

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000848 от 07.07.2023

ЖК "МОСТ"

Дата первичного размещения: 28.02.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мотовилихинский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 142
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (952) 329-64-19
	1.4.2	Адрес электронной почты: szsk_d-stroi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: mostperm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алакин
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ДОМ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5906174904
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906174904
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225900020763
	2.1.3	Дата регистрации: 09.11.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: РУСРАЗВИТИЕ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904367805

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Валерия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-718-960 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590423182105

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильева
	3.4.2	Имя: Валерия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-718-960 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590423182105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 5% уставного капитала

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Холин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 043-364-493 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590300682443
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель ООО"РусРазвитие"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РУСРАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904367805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958064335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8 739,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 224 464,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 979,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК МОСТ
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкарская
	9.2.11	Дом: 142А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 464,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 471,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 871,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 343,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904224155
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Мещеряков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 590617012342
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРИНА-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902159285

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-1-4-0430-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПЕРМСКОГО КРАЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 41-16К

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 123-16К
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-011174-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-002436-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 367/22-ИГИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5904224155

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07-22/5-ИГДИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИП Мещеряков Владимир Владимирович
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5904224155
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-025813-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК МОСТ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСПРАЗВИТИЕ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904367805
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-277-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-277-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09/01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4311913:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на стилобатной части здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена у северной границы земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство проездов площадок и тротуаров с асфальтобетонным покрытием
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA050/02-011/0010-2018/002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 122 366,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2017/06-007 Допсоглашение 3 от 27.06.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 417,98 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1102017/06021 Допсоглашение 3 от 27.06.2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 331,04 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НаноТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904127151
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-3/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 217 344,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 325			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 29			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	48.46	1	18.35	2.73
2	Квартира	2	1	57.31	2	31.65	2.73
3	Квартира	2	1	59.12	2	31.65	2.73
4	Квартира	2	1	49.54	1	20.21	2.73
5	Квартира	2	1	51.06	1	16.33	2.73
6	Квартира	2	1	50.57	1	13.71	2.73
7	Квартира	2	1	114.90	3	53.69	2.73
8	Квартира	2	1	49.55	1	13.75	2.73
9	Квартира	3	1	48.46	1	18.35	2.73
10	Квартира	3	1	57.31	2	31.65	2.73
11	Квартира	3	1	59.12	2	31.65	2.73
12	Квартира	3	1	49.54	1	20.21	2.73
13	Квартира	3	1	51.06	1	16.33	2.73
14	Квартира	3	1	50.57	1	13.71	2.73
15	Квартира	3	1	114.90	3	53.69	2.73
16	Квартира	3	1	49.55	1	13.75	2.73
17	Квартира	4	1	48.46	1	18.35	2.73
18	Квартира	4	1	57.31	2	31.65	2.73
19	Квартира	4	1	59.12	2	31.65	2.73
20	Квартира	4	1	49.54	1	20.21	2.73
21	Квартира	4	1	51.06	1	16.33	2.73
22	Квартира	4	1	50.57	1	13.71	2.73
23	Квартира	4	1	114.90	3	53.69	2.73
24	Квартира	4	1	49.55	1	13.75	2.73
25	Квартира	5	1	48.46	1	18.35	2.73
26	Квартира	5	1	57.31	2	31.65	2.73
27	Квартира	5	1	59.12	2	31.65	2.73
28	Квартира	5	1	49.54	1	20.21	2.73
29	Квартира	5	1	51.06	1	16.33	2.73
30	Квартира	5	1	50.57	1	13.71	2.73

31	Квартира	5	1	114.90	3	53.69	2.73
32	Квартира	5	1	49.55	1	13.75	2.73
33	Квартира	6	1	48.46	1	18.35	2.73
34	Квартира	6	1	57.31	2	31.65	2.73
35	Квартира	6	1	59.12	2	31.65	2.73
36	Квартира	6	1	49.54	1	20.21	2.73
37	Квартира	6	1	51.06	1	16.33	2.73
38	Квартира	6	1	50.57	1	13.71	2.73
39	Квартира	6	1	114.90	3	53.69	2.73
40	Квартира	6	1	49.55	1	13.75	2.73
41	Квартира	7	1	48.46	1	18.35	2.73
42	Квартира	7	1	57.31	2	31.65	2.73
43	Квартира	7	1	57.92	2	31.65	2.73
44	Квартира	7	1	49.54	1	20.21	2.73
45	Квартира	7	1	51.06	1	16.33	2.73
46	Квартира	7	1	49.68	1	13.71	2.73
47	Квартира	7	1	114.90	3	53.69	2.73
48	Квартира	7	1	49.55	1	13.75	2.73
49	Квартира	8	1	48.46	1	18.35	2.73
50	Квартира	8	1	57.31	2	31.43	2.73
51	Квартира	8	1	57.95	2	31.65	2.73
52	Квартира	8	1	49.59	1	20.21	2.73
53	Квартира	8	1	51.11	1	16.33	2.73
54	Квартира	8	1	49.71	1	13.71	2.73
55	Квартира	8	1	114.90	3	53.69	2.73
56	Квартира	8	1	49.55	1	13.75	2.73
57	Квартира	9	1	48.46	1	18.35	2.73
58	Квартира	9	1	57.31	2	31.43	2.73
59	Квартира	9	1	57.95	2	31.65	2.73
60	Квартира	9	1	49.59	1	20.21	2.73

61	Квартира	9	1	51.11	1	16.33	2.73
62	Квартира	9	1	49.71	1	13.71	2.73
63	Квартира	9	1	114.90	3	53.69	2.73
64	Квартира	9	1	49.55	1	13.75	2.73
65	Квартира	10	1	48.46	1	18.35	2.73
66	Квартира	10	1	57.31	2	31.43	2.73
67	Квартира	10	1	57.95	2	31.65	2.73
68	Квартира	10	1	49.59	1	20.21	2.73
69	Квартира	10	1	51.11	1	16.33	2.73
70	Квартира	10	1	49.71	1	13.71	2.73
71	Квартира	10	1	114.90	3	53.69	2.73
72	Квартира	10	1	49.55	1	13.75	2.73
73	Квартира	11	1	48.46	1	18.35	2.73
74	Квартира	11	1	57.31	2	31.43	2.73
75	Квартира	11	1	57.95	2	31.65	2.73
76	Квартира	11	1	49.59	1	20.21	2.73
77	Квартира	11	1	51.11	1	16.33	2.73
78	Квартира	11	1	49.71	1	13.71	2.73
79	Квартира	11	1	114.90	3	53.69	2.73
80	Квартира	11	1	49.55	1	13.75	2.73
81	Квартира	12	1	48.46	1	18.35	2.73
82	Квартира	12	1	57.31	2	31.43	2.73
83	Квартира	12	1	57.95	2	31.65	2.73
84	Квартира	12	1	49.59	1	20.21	2.73
85	Квартира	12	1	51.11	1	16.33	2.73
86	Квартира	12	1	49.71	1	13.71	2.73
87	Квартира	12	1	114.90	3	53.69	2.73
88	Квартира	12	1	49.55	1	13.75	2.73
89	Квартира	13	1	48.46	1	18.35	2.73
90	Квартира	13	1	57.31	2	31.43	2.73

91	Квартира	13	1	57.95	2	31.65	2.73
92	Квартира	13	1	49.59	1	20.21	2.73
93	Квартира	13	1	51.11	1	16.33	2.73
94	Квартира	13	1	49.71	1	13.71	2.73
95	Квартира	13	1	114.90	3	53.69	2.73
96	Квартира	13	1	49.55	1	13.75	2.73
97	Квартира	14	1	48.46	1	18.35	2.73
98	Квартира	14	1	57.31	2	31.43	2.73
99	Квартира	14	1	57.95	2	31.65	2.73
100	Квартира	14	1	49.59	1	20.21	2.73
101	Квартира	14	1	51.11	1	16.33	2.73
102	Квартира	14	1	49.71	1	13.71	2.73
103	Квартира	14	1	114.90	3	53.69	2.73
104	Квартира	14	1	49.55	1	13.75	2.73
105	Квартира	15	1	48.46	1	18.35	2.73
106	Квартира	15	1	57.31	2	31.43	2.73
107	Квартира	15	1	57.95	2	31.65	2.73
108	Квартира	15	1	49.59	1	20.21	2.73
109	Квартира	15	1	51.11	1	16.33	2.73
110	Квартира	15	1	49.71	1	13.71	2.73
111	Квартира	15	1	114.90	3	53.69	2.73
112	Квартира	15	1	49.55	1	13.75	2.73
113	Квартира	16	1	48.46	1	18.35	2.73
114	Квартира	16	1	57.31	2	31.43	2.73
115	Квартира	16	1	57.95	2	31.65	2.73
116	Квартира	16	1	49.59	1	20.21	2.73
117	Квартира	16	1	51.11	1	16.33	2.73
118	Квартира	16	1	49.71	1	13.71	2.73
119	Квартира	16	1	114.90	3	53.69	2.73
120	Квартира	16	1	49.55	1	13.75	2.73

121	Квартира	17	1	48.46	1	18.35	2.73
122	Квартира	17	1	57.31	2	31.43	2.73
123	Квартира	17	1	57.95	2	31.65	2.73
124	Квартира	17	1	49.59	1	20.21	2.73
125	Квартира	17	1	51.11	1	16.33	2.73
126	Квартира	17	1	49.71	1	13.71	2.73
127	Квартира	17	1	114.90	3	53.69	2.73
128	Квартира	17	1	49.55	1	13.75	2.73
129	Квартира	18	1	48.46	1	18.35	2.73
130	Квартира	18	1	57.31	2	31.43	2.73
131	Квартира	18	1	57.95	2	31.65	2.73
132	Квартира	18	1	49.59	1	20.21	2.73
133	Квартира	18	1	51.11	1	16.33	2.73
134	Квартира	18	1	49.71	1	13.71	2.73
135	Квартира	18	1	114.90	3	53.69	2.73
136	Квартира	18	1	49.55	1	13.75	2.73
137	Квартира	19	1	48.46	1	18.35	2.73
138	Квартира	19	1	57.31	2	31.43	2.73
139	Квартира	19	1	57.95	2	31.65	2.73
140	Квартира	19	1	49.59	1	20.21	2.73
141	Квартира	19	1	51.11	1	16.33	2.73
142	Квартира	19	1	49.71	1	13.71	2.73
143	Квартира	19	1	114.90	3	53.69	2.73
144	Квартира	19	1	49.55	1	13.75	2.73
145	Квартира	20	1	48.46	1	18.35	2.73
146	Квартира	20	1	57.31	2	31.43	2.73
147	Квартира	20	1	57.95	2	31.65	2.73
148	Квартира	20	1	49.59	1	20.21	2.73
149	Квартира	20	1	51.11	1	16.33	2.73
150	Квартира	20	1	49.71	1	13.71	2.73

151	Квартира	20	1	114.90	3	53.69	2.73
152	Квартира	20	1	49.55	1	13.75	2.73
153	Квартира	21	1	48.46	1	18.35	2.73
154	Квартира	21	1	57.90	2	31.65	2.73
155	Квартира	21	1	57.95	2	31.65	2.73
156	Квартира	21	1	49.59	1	20.21	2.73
157	Квартира	21	1	51.11	1	16.33	2.73
158	Квартира	21	1	49.71	1	13.71	2.73
159	Квартира	21	1	114.90	3	53.69	2.73
160	Квартира	21	1	49.55	1	13.75	2.73
161	Квартира	22	1	48.46	1	18.35	2.73
162	Квартира	22	1	57.90	2	31.65	2.73
163	Квартира	22	1	57.95	2	31.65	2.73
164	Квартира	22	1	49.59	1	20.21	2.73
165	Квартира	22	1	51.11	1	16.33	2.73
166	Квартира	22	1	49.71	1	13.71	2.73
167	Квартира	22	1	115.79	3	53.69	2.73
168	Квартира	22	1	49.55	1	13.75	2.73
169	Квартира	23	1	48.46	1	18.35	2.73
170	Квартира	23	1	57.90	2	31.65	2.73
171	Квартира	23	1	57.92	2	31.65	2.73
172	Квартира	23	1	49.73	1	20.21	2.73
173	Квартира	23	1	51.25	1	16.33	2.73
174	Квартира	23	1	49.68	1	13.71	2.73
175	Квартира	23	1	55.78	2	29.93	2.73
176	Квартира	23	1	54.69	2	29.69	2.73
177	Квартира	23	1	49.55	1	13.75	2.73
178	Квартира	24	1	65.51	1	42.14	2.73
179	Квартира	24	1	79.52	1	51.97	2.73
180	Квартира	24	1	80.93	1	51.63	2.73

181	Квартира	24	1	67.65	1	44.02	2.73
182	Квартира	24	1	70.81	1	45.71	2.73
183	Квартира	24	1	69.98	1	44.69	2.73
184	Квартира	24	1	75.01	1	51.17	2.73
185	Квартира	24	1	74.88	1	50.34	2.73
186	Квартира	24	1	49.51	1	13.60	2.73
187	Квартира	2	2	50.06	1	19.64	2.73
188	Квартира	2	2	115.78	3	54.22	2.73
189	Квартира	2	2	53.50	1	15.46	2.73
190	Квартира	2	2	71.41	2	32.27	2.73
191	Квартира	2	2	50.85	1	17.53	2.73
192	Квартира	2	2	68.52	1	19.19	2.73
193	Квартира	2	2	43.32	1	15.94	2.73
194	Квартира	2	2	28.09	1	13.71	2.73
195	Квартира	3	2	50.06	1	19.64	2.73
196	Квартира	3	2	115.78	3	54.22	2.73
197	Квартира	3	2	53.50	1	15.46	2.73
198	Квартира	3	2	71.41	2	32.27	2.73
199	Квартира	3	2	50.85	1	17.53	2.73
200	Квартира	3	2	68.52	1	19.19	2.73
201	Квартира	3	2	43.32	1	15.94	2.73
202	Квартира	3	2	28.09	1	13.71	2.73
203	Квартира	4	2	50.06	1	19.64	2.73
204	Квартира	4	2	115.78	3	54.22	2.73
205	Квартира	4	2	53.50	1	15.46	2.73
206	Квартира	4	2	71.41	2	32.27	2.73
207	Квартира	4	2	50.85	1	17.53	2.73
208	Квартира	4	2	68.52	1	19.19	2.73
209	Квартира	4	2	43.32	1	15.94	2.73
210	Квартира	4	2	28.09	1	13.71	2.73

211	Квартира	5	2	50.06	1	19.64	2.73
212	Квартира	5	2	115.78	3	54.22	2.73
213	Квартира	5	2	53.50	1	15.46	2.73
214	Квартира	5	2	71.41	2	32.27	2.73
215	Квартира	5	2	50.85	1	17.53	2.73
216	Квартира	5	2	68.52	1	19.19	2.73
217	Квартира	5	2	43.32	1	15.94	2.73
218	Квартира	5	2	28.09	1	13.71	2.73
219	Квартира	6	2	50.06	1	19.64	2.73
220	Квартира	6	2	115.78	3	54.22	2.73
221	Квартира	6	2	53.50	1	15.46	2.73
222	Квартира	6	2	71.41	2	32.27	2.73
223	Квартира	6	2	50.85	1	17.53	2.73
224	Квартира	6	2	68.52	1	19.19	2.73
225	Квартира	6	2	43.32	1	15.94	2.73
226	Квартира	6	2	28.09	1	13.71	2.73
227	Квартира	7	2	50.06	1	19.63	2.73
228	Квартира	7	2	115.70	3	54.22	2.73
229	Квартира	7	2	53.50	1	15.46	2.73
230	Квартира	7	2	71.39	2	32.27	2.73
231	Квартира	7	2	50.01	1	32.97	2.73
232	Квартира	7	2	68.52	1	19.19	2.73
233	Квартира	7	2	73.16	2	34.86	2.73
234	Квартира	8	2	50.06	1	19.63	2.73
235	Квартира	8	2	115.73	3	54.22	2.73
236	Квартира	8	2	53.55	1	15.46	2.73
237	Квартира	8	2	71.47	2	32.27	2.73
238	Квартира	8	2	50.01	1	17.53	2.73
239	Квартира	8	2	68.52	1	19.19	2.73
240	Квартира	8	2	73.16	2	34.86	2.73

241	Квартира	9	2	50.06	1	19.63	2.73
242	Квартира	9	2	115.73	3	54.22	2.73
243	Квартира	9	2	53.55	1	15.46	2.73
244	Квартира	9	2	71.47	2	32.27	2.73
245	Квартира	9	2	50.01	1	17.53	2.73
246	Квартира	9	2	68.52	1	19.19	2.73
247	Квартира	9	2	73.16	2	34.86	2.73
248	Квартира	10	2	50.06	1	19.63	2.73
249	Квартира	10	2	115.73	3	54.22	2.73
250	Квартира	10	2	53.55	1	15.46	2.73
251	Квартира	10	2	71.47	2	32.27	2.73
252	Квартира	10	2	50.01	1	17.53	2.73
253	Квартира	10	2	68.52	1	19.19	2.73
254	Квартира	10	2	73.16	2	34.86	2.73
255	Квартира	11	2	50.06	1	19.63	2.73
256	Квартира	11	2	115.73	3	54.22	2.73
257	Квартира	11	2	53.55	1	15.46	2.73
258	Квартира	11	2	71.47	2	32.27	2.73
259	Квартира	11	2	50.01	1	17.53	2.73
260	Квартира	11	2	68.52	1	19.19	2.73
261	Квартира	11	2	73.16	2	34.86	2.73
262	Квартира	12	2	50.06	1	19.63	2.73
263	Квартира	12	2	115.73	3	54.22	2.73
264	Квартира	12	2	53.55	1	15.46	2.73
265	Квартира	12	2	71.47	2	32.27	2.73
266	Квартира	12	2	50.01	1	17.53	2.73
267	Квартира	12	2	68.52	1	19.19	2.73
268	Квартира	12	2	73.16	2	34.86	2.73
269	Квартира	13	2	50.06	1	19.63	2.73
270	Квартира	13	2	115.73	3	54.22	2.73

271	Квартира	13	2	53.55	1	15.46	2.73
272	Квартира	13	2	71.47	2	32.27	2.73
273	Квартира	13	2	50.01	1	17.53	2.73
274	Квартира	13	2	68.52	1	19.19	2.73
275	Квартира	13	2	73.16	2	34.86	2.73
276	Квартира	14	2	50.06	1	19.63	2.73
277	Квартира	14	2	115.73	3	54.22	2.73
278	Квартира	14	2	53.55	1	15.46	2.73
279	Квартира	14	2	71.47	2	32.27	2.73
280	Квартира	14	2	50.01	1	17.53	2.73
281	Квартира	14	2	68.52	1	19.19	2.73
282	Квартира	14	2	73.16	2	34.86	2.73
283	Квартира	15	2	50.06	1	19.63	2.73
284	Квартира	15	2	115.73	3	54.22	2.73
285	Квартира	15	2	53.55	1	15.46	2.73
286	Квартира	15	2	71.47	2	32.27	2.73
287	Квартира	15	2	50.01	1	17.53	2.73
288	Квартира	15	2	68.52	1	19.19	2.73
289	Квартира	15	2	73.16	2	34.86	2.73
290	Квартира	16	2	50.06	1	19.63	2.73
291	Квартира	16	2	115.73	3	54.22	2.73
292	Квартира	16	2	53.55	1	15.46	2.73
293	Квартира	16	2	71.47	2	32.27	2.73
294	Квартира	16	2	50.01	1	17.53	2.73
295	Квартира	16	2	68.52	1	19.19	2.73
296	Квартира	16	2	73.16	2	34.86	2.73
297	Квартира	17	2	50.06	1	19.63	2.73
298	Квартира	17	2	115.73	3	54.22	2.73
299	Квартира	17	2	53.55	1	15.46	2.73
300	Квартира	17	2	71.47	2	32.27	2.73

301	Квартира	17	2	50.01	1	17.53	2.73
302	Квартира	17	2	68.52	1	19.19	2.73
303	Квартира	17	2	73.16	2	34.86	2.73
304	Квартира	18	2	50.06	1	19.63	2.73
305	Квартира	18	2	115.73	3	54.22	2.73
306	Квартира	18	2	53.55	1	15.46	2.73
307	Квартира	18	2	71.47	2	32.27	2.73
308	Квартира	18	2	50.01	1	17.53	2.73
309	Квартира	18	2	68.52	1	19.19	2.73
310	Квартира	18	2	73.16	2	34.86	2.73
311/1	Квартира	19	2	50.06	1	19.63	2.73
311/2	Квартира	19	2	115.70	3	54.22	2.73
312	Квартира	19	2	53.69	1	15.46	2.73
313	Квартира	19	2	71.58	2	32.27	2.73
314	Квартира	19	2	50.01	1	17.53	2.73
315/1	Квартира	19	2	68.52	1	19.19	2.73
315/2	Квартира	19	2	73.16	2	34.86	2.73
316/1	Квартира	20	2	66.68	1	43.54	2.73
316/2	Квартира	20	2	72.32	1	49.40	2.73
317/1	Квартира	20	2	74.52	1	47.91	2.73
317/2	Квартира	20	2	72.79	1	46.90	2.73
318/1	Квартира	20	2	97.90	1	64.75	2.73
318/2	Квартира	20	2	70.04	1	44.15	2.73
319/1	Квартира	20	2	116.02	1	89.20	2.73
319/2	Квартира	20	2	50.88	1	44.77	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещений	Площадь (кв.м)	

15A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	29.53	Апартаменты 15A	29.53	3.18
16A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	32.48	Апартаменты 16A	32.48	3.18
17A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.68	Апартаменты 17A	24.68	3.18
18A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.03	Апартаменты 18A	26.03	3.18
19A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.20	Апартаменты 19A	26.20	3.18
20A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.20	Апартаменты 20A	25.20	3.18
21A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.86	Апартаменты 21A	22.86	3.18
22A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	22.79	Апартаменты 22A	22.79	3.18
23A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.10	Апартаменты 23A	25.10	3.18
24A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.28	Апартаменты 24A	25.28	3.18
25A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.25	Апартаменты 25A	26.25	3.18
26A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.41	Апартаменты 26A	25.41	3.18
27A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.27	Апартаменты 27A	25.27	3.18
28A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.24	Апартаменты 28A	23.24	3.18
29A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.64	Апартаменты 29A	24.64	3.18
1A	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	38.31	Апартаменты 1A	38.31	3.18

2А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 2А	24.76	3.18
3А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.41	Апартаменты 3А	24.41	3.18
4А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.65	Апартаменты 4А	26.65	3.18
5А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	37.92	Апартаменты 5А	37.92	3.18
6А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	28.53	Апартаменты 6А	28.53	3.18
7А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.18	Апартаменты 7А	26.18	3.18
8А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.41	Апартаменты 8А	26.41	3.18
9А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	25.34	Апартаменты 9А	25.34	3.18
10А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.29	Апартаменты 10А	26.29	3.18
11А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	26.11	Апартаменты 11А	26.11	3.18
12А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.76	Апартаменты 12А	24.76	3.18
13А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	24.57	Апартаменты 13А	24.57	3.18
14А	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Вход	23.68	Апартаменты 14А	23.68	3.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
084	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	20.95
093	лестничная клетка	отдельный вход, -1 этаж	для доступа в апартаменты	19.8
160	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	18.3
169	лестничная клетка	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	18.3
149	тамбур	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в помещение поста пожарной охраны	6.53
150	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.09
168	коридор	отдельный вход, 1 этаж	для доступа в апартаменты	64.01
0039	нежилое помещение	2 подъезд, -2 этажи	нежилое помещение	20.9
097	лестница Л-4	2 подъезд, -1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	20.9
165	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из атостоянки	10.16
166	лестница Л-4	2 подъезд, 1 этажи	для выхода на стилобат из квартир	10.16
096	лестница Л-5	1 подъезд, -1 этаж	для выхода на стилобат из атостоянки	20.9
175	лестница Л-5	1 подъезд, 1 этаж	для выхода на стилобат из квартир	10.16
085/1	лестница Л-24	2 подъезд, -2 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	6.15
085/2	лестница Л-24	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	5.93
076	тамбур-шлюз	2 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	4.71
078	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	для входа в лестнично лифтовой узел	6.35
0051	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для достума в подземную автостоянку	112.07
0050	пандус автомобильный	ворота, -2 этаж	для достума в подземную автостоянку	98.41
2572	Горизонтальный вентиляционный коллектор	1 подъезд, 25 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	172.36
2573	Машинное отделение	1 подъезд, 25 этаж	Для размещения оборудования	35.74
2574	Лестница	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	16.91
2472	Коридор	1 подъезд, 24 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.07
2473	Лифтовой холл	1 подъезд, 24 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2474	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2475	Лестница	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9

2372	Коридор	1 подъезд, 23 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	40.07
2373	Лифтовой холл	1 подъезд, 23 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2374	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2375	Лестница	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2272	Коридор	1 подъезд, 22 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2273	Лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2274	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2275	Лестница	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2172	Коридор	1 подъезд, 21 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2173	Лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2174	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2175	Лестница	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2160	Горизонтальный вентиляционный коллектор	2 подъезд, 21 этаж	Для прокладки коммуникаций и установки оборудования	212.34
2161	Машинное отделение	2 подъезд, 21 этаж	Для размещения лифтового оборудования	35.74
2162	Лестница	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	16.91
2072	Коридор	1 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
2073	Лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2074	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2075	Лестница	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
2060	Коридор	2 подъезд, 20 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	42.02
2061	Лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
2062	Тамбур	2 подъезд, 20 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
2063	Лестница	2 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1972	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73

1973	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1974	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1975	Лестница	1 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1960	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1961	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1962	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1963	Лестница	2 подъезд, 19 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1872	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1873	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1874	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1875	Лестница	1 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1860	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1861	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1862	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1863	Лестница	2 подъезд, 18 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1772	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1773	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1774	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1775	Лестница	1 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1760	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1761	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1762	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1763	Лестница	2 подъезд, 17 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1672	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1673	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61

1674	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1675	Лестница	1 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1660	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1661	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1662	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1663	Лестница	2 подъезд, 16 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1572	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1573	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1574	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1575	Лестница	1 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1560	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1561	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1562	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1563	Лестница	2 подъезд, 15 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1472	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1473	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1474	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1475	Лестница	1 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1460	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1461	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1462	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1463	Лестница	2 подъезд, 14 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1372	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1373	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1374	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

1375	Лестница	1 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1360	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1361	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1362	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1363	Лестница	2 подъезд, 13 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1272	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1273	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1274	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1275	Лестница	1 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1260	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1261	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1262	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1263	Лестница	2 подъезд, 12 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1172	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1173	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1174	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1175	Лестница	1 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1160	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1161	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1162	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1163	Лестница	2 подъезд, 11 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1072	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
1073	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1074	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

1075	Лестница	1 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
1060	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
1061	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
1062	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
1063	Лестница	2 подъезд, 10 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
972	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
973	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
974	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
975	Лестница	1 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
960	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
961	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
962	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
963	Лестница	2 подъезд, 9 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
872	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
873	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
874	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
875	Лестница	1 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
860	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
861	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
862	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
863	Лестница	2 подъезд, 8 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
772	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
773	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
774	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

775	Лестница	1 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
760	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
761	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
762	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
763	Лестница	2 подъезд, 7 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
672	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
673	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
674	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
675	Лестница	1 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
660	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
661	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
662	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
663	Лестница	2 подъезд, 6 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
572	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
573	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
574	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
575	Лестница	1 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
560	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
561	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
562	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
563	Лестница	2 подъезд, 5 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
472	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
473	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
474	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05

475	Лестница	1 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
460	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
461	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
462	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
463	Лестница	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
372	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
373	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
374	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
375	Лестница	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
360	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
361	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
362	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
363	Лестница	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
292	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	36.73
293	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
294	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
295	Лестница	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
280	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Междуквартирный коридор, для доступа в квартиры	38.28
281	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
282	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
283	Лестница	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.9
161	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	34.47
162	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	Для хранения убо рочно го инве нт аря	3.79
163	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
164	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	2.87

170	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть	34.47
171	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	3.79
172	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для входа в лифтовой холл	7.05
174	Лестница	1 подъезд, 1 этаж	Для доступа в жилую часть, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.16
064/1	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Для входа в диспетчерскую, электрощитовую	10.54
079	Лифтовой холл	1 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
080	Кладовая хранения уборочного инвентаря	1 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	7.05
082	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	23.4
083	Лифтовой холл	2 подъезд, -1 этаж	Для доступа в жилую часть	17.61
094	Электрощитовая	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	23.58
095	Кладовая хранения уборочного инвентаря	2 подъезд, -1 этаж	Для хранения уборочного инвентаря	7.05
0044	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0045	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0046	Лифтовая шахта	1 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.68
0047	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0048	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.45
0049	Лифтовая шахта	2 подъезд, -1 этаж	Для размещения оборудования	4.68
200/4	Переходной балкон	2 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 2 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
300/4	Переходной балкон	2 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 3 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
400/4	Переходной балкон	2 подъезд, 4 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36

[illegible]

[illegible]

2000/5	Переходной балкон	1 подъезд, 20 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2100/6	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для доступа в горизонтальный вентиляционный коллектор	7.77
2100/4	Переходной балкон	2 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.72
2100/5	Переходной балкон	1 подъезд, 21 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2200/5	Переходной балкон	1 подъезд, 22 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2300/5	Переходной балкон	1 подъезд, 23 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2400/5	Переходной балкон	1 подъезд, 24 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	10.36
2500/5	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для выхода на стилобат, незадымляемая лестничная клетка для эвакуации	20.72
2500/6	Переходной балкон	1 подъезд, 25 этаж	Для доступа в горизонтальный вентиляционный коллектор	7.77
0038	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -2 этаж	Для проезда к м/м	139.78
081/2	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	895.96
081/3	Проезды закрытых автостоянок	закрытая автостоянка -1 этаж	Для проезда к м/м	63.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	5 подъезд, лифтовая шахта 0044	Лифт	для вертикального перемещения
2	5 подъезд, лифтовая шахта 0045	Лифт	для вертикального перемещения
3	5 подъезд, лифтовая шахта 0046	Лифт	для вертикального перемещения
4	4 подъезд, лифтовая шахта 0047	Лифт	для вертикального перемещения
5	4 подъезд, лифтовая шахта 0048	Лифт	для вертикального перемещения

6	4 подъезд, лифтовая шахта 0049	Лифт	для вертикального перемещения
7	1 подъезд, -1 этаж, помещение 094	Электрощитовая	Система электроснабжения
8	2 подъезд, -1 этаж, помещение 082	Электрощитовая	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 896 678 420,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810349770056547
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 619 160 187,06 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 71 578 629,70 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 547 581 557,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.11.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 081 600 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.По п.15.1.2.1.-вместимость закрытых автостоянок жк 65 м/м, в тч 3 бокса на 1 м/м в каждом, 1 бокс на 2 м/м с отдельным выездом на улицу.2.ТУ (теплоснабжение) выполнено 28.12.2020г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 602390992984981875876423773856576207624

Владелец: ООО "СЗ "СК ДОМ-СТРОЙ", АЛАКИН КОНСТАНТИН
ВАЛЕРЬЕВИЧ, ПЕРМЬ Г.,

Действителен: с 01.12.2022 по 01.03.2024