

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ЕКАТЕРИНБУРГ"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	48876434		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	7814799956		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 197348, Санкт-Петербург г., Богатырский пр-кт, д. № 2, лит. А, пом. 4.12		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

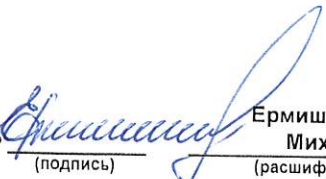
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 983	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 000 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	62 896	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 070 880	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	377 695	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 091	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	285 919	-	-
	Итого по разделу II	1200	668 706	-	-
	БАЛАНС	1600	7 739 585	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 022	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 032	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 312 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	62 303	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 788	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 382 091	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	288 088	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	68 374	-	-
	Итого по разделу V	1500	356 462	-	-
	БАЛАНС	1700	7 739 585	-	-

Руководитель



Ермишкин Андрей
Михайлович
(расшифровка подписи)

12 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за 03.11.2021 - Сентябрь 2022 г.

Дата (число, месяц, год)	03.11.2021 - Сентябрь 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-ЕКАТЕРИНБУРГ"		
Идентификационный номер налогоплательщика	48876434		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		
Единица измерения:	в тыс. рублей		
по ОКПО	48876434		
ИНН	7814799956		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 03.11.2021 - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	493	-
	Прочие доходы	2340	(383)	-
	Прочие расходы	2350	744	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(424)	-
	Налог на прибыль	2410	430	-
	в том числе:		593	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	593	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 023	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 03.11.2021 - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 023	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Ермишкин Андрей
Михайлович

(расшифровка подписи)

12 октября 2022 г.