира	6	2	50.06	1	19.64	2.73
220	Квартира	6	2	115.78	3	54.22	2.73
221	Квартира	6	2	53.50	1	15.46	2.73
222	Квартира	6	2	71.41	2	32.27	2.73
223	Квартира	6	2	50.85	1	17.53	2.73
224	Квартира	6	2	68.52	1	19.19	2.73
225	Квартира	6	2	43.32	1	15.94	2.73
226	Квартира	6	2	28.09	1	13.71	2.73
227	Квартира	7	2	50.06	1	19.63	2.73
228	Квартира	7	2	115.70	3	54.22	2.73
229	Квартира	7	2	53.50	1	15.46	2.73
230	Квартира	7	2	71.39	2	32.27	2.73
231	Квартира	7	2	50.01	1	32.97	2.73
232	Квартира	7	2	68.52	1	19.19	2.73
233	Квартира	7	2	73.16	2	34.86	2.73
234	Квартира	8	2	50.06	1	19.63	2.73
235	Квартира	8	2	115.73	3	54.22	2.73
236	Квартира	8	2	53.55	1	15.46	2.73
237	Квартира	8	2	71.47	2	32.27	2.73
238	Квартира	8	2	50.01	1	17.53	2.73
239	Квартира	8	2	68.52	1	19.19	2.73
240	Квартира	8	2	73.16	2	34.86	2.73

241	Квартира	9	2	50.06	1	19.63	2.73
242	Квартира	9	2	115.73	3	54.22	2.73
243	Квартира	9	2	53.55	1	15.46	2.73
244	Квартира	9	2	71.47	2	32.27	2.73
245	Квартира	9	2	50.01	1	17.53	2.73
246	Квартира	9	2	68.52	1	19.19	2.73
247	Квартира	9	2	73.16	2	34.86	2.73
248	Квартира	10	2	50.06	1	19.63	2.73
249	Квартира	10	2	115.73	3	54.22	2.73
250	Квартира	10	2	53.55	1	15.46	2.73
251	Квартира	10	2	71.47	2	32.27	2.73
252	Квартира	10	2	50.01	1	17.53	2.73
253	Квартира	10	2	68.52	1	19.19	2.73
254	Квартира	10	2	73.16	2	34.86	2.73
255	Квартира	11	2	50.06	1	19.63	2.73
256	Квартира	11	2	115.73	3	54.22	2.73
257	Квартира	11	2	53.55	1	15.46	2.73
258	Квартира	11	2	71.47	2	32.27	2.73
259	Квартира	11	2	50.01	1	17.53	2.73
260	Квартира	11	2	68.52	1	19.19	2.73
261	Квартира	11	2	73.16	2	34.86	2.73
262	Квартира	12	2	50.06	1	19.63	2.73
263	Квартира	12	2	115.73	3	54.22	2.73
264	Квартира	12	2	53.55	1	15.46	2.73
265	Квартира	12	2	71.47	2	32.27	2.73
266	Квартира	12	2	50.01	1	17.53	2.73
267	Квартира	12	2	68.52	1	19.19	2.73
268	Квартира	12	2	73.16	2	34.86	2.73
269	Квартира	13	2	50.06	1	19.63	2.73
270	Квартира	13	2	115.73	3	54.22	2.73

271	Квартира	13	2	53.55	1	15.46	2.73
272	Квартира	13	2	71.47	2	32.27	2.73
273	Квартира	13	2	50.01	1	17.53	2.73
274	Квартира	13	2	68.52	1	19.19	2.73
275	Квартира	13	2	73.16	2	34.86	2.73
276	Квартира	14	2	50.06	1	19.63	2.73
277	Квартира	14	2	115.73	3	54.22	2.73
278	Квартира	14	2	53.55	1	15.46	2.73
279	Квартира	14	2	71.47	2	32.27	2.73
280	Квартира	14	2	50.01	1	17.53	2.73
281	Квартира	14	2	68.52	1	19.19	2.73
282	Квартира	14	2	73.16	2	34.86	2.73
283	Квартира	15	2	50.06	1	19.63	2.73
284	Квартира	15	2	115.73	3	54.22	2.73
285	Квартира	15	2	53.55	1	15.46	2.73
286	Квартира	15	2	71.47	2	32.27	2.73
287	Квартира	15	2	50.01	1	17.53	2.73
288	Квартира	15	2	68.52	1	19.19	2.73
289	Квартира	15	2	73.16	2	34.86	2.73
290	Квартира	16	2	50.06	1	19.63	2.73
291	Квартира	16	2	115.73	3	54.22	2.73
292	Квартира	16	2	53.55	1	15.46	2.73
293	Квартира	16	2	71.47	2	32.27	2.73
294	Квартира	16	2	50.01	1	17.53	2.73
295	Квартира	16	2	68.52	1	19.19	2.73
296	Квартира	16	2	73.16	2	34.86	2.73
297	Квартира	17	2	50.06	1	19.63	2.73
298	Квартира	17	2	115.73	3	54.22	2.73
299	Квартира	17	2	53.55	1	15.46	2.73
300	Квартира	17	2	71.47	2	32.27	2.73

301	Квартира	17	2	50.01	1	17.53	2.73
302	Квартира	17	2	68.52	1	19.19	2.73
303	Квартира	17	2	73.16	2	34.86	2.73
304	Квартира	18	2	50.06	1	19.63	2.73
305	Квартира	18	2	115.73	3	54.22	2.73
306	Квартира	18	2	53.55	1	15.46	2.73
307	Квартира	18	2	71.47	2	32.27	2.73
308	Квартира	18	2	50.01	1	17.53	2.73
309	Квартира	18	2	68.52	1	19.19	2.73
310	Квартира	18	2	73.16	2	34.86	2.73
311/1	Квартира	19	2	50.06	1	19.63	2.73
311/2	Квартира	19	2	115.70	3	54.22	2.73
312	Квартира	19	2	53.69	1	15.46	2.73
313	Квартира	19	2	71.58	2	32.27	2.73
314	Квартира	19	2	50.01	1	17.53	2.73
315/1	Квартира	19	2	68.52	1	19.19	2.73
315/2	Квартира	19	2	73.16	2	34.86	2.73
316/1	Квартира	20	2	66.68	1	43.54	2.73
316/2	Квартира	20	2	72.32	1	49.40	2.73
317/1	Квартира	20	2	74.52	1	47.91	2.73
317/2	Квартира	20	2	72.79	1	46.90	2.73
318/1	Квартира	20	2	97.90	1	64.75	2.73
318/2	Квартира	20	2	70.04	1	44.15	2.73
319/1	Квартира	20	2	116.02	1	89.20	2.73
319/2	Квартира	20	2	50.88	1	44.77	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

15A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	29.53	Апартаменты 15A	29.53	3.18
16A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	32.48	Апартаменты 16A	32.48	3.18
17A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.68	Апартаменты 17A	24.68	3.18
18A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.03	Апартаменты 18A	26.03	3.18
19A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.20	Апартаменты 19A	26.20	3.18
20A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.20	Апартаменты 20A	25.20	3.18
21A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.86	Апартаменты 21A	22.86	3.18
22A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.79	Апартаменты 22A	22.79	3.18
23A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.10	Апартаменты 23A	25.10	3.18
24A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.28	Апартаменты 24A	25.28	3.18
25A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.25	Апартаменты 25A	26.25	3.18
26A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.41	Апартаменты 26A	25.41	3.18
27A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.27	Апартаменты 27A	25.27	3.18
28A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.24	Апартаменты 28A	23.24	3.18
29A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.64	Апартаменты 29A	24.64	3.18
1A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	38.31	Апартаменты 1A	38.31	3.18

2А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 2А	24.76	3.18
3А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.41	Апартаменты 3А	24.41	3.18
4А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.65	Апартаменты 4А	26.65	3.18
5А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	37.92	Апартаменты 5А	37.92	3.18
6А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	28.53	Апартаменты 6А	28.53	3.18
7А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.18	Апартаменты 7А	26.18	3.18
8А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.41	Апартаменты 8А	26.41	3.18
9А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.34	Апартаменты 9А	25.34	3.18
10А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.29	Апартаменты 10А	26.29	3.18
11А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.11	Апартаменты 11А	26.11	3.18
12А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 12А	24.76	3.18
13А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.57	Апартаменты 13А	24.57	3.18
14А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.68	Апартаменты 14А	23.68	3.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
084	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	20.95
093	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	19.8
160	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	18.3
169	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	18.3
149	тамбур	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в помещение поста пожарной охраны	6.53
150	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.09
168	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.01
0039	нежилое помещение	2 подъезд, -2 этажи	нежилое помещение	20.9
097	лестница Л-4	2 подъезд, -1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	20.9
165	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	10.16
166	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из квартир	10.16
096	лестница Л-5	1 подъезд, -1 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	20.9
175	лестница Л-5	1 подъезд, 1 этаж	для выхода на стилобат из квартир	10.16
085/1	лестница Л-24	2 подъезд, -2 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	6.15
085/2	лестница Л-24	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	5.93
076	тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	4.71
078	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	6.35
0051	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для достума в подземную автостоянку	112.07
0050	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для достума в подземную автостоянку	98.41
2572	Горизонтальный вентиляционный коллектор	1 подъезд, 25 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	172.36
2573	Машинное отделение	1 подъезд, 25 этаж	Для размещения оборудования	35.74
2574	Лестница	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	16.91
2472	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.07
2473	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2474	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2475	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9

2372	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.07
2373	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2374	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2375	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2272	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2273	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2274	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2275	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2172	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2173	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2174	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2175	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2160	Горизонтальный вентиляционный коллектор	2 подъезд, 21 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	212.34
2161	Машинное отделение	2 подъезд, 21 этаж	Для размещения лифтового оборудования	35.74
2162	Лестница	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	16.91
2072	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2073	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2074	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2075	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2060	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	42.02
2061	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2062	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2063	Лестница	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1972	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73

1973	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1974	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1975	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1960	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1961	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1962	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1963	Лестница	2 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1872	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1873	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1874	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1875	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1860	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1861	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1862	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1863	Лестница	2 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1772	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1773	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1774	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1775	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1760	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1761	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1762	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1763	Лестница	2 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1672	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1673	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61

1674	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1675	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1660	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1661	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1662	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1663	Лестница	2 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1572	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1573	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1574	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1575	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1560	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1561	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1562	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1563	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1472	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1473	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1474	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1475	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1460	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1461	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1462	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1463	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1372	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1373	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1374	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

1375	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1360	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1361	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1362	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1363	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1272	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1273	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1274	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1275	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1260	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1261	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1262	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1263	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1172	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1173	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1174	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1175	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1160	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1161	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1162	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1163	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1072	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1073	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1074	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

1075	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1060	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1061	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1062	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1063	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
972	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
973	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
974	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
975	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
960	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
961	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
962	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
963	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
872	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
873	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
874	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
875	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
860	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
861	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
862	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
863	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
772	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
773	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
774	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

775	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
760	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
761	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
762	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
763	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
672	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
673	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
674	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
675	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
660	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
661	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
662	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
663	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
572	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
573	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
574	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
575	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
560	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
561	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
562	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
563	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
472	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
473	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
474	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

475	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
460	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
461	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
462	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
463	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
372	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
373	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
374	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
375	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
360	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
361	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
362	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
363	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
292	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
293	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
294	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
295	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
280	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
281	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
282	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
283	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
161	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	34.47
162	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Для хранения убо рочно го инве нт аря	3.79
163	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
164	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	2.87

170	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	34.47
171	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.79
172	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
174	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.16
064/1	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Для входа в диспетчерскую, электрощитовую	10.54
079	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
080	Кладовая хранения уборочного инвентаря	1 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	7.05
082	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	23.4
083	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
094	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	23.58
095	Кладовая хранения уборочного инвентаря	2 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	7.05
0044	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0045	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0046	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.68
0047	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0048	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0049	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.68
200/4	Переходной балкон	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
300/4	Переходной балкон	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
400/4	Переходной балкон	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36

[illegible]

[illegible]

2000/5	Переходной балкон	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2100/6	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для доступа в горизонтальный вентиляционный коллектор	7.77
2100/4	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.72
2100/5	Переходной балкон	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2400/5	Переходной балкон	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2500/5	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.72
2500/6	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для доступа в горизонтальный вентиляционный коллектор	7.77
0038	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -2 этаж	Для проезда к м/м	139.78
081/2	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	895.96
081/3	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	63.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	5 подъезд, лифтовая шахта 0044	Лифт	для вертикального перемещения
2	5 подъезд, лифтовая шахта 0045	Лифт	для вертикального перемещения
3	5 подъезд, лифтовая шахта 0046	Лифт	для вертикального перемещения
4	4 подъезд, лифтовая шахта 0047	Лифт	для вертикального перемещения
5	4 подъезд, лифтовая шахта 0048	Лифт	для вертикального перемещения

6	4 подъезд, лифтовая шахта 0049	Лифт	для вертикального перемещения
7	1 подъезд, -1 этаж, помещение 094	Электрощитовая	Система электроснабжения
8	2 подъезд, -1 этаж, помещение 082	Электрощитовая	Система электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 896 678 420,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810349770056547
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 619 160 187,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 231 507 180,78 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 387 653 006,28 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.11.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 323 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 677 442 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.По п.15.1.2.1.-вместимость закрытых автостоянок жк 65 м/м, в тч 3 бокса на 1 м/м в каждом, 1 бокс на 2 м/м с отдельным выездом на улицу.2.ТУ (теплоснабжение) выполнено 28.12.2020г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 602390992984981875876423773856576207624

Владелец: ООО "СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ", АЛАКИН КОНСТАНТИН
ВАЛЕРЬЕВИЧ, ПЕРМЬ Г.,

Действителен: с 01.12.2022 по 01.03.2024