

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
МУП СЗ и ТН ГО Уфа РБ

2022

Сумма обязательств застройщика перед дольщиками О 1 894 798

денежные средства участников ДДУ, предоставленных с отсрочкой платежа ДСУ 4 278 858

1, Расчет норматива обеспеченности обязательств (не менее >1)

$H1 = A/O$ 3,47

A=стр1600 6 566 353

2. Расчет норматива целевого использования средств (не более <1)

$H2 = An / (Чa + Д)$ 0,08

Ан - стоимость активов застройщика. Не связанных со строительством

$An = (\text{стр}1100 + \text{стр}1230 + \text{стр}1240) - (\text{стр}1190 + \text{ДСУ})$ 369 820,00

стр1100 132505,00

стр1230 4516173,00

стр1190 0,00

Д= общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика

$D = (\text{стр}1400 + \text{стр}1500) - O$ 4 219 153,00

стр1400 704

стр1500 6 113 247

Чa 453106

стр 1600 6 566 353

стр1500 6 113 247

Расчет норматива безубыточности 1,37

H3-Количество лет с чистой прибылью за 3 года

стр2400=3>1

Зам. директра по экономике



Кучина Р.Ф.